



בז מהנדסים

מפרט מיוחד

על הקבלן לבדוק באתר את הגבהים הקיימים המסומנים בתכניות. ערעור על הגבהים המסומנים יעשה לא יאוחר משבוע מיום הוצאת צו התחלת העבודה. טענות שתובאנה לאחר מכן לא יובאו בחשבון הבדיקות והמדידה אחרי ביצוע העבודה תעשנה ע"י הקבלן ועל חשבונו. אין להתחיל בעבודות העפר לפני אישור המדידות ע"י המפקח.

פרק 01 - עבודות עפר ובצוע כלונסאות בשטח הבניין

01.01 תשתית ליסודות יבוצעו עפ"י ההנחיות המופיעות בתכניות. עודפי חומר החפירות יפוננו משטח הבניה ע"י הקבלן ועל חשבונו למקום שיקבע ע"י המפקח.

01.02. הנחיות לביצוע כלונסאות

- א. הכלונסאות יקדחו בכפוף למפרט המיוחד לבצוע כלונסאות מצורף לדו"ח של היועץ קרקע
- ב. לפני תחילת הקידוחים הקבלן ידאג ליצור שיפועי קרקע להרחקת מי גשמים.
- ג. יש להעמיד מפקח צמוד לכל תקופת ביצוע הכלונסאות.
- ד. קידוחי הכלונסאות הראשוניים יבוצעו בנוכחות מהנדס הביסוס וישמשו כקדוחי נסיון. אורכם יאושר סופית על ידי מהנדס הביסוס.
- ה. ביקורת סימון מרכזי הקידוח תעשה על ידי מודד לפני הקדיחה וכן בעת הכנסת. אין לגשת ליציקה לפני בדיקת המרכזיות הנ"ל. אם חלה סטייה, יקבע המהנדס את תוספת הזיון הדרושה אל כל האמצעים אחרים.

- ו. יש לתכנן את העבודה כך שהיציקה תעשה בזמן קצר לאחר גמר הקידוח.
- ז. כלוב הכלונס יחזק בכדי למנוע עיוותים בזמן הרמתו והכנסתו לבור הקדוח, יש לפסול כלוב אשר נוצר בו עוות.
- ח. הבטון לכלונסאות יהיה מסוג 303- עם עבידות גבוהה המתאימה ליציקה באמצעות משפך עם צנור מרכזי או משאבה, הגודל המקסימלי של האגרנט לא יעלה על 1.0 ס"מ. שקיעה 5" וכמות הצמנט לא תפחת מ-320 ק"ג/מ"ק.
- ט. עם השלמת יציקת הבטון יש לצופף את הבטון עם ויברטור מחט לכל עומק הכלונס.
- י. יש להעביר סימון מרכזי הכלונסאות המבוצעים על תוכית יסודות למהנדס הקונסטרוקציה להתאמה כתנאי לאישור הביטוס.

פרק 02 - עבודות בטונים

02.01 סוגי הבטונים

סוג הבטון המבוצע לפי חוזה זה יהיה ב- 30 ובתנאי בקרה טובים.
דרישות מיוחדים לבטון מיועד ליציקת תעלת ניקוז:
בטון ב-40.
כמות הצמנט תהיה לפחות 420 ק"ג למ"ק בטון מוכן.
יחס מים / צמנט מקסימלי -0.4.

02.02 יציקת הבטון

הקבלן יודיע למפקח על מועד היציקה לפחות 48 שעות לפני היציקה. ההפסקות ביציקה תהיינה בהתאם לתכנון הכללי של שלבי יציקה שיאושרו מראש ובכתב ע"י המפקח. בכל הפסקה ביציקה לרבות הפסקת יציקה בלתי מתוכננת - יטפלו במישק הנוצר לפי המפרט הכללי, או שימוש בדבקים מיוחדים לבטון באישור המפקח.

02.03 אשפרת הבטון

תהליך האשפרה יחל סמוך לסיום היציקה וימשך 3 ימים לפחות. במשך תקופת האשפרה יוחזק הבטון במצב רטוב ע"י המטרה או הזלפה בצינור גן.

02.04 תיקוני בטונים א. אם יתגלו לאחר היציקה ליקויים רציניים, הרי שאותם חלקי בטון שאינם מתאימים למפרט, ובטון שניזוק, יסולקו מהמקום בהתאם להוראות המפקח ובאותם מקומות קבלן שוב יצק אלמנטים חדשים לגמרי, בהתאם להוראות ולמפרטים מיועדים שיוכנו לצורך זה ע"י המפקח. ב. שקעים ו/או כיסי חצץ ו/או כל ליקוי אחר שיתגלו על פני הבטון ויאושרו על ידי המפקח לתיקון, יסתמו ע"י הקבלן בבטון או במלט צמנטי (1:3). כמו כן יסתת ויחליק הקבלן מעל פני הבטון בליטות או מגרעות וכו'. אין להתחיל בסתימת השקעים והחורים לפני בדיקתם ע"י המפקח ואישור שיטת התיקונים על ידו.

02.05 פלדת הזיון

פלדת הזיון תהיה ממוטות פלדה מצולעים ויתאימו לת"י 4466.

02.06 בדיקות

יש לבצע בדיקות בטון תקניות בכל יציקה

1. כלונסאות
2. רצפות
3. קורות יסוד
4. קירות ועמודים.
5. קורות תלויות
6. גגות .

את הבדיקות תבצע מעבדה מוסמכת. את תוצאות הבדיקות יש להעביר למתכנן. בכל מקרה בו תוצאות הבדיקות נמוכות מהנדרש - הערה כזו תופיע בדו"ח המעבדה - יש להביא זאת מיידית לידיעת המתכנן ולקבל ממנו הנחיות להמשך.