



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

10 יוני 2019
ז' סיון תשע"ט

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר שמן המניין מס' 4/2019 מיום 05/06/2019

נכחו: משה קונינסקי, טניה מזרסקי, פנחס סירוקה, יואב קליין, עו"ד אליסה דריקר-מן, חיים שוקרני, אוריאל מלכה, גיורא צ'שקין, לאה ילנה מרוסט, קורן נוימרק, גיא דוד מרציאנו, רותם ינאי, עו"ד נטלי ביטון, לימור מזור, אבי קוריאט.

נעדרו: רותם בז'רנו, רינה גרינברג.

מוזמנים: דר' שולה מנחם, אלי שדה, אודי איזק, עו"ד שלמה גבע, יעל סמלוי, לילן רנה וקסמן, מיכאל גינקר, יוסי אבן צור, חוה יקוטי, לילך רנה וקסמן, מירב שלג, אייל רותם, יעקב סודרי, סבטה גברי, רדומיר קלאיץ', ענת נחום.

1. דברי פתיחה:

משה קונינסקי ראש העיר פותח את הישיבה בהשתתפות חברי מועצת העיר בצערו של נשיא המדינה משפחת ריבלין על מות נחמה ז"ל, ולמשפחת שם טוב-זכריה על מותה בטרם עת של אסיה ז"ל.

חלוקת אותות הוקרה:

- קבוצת הנשים של בית הספר לספורט בכדורסל הישגי שעלו מליגה א' לליגה ארצית, אני מזמין את איתן וגיא, יישר כוח וכל הכבוד, תמשיכו כך שנה הבאה לעלות עוד ליגה.
 - קבוצת כדורסל הבוגרים מכבי נדב שעלו מליגה ב' לליגה א', כל הכבוד בהצלחה.
 - קבוצת הנערים בכדור-עף של אליצור בכרמיאל שהעפילה בפעם הראשונה לליגת העל, משימה בהחלט ראויה לציון. יצחק קפלן ישר כוח ובהצלחה.
- בהזדמנות זו ציין ראש העיר כי ב-24/06 יתקיים באודיטוריום העירייה טקס הכרה והערכה למצטייני ושחקני העיר של כל אגודה בעיר חברי מועצת העיר מוזמנים.

דוח רבעוני:

- 1.1 מדינת ישראל נמצאת בתקופת בחירות, העבודה בין השלטון המרכזי והשלטון המקומי כמעט משותקת. פגישות עם שרים נדחות וקיים מצב של הקפאת תהליכים. קיום הבחירות החוזרות המתוכננות בספטמבר 2019 רק ימשיך את "תקופת הקיפאון" עד ינואר 2020.
- 1.2 בימים אלו מתבצעת רפורמה בחכ"ל, מנכ"לית החכ"ל פורשת באוקטובר, מוקם מבנה ארגוני חדש. החכ"ל מתוכננת להפוך לזרוע ביצועית גם בנושא בינוי והקמת פרויקטים של תשתיות. בקרוב ייצא מכרז לאיתור מנכ"ל.
- 1.3 במסגרת הרצון שלנו לתת שירות איכותי לנו פועלים יחד עם רשת המתנ"סים ויוזמים תכנית שיפוץ ובינוי למתחם הקנטרי במטרה למקסם את שטחו ולאפשר תוך שנתיים התחדשות של ה"טופ קלאב".
- 1.4 במסגרת שת"פ עם התעשייה, המשכנו את המסורת של מפגש פורום התעשיינים, אני מקיים סיורים באזור התעשייה, במפעלים ומקבל משוב, עצות ובקשות.
- 1.5 החל מכניסתי לתפקיד ובכל רגע נתון אנו עמלים ופועלים עם גופי הסמך להפחתת הגרעון ולהתייעלות תפעולית. אנו צופים שבתוך 3 שנים נפחית את גרעון גופי הסמך מ-15 מיליון ₪ (לפי דו"ח 2017) לפחות מ-10 מיליון ₪ בשנת 2020 ועד 2023 לפחות מ-7 מיליון ₪.
- 1.6 במסגרת שיתוף פעולה עם כיתות גפן (לתלמידים על הרצף), קלטנו 3 תלמידים לעבודה, שתיים מהן נקלטו בלשכת ראש העיר.



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

- 1.7 שת"פ עם חטיבת גולני יצא לדרך בברכת מועצת העיר, צעדת גולני התקיימה ובסיומה ערכנו אירוע עם הבדרן דניאל אסייג לחיילים ולנוער שלנו.
- 1.8 אירועי המימונה נערכו השנה בציון של מופע מרכזי באוהל ברוך עם הזמר קובי אפללו, האירוע זכה למשוב חיובי ביותר.
- 1.9 ענת צמזום תאגידי המים עדיין קיימת, מתקיימים דיונים עם רשות המים ומרכז השלטון המקומי במטרה למנוע את התהליך או לפחות לדחות אותו.
- 1.10 התקיימו 2 פגישות עם נציגי האוצר ומשרד השיכון בנושא הסכמי גג. המ"ומ בעיצומו עם כרמיאל. הוצבו 3 תנאים להתקדמות שהחשוב מהם הוא התחייבות ויצירת 15,000 מקומות תעסוקה מגוונים בעשור הקרוב תוך תמיכת המדינה. ללא התחייבות חוזית בתעסוקה לא נקדם את ההסכם.
- 1.11 אנחנו בתהליכי גיוס תרומות בגובה 1.6 מיליון ש"ח ממשפחת סגול, מקבוצת ביג ומצ'ק פוינט. בימים אלה מגובש נוהל לגיוס תרומות.
- 1.12 גיבשנו נוהל לצמצום פערים בגביית חובות על קנסות (דוחות חניה ודוחות חריגות בניה) אנו מקיימים אכיפה מוגברת על גביית ארנונה וקביעת שומות חדשות בתעשייה במאות אלפי ש"ח.
- 1.13 בהתאם לבקשתי ממפעל הפיס, גיבשנו תכנית חומש לשימוש בתקציבי הפיס, כך נוכל להתחייב על תכנית רב שנתית לבינוי, שיפוץ ורכש. עם אישור התכנית היא תוצג בפני מועצת העיר.
- 1.14 נבחרתי לכהן באסיפה הכללית של מפעל הפיס, באסיפה הכללית של החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי, בוועדת החינוך של השלטון המקומי, בוועדה למשאבי אנוש של השלטון המקומי ובוועדת ספורט של השלטון המקומי.
- 1.15 אנו נמצאים בדיאלוג לגבי שיתוף פעולה ומיזוג עתידי בין מכללת בראודה ואוניברסיטת חיפה במטרה להפוך את מכללת בראודה לשלוחה הטכנולוגית של אוניברסיטת חיפה.
- 1.16 מרבית הוועדות התכנסו, חלקן אף פעמיים. חלק ניכר מאנשי הציבור מתקשים להגיע לקחת חלק בהן, יש לתת את הדעת בנושא. ראש העיר ביקש מכל יו"ר ועדה למנות מ"מ כדי שהוועדות יתקיימו כסדרן.
- 1.17 ארבעת החודשים הראשונים לכהונתי הוקדשו ללימוד ולהיכרות. התקיימו סיורים בבתי ספר, נערכו פגישות היכרות עם עובדי המטה וכל המנהלים והאגפים בעירייה. ניערך סיור מבנים ומתקנים, אופיינו מאות המבנים שבבעלות העירייה, פונו גופים שעשו שימוש במתקנים ללא אישור רשמי. בימים אלה מתקיים תהליך של הסדרה/הקצאה מחודשת (מוקצבת בזמן) של מבני ציבור, תוך דרישה מפורשת לרכישת ביטוחים ולשיפוי העירייה. התהליך צפוי להסתיים עד סוף 2019.
- 1.18 תכנית ההתייעלות והקיצוצים בהוצאות- התהליך נמשך, קוצצו 9 משרות, עובדות ניקיון הועברו למיקור חוץ, רכש מתבצע במסודר. אנו בתהליך הפרטה של שירותים נוספים בעירייה. החל מחודש מרץ ובמשך שנה הגענו להסכם עם עובדים בשכר בכירים על קיצוץ שיחוסך כ-280,000 ש"ח בשנה והחל מחודש מאי קיצוץ בשעות נוספות לעובדים בדירוג דרגה שנייה



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

כ-850,000 ₪ חסכון.
מאידך, לשנה זו יש התחייבויות חד פעמיות בגובה של כ-2 מיליון ₪ בגין פרישה גדולה של עובדים לגמלאות.
בשנה זו עתידים לפרוש לגמלאות כ-16 עובדים בדרוג דרגה, חלקן הגדול של משרות אלו לא יאוּש.

1.19 בימים אלו מבוצעת ספירת מלאי יסודית שתסתיים בתוך חודש. במהלך חודש יוני תיכנס תכנת רכש וניהול מלאי חדשה ותוטמע בקרב הארגון.
אנו בתהליך סיום הכנת רשימות מק"טים של כל הרכש לעירייה במטרה למחשב את כל התהליך.

2. תכנון אסטרטגי ומדיניות ארגונית

תהליך הליווי של חברת "פויסיס" נמשך, נבדק המבנה הארגוני ובקרוב תוגש המלצה לשינוי מבנה ארגוני של מנהלים ואגפי העיריה.
בימים אלו, מבוצעת בדיקה למנהל הכספים ולמנהל ההנדסה והסתיימה הבדיקה באגף הביטחון ובשיטור הקהילתי שם התקבלה המלצה לאיחוד ומיזוג הדרגתי.
היחידה לתכנון אסטרטגי בתהליך הטמעת חזון ותכניות עבודה שנתיות ורב שנתיות בקרב מנהלי העיריה, האגפים והמחלקות.
בימים אלו אנו עובדים על כתיבת "קוד אתי", השלמת נהלי עבודה קפדניים במטרה "לדבר בשפה אחת" בארגון ולשפר את השירות ללקוחות.
בחודשים הקרובים יוקם אגף לפיתוח דמוגרפי וקליטת עולים ותושבים חדשים שיהיה אחראי על "שירות הלקוחות".
עד סוף שנת 2019 תשופץ הכניסה לבניין העירייה לרווחת התושבים ויוקם מערך של שירות לקוחות שחלקו ממוחשב, דבר אשר יפחית עומס, יקצר זמן המתנה וישפר את השירות בדרך של ONE STOP SHOP.

3. חדשנות בתרבות ופנאי

אירועי פורים הוכתרו בהצלחה רבה וקיבלו משוב חיובי מהציבור, החדשנות שאופיינה באירוע הצדיקה עצמה במסיבת הרחוב שהתקיימה בסיום העדלאידע, השתתפו לפי אומדן המשטרה מעל 4,000 צעירים. זו ההזדמנות להודות על שיתוף הפעולה עם אגף הנוער, מרכז צעירים, מנהל תרבות ומנהלת הצעירים החדשה.

אירועי יום העצמאות מגוון אירועי יום העצמאות קיבלו גם הם משוב חיובי מהתושבים. לפי אומדן המשטרה, למעלה מ-23,000 תושבים לקחו חלק באירועים שהתקיימו באמפי.

שיתוף פעולה עם זאפה הפיילוט של הקמת שלוחת זאפה בכרמיאל מוכיח עצמו.

הכרטיסים בשני האירועים הראשונים בשלוחות זאפה מרכז ברוך כרמיאל של להקת "היהודים" והראפר "טונה" נמכרו כולם והקהל הכרמיאלי הצביע ברגלים.
החודש יתקיימו 4 אירועים נוספים - המכירה למופעים של אביב גפן ואמיר דדון בעיצומה.
הכרטיסים לשני המופעים של עידן רייכל נמכרו כולם.
שיתוף הפעולה עם זאפה מציב את כרמיאל כ"מרכז התרבות בגליל".

4. בינוי ותשתיות

סיימנו הליך של מיפוי תכנית להרחבת בינוי מפעלים קיימים באזור התעשייה, גיבשנו תכנית עם המפעלים להרחבה בשטח מצטבר של 60,000 מ"ר בתוך שש שנים.
רכשנו בשיתוף החכ"ל שירותים של פרויקטור שילווה את התעשיינים מול מנהל הנדסה במטרה לזרז תהליכים.



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

תנופה של שיפוץ רחובות, סלילת כבישים וריצוף מדרכות מבוצעת בימים אלו באזור התעשייה ובשכונות הוותיקות. פרויקט הנגשת מדרכות ומעברי חצייה נמצא בעיצומו. גיבשנו תכנית חומש עם משרד החינוך ומשרדים נוספים לבינוי מבני ציבור וחינוך וביניהם 8 גני ילדים, הרחבת 2 בתי ספר (רקפת וכלנית), הקמת בית ספר לחינוך מיוחד, הקמת שני בתי ספר נוספים, הקמת מקווה ושני בתי כנסת, הקמת שני אולמות ספורט. אנו נמצאים בהליך לקליטת קבלנים בדרך של "משלב התכנון עד למפתח" לבניית מבני הציבור כזרוע ביצועית למנהל הנדסה במטרה לקדם את הפרויקטים.

5. שירות לתושב

ביצענו מיפוי של תלונות תושבים ופניה למוקד. צמצמנו את הטיפול בפניות התושבים מכ-700 לפחות מ-200 שמתפלים בתקופה זו.

אנו בשלב בדיקת ההיתכנות לשינוי כל מערך המוקדים המאווישים שלנו (מצלמות, 106) וגיבוש מענה איכותי ומהיר יותר לפניות.

בעקבות תלונות רבות של תושבים בנושאי גינון וניקיון, ביצענו תחקירי עומק בשני התחומים, עיריית כרמיאל רואה חשיבות רבה לשפר את השירות בתחומים אלו ולא לתר. להלן מסקנותינו וההמלצות לטיפול:

חלק מהפערים נובעים מנתון אובייקטיבי של החלפת קבלן לפני מספר חודשים וחורף מבורך רווי בגשמים.

בנוסף התקיימה פגישה עם הקבלן ומנהל העבודה שלו בה נערך תיאום ציפיות מחדש ונבנה תהליך בקרה יומי מפורט, מתועד ומצולם – ובכל מקום שיתברר כי לא נעשתה העבודה לשביעות רצוננו, יקוזז התשלום המגיע לקבלן. יש לציין שהקבלן הוסיף צוות עבודה מיוחד הפועל בימי שישי לסגירת פניות שהגיעו למוקד 106, הטיפול כמובן יימשך עד לטיפול מלא בכל התלונות הממתנות ובהמשך גם בפניות שיגיעו בשוטף.

מסקנות התחקיר בנושא הניקיון יוצגו ע"י ראש מנהל שפ"ע מר יעקב סודרי מצ"ב מצגת.

מסקנות התחקיר בנושא גינון יוצגו ע"י מנכ"לית העיריה, ד"ר שולה מנחם.

רותם ינאי מגיב לדברי סודרי בנושא מזיקים: אני מתכה לתשובת הוטרנר, התחייבת להעביר תשובה.

ראש העיר: אני מתנצל שלא נשלח, מתחייב שתקבל תשובת הוטרנר תוך 48 שעות.

ראש העיר מסביר המצב לא טוב, אנחנו מודעים למצב הגינון וניקיון ומתחילים להתמודד עם המצב: מאפיינים את הבעיות- שחלקן אובייקטיביות וחלקן סובייקטיביות ויש סיבות מקלות (חורף גשום). אבל אני לא מקבל את הסיבות המקלות.

רותם ינאי: בשנים האחרונות לא היה גשם בכלל!

ראש העיר: לא כמו בשנה האחרונה, הגשמים נתנו אותותיהם וגם נושא הגינון עלה על גדותיו בצורה משמעותית. חשוב שתבינו יש פער גדול מאוד, היה חודש רמדאן ועכשיו חג עיד אל פיטר. היה גם פער בין תכנון לביצוע, פערים באיכות בקרה- וכל הפערים הללו נמדדו בשבועות האחרונים. נעשית פה עבודה מסיבית שכרגע הינה כיבוי שריפות.

בנוסף אנו נטפלים במפגעים והולכים לשנות הכול. זה ייקח זמן כמובן.

גיא מרציאנו מעיר: אתה מדבר כמעט 40 דקות ולא נותן לאף אחד לדבר.

ראש העיר מגיב: אחת לרבעון אני מוציא דוח וזה הדוח הרבעוני השני שלי. אנחנו הולכים לשנות בגינון את האסטרטגיה שהייתה קודם של גינון בר-קיימא שמשמעותו לתת לעשבים לצמוח ללא ריסוס. הולכים לעשות שינוי, החלקה גם הייתה בתת כוח אדם והמהלך נעדרה בשל סיבות אישיות. יש קבלן חדש שנכנס ותיאום הצפיות מולו לא נעשה כנדרש.

רותם ינאי: מה זה התירוצים הללו?

ראש העיר: גם רומא לא נבנתה ביום אחד.



עיריית כרמיאל

לשכת מנכ"ל

לימור מזור: מדברת כתושבת, אני יודעת לקרוא פוסטים ותלונות, ומתי יש מניעים פוליטיים ומי כותב מה. אנחנו כחברי מועצה שנבחרנו ע"י הציבור יכולים לתרום את חלקנו בהתנדבות ולעזור, אנחנו כאן. ראש העיר: אנחנו בתקופה של אפיון ומיפוי הבעיות, כיבוי שריפות ובניית תכנית.

6. רפורמת החניה

בימים אלו אנו נערכים לרפורמה בתחום החניה בעיר. אבקש את סגן ראש העיר פנחס סירוקה להציג ולפרט: הסדרי החניה בעיר נקבעו לפני שנים רבות מאז העיר התפתחה ויש צורך להתאים את אזרי החניה מחדש וגם לתקן עיוותים במקומות מסוימים לפיכך העיריה ורשות החניה שכרו את שרותיו של יועץ חניה אשר בימים הקרובים יחל את עבודתו ויבחן מחדש את הסדרי החניה בעיר תוך מתן עדיפות לתושבי העיר בין היתר מתן מחיר דיפרנציאלי לתושבי העיר בנוסף בעוד מס' שבועות יוסרו המדחנים (דבר אשר יפחית את ההוצאות באופן משמעותי) ותתאפשר חניה באמצעות האפליקציות השונות כמו"כ תיבדק האפשרות להוספת מקומות חניה במקומות בהם יש מצוקת חניה הדבר יעשה בשיתוף הציבור תוך שמירה על האיזונים הדרושים והודעה על כך תתפרסם בקרוב.

7. תחום הספורט

מתקיימים תהליכים לקידום תכנית האב היישובית לספורט וביניהם שיתופי פעולה בענף כדורגל בין כל הגופים, הקמת קבוצה בוגרת. התחלת שיתופי פעולה בין גופי הכדורסל בעיר. בחינת מבנה ארגוני תפעולי חדש לספורט בעיר בדרך של הקמת רשות ספורט עירונית. התהליכים מגובים בתכנית האב היישובית וע"י מנהל הספורט שגם התחייב להגדיל את תמיכתו בספורט בעיר.

8. קייטנות

קייטנות פסח

לראשונה הופעלו בחופשת הפסח תשע"ט קייטנות לילדי הגנים, ניתן מענה ל-385 ילדים. בסה"כ פעלו 16 מסגרות גנים, 7 מסגרות טרום חובה, 9 מסגרות חובה. גני טרום חובה עבדו בתוך הגנים עצמם ואילו גני החובה שולבו בתוך בתי ספר בהם פעלה תכנית ניצנים בחופשות. מודל שילוב גני החובה עם בתי הספר היה מוצלח מאוד, שימש כמעין מוכנות לכיתה א' הבאה. בסיום הקייטנות הועברו משובים להורים, שביעות הרצון הייתה גבוהה מאוד.

קייטנות קיץ

אנו נערכים בימים האלה בשיתוף וועד הורי הגנים לרפורמה בהיצע לקייטנות של גני הילדים למתן מענה מותאם לצרכי המשפחות הצעירות. ההרשמה בעיצומה. סיום הדיווח המילולי.

הערות:

הערה של אבי קוריאט: מברך על שיתוף הפעולה עם יו"ר הנהגת ההורים, חשוב מאוד. בנוסף בנושא זאפה ביקש להודות לחברת הכנסת לשעבר רויטל סויד שהיא בעצם פתחה דלת מול מנכ"ל זאפה.

ראש העיר ציין כי להצלחה שותפים רבים בהחלט.

הערות גיא מרציאנו: בנושא תקציב 2019 שאושר, נאמר כי הוא יבחן מחדש לאחר 3 חודשים, לא הייתה בחינה מחדש של התקציב.

מדוע אין נוהל גיוס תרומות?

ראש העיר מסביר כי אין עדיין נוהל, זה תהליך חדש ובודקים אותו.



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

הערה של רותם ינאי: ענף הכדורגל נלקח כגוף סמך של העירייה וזו פגיעה גדולה ברשת המתנסים.

הערה של גיא מרציאנו: הצגת הדו"ח הכלכלי, ביקש לדון בדו"ח. תגובת ראש העיר- הנתונים הוצגו לחברי מועצת עיר כדי ללמוד אותם ולהכיר אותם.

ראש העיר מסביר רקע כללי העירייה נמצאת במצב של גירעון יחסי, יש יותר הוצאות מאשר הכנסות אבל זה נובע ממצב של תזרים מזומנים. אנחנו צופים כי המצב יתאזן ברבעון השני. אין אפשרות לדון בדו"ח הכספי, זה יעלה לפי הסדר והנהלה קודם כל ועדת כספים ואז לדון במועצת העיר הבאה, בחודש יולי.

תשובות לשאלות והצעות לסדר יום

שאלתה מס' 1 – חובות ארנונה לעירייה- גיא מרציאנו סיעת טב בישיבת המועצה הקודמת עלה הנושא של מתן פטור מארנונה לעמותה, מתן הפטור ניתן בוועדת תמיכות והועלה להצבעה למועצת עיר.

עד לישיבת מועצת העיר לא הובא לידיעתנו, חברי המועצה, כי יש חוב ארנונה גדול של אותה עמותה לעיריית כרמיאל בעלות של למעלה ממאה אלף שקלים ולא היינו חשופים למידע זה כלל. למחרת, כחבר מועצת העיר שלחתי מכתב לראש העיר, מר משה קונינסקי, ולמנכ"ל העירייה שולה מנחם, ובו ביקשתי לקבל לעיוני דו"ח המרכז את חובות הארנונה לעירייה ובו, בין היתר, מצב פיגור תשלומים מעל חצי שנה הקשור לעמותת וזאת על מנת ללמוד את מצב פיגור תשלומי הארנונה לעיריית כרמיאל.

עד לתאריך זה לא קיבלתי מענה לבקשתי. עיריית כרמיאל לפי בקשת ראש העיר נמצאת בגירעון של כ-1.5 מיליון ש"ח ברבעון ה-1 של 2019 ואף בעלת התחייבויות לבנקים של מעל 100 מיליון שקלים לפחות ולכן נושא הגבייה חשוב מאין כמוהו.

אציין שפנייה זו נובעת מתוך אחריות וחתימה לשוויון, מנהל תקין ושקיפות בעיריית כרמיאל. בעקבות זאת, אבקש לדעת:

האם ישנן עוד עמותות אשר מפגרות מתשלומי הארנונה (מעל חצי שנה)? מכיוון שידוע לי שבתשובה על הסעיף היא "כן", מדוע חודש אחרי פנייתי טרם קיבלתי התייחסות כלשהי לנושא כמתחייב בחוק?

מהו הליך הגבייה המקובל ולוח הזמנים בתהליך הגבייה? מה סך חובות הארנונה לעיריית כרמיאל עד היום, מתוכן כמה ממלכ"רים? מה בכוונת העירייה לעשות בנידון?

תשובה לשאלתה מס' 1- חובות ארנונה לעירייה

דו"ח המרכז את חובות הארנונה של העמותות הועבר לחבר המועצה ב-15/05/19.

העירייה פועלת לגבייה ואכיפת החובות באופן סדיר עקבי ושיטתי בלוח קבוע:

1. דרישה ראשונה – תוך 25 יום.

2. דרישה שניה – תוך 7 ימים.

השלבים הבאים כוללים עיקולי בנקים והעברה לטיפול משפטי.



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

סיעת התחדשות:

שאלתה מס' 2- מיקור חוץ ייעוץ משפטי אבי קוריאט סיעת התחדשות

בעיריית כרמיאל מועסק יועץ משפטי במשרה מלאה ובשכר מכובד. מדוע נאלץ היועץ המשפטי במקרים רבים להוציא את הייצוג בבית משפט למיקור חוץ? האם קיימות תביעות רבות המצדיקות ייצוג זה? כמה העירייה נדרשת לשלם עבור שירותים אלו בשנה? מה היו השגי הייעוץ החיצוני?

תשובה לשאלתה מס' 2- מיקור חוץ ייעוץ משפטי

כמו בכל הרשויות המקומיות גם בכרמיאל היועץ המשפטי נעזר בעורכי דין חיצוניים. אין כל אפשרות אחרת בלשכה משפטית קטנה שבה יועמ"ש ותובעת בלבד. בעריות בסדר גודל דומה, מועסקים הרבה יותר עורכי דין וגם הם מוציאים תיקים לייצוג על-ידי עורכי דין חיצוניים. זהו חלק משגרת העבודה של היועצים המשפטיים. באשר לתשלום בגין שירותים אלו, אין סכום שנתי קבוע שכן הדבר תלוי במספר התביעות, היקפם ומורכבותם. אבי קוריאט: מה התקציב של מיקור חוץ? שלמה גבע: זה מופיע בתקציב העירייה, ניתן לראות זאת שם.

סיעת טב:

שאלתה מס' 3 – השתתפות במימון ההילולה במירון על ידי עיריית כרמיאל והסדרי החנייה

בתחנת הרכבת- גיא מרציאנו סיעת טב

בשבוע שעבר התקיימה הילולה במירון כמו בכל שנה, לפי פירסומים בתקשורת המקומית עיריית כרמיאל מימנה חלק מההוצאות של האירוע במירון. ראשית אציין שחברי מועצת העיר לא היו חלק מההחלטה ואף לא ידעו בכלל על המימון של האירוע, אנו מצפים לשקיפות בנושא. מתחילת האירוע במירון עד סיומו חניון הרכבת נסגר ונחסמה גישת רכבים לתחנת הרכבת על מנת להוריד/לאסוף נוסעים, מצב זה אילץ קשישים/חיילים ועוד רבים מתושבי כרמיאל ללכת כמה קילומטרים עד תחנת הרכבת. מאות רכבים חנו ברחוב נשיאי ישראל ובסביבת החניון על המדרכות, המדשאות, איי תנועה, חסמו נתיבים ועוד.

עשרות שנים שההילולה במירון מתקיימת, מעולם לא ניתן אישור לחסום ולחנות ברחוב ראשי בעיר, מקרה זה מהווה מחדל בטיחותי חמור ופגיעה חמורה בעורק הראשי של הרחוב הראשי של העיר כרמיאל.

פנו אלינו מאות תושבים עם תלונות בנושא ואני מקווה שבשנה הבאה ראש העיר והגורמים המקצועיים ביחד עם חברי המועצה יקיימו דיון מקדים בנושא ההילולה במירון וימצא פתרון לחניה עבור אורחי האירוע.

ניתן היה כמו שנים קודמות להפנות לחניון של המשאיות, לחניון הרכבת באחיהוד ולקיים שאטלים לתחנת רכבת או הכנת מגרש חנייה מסודר בשטח פתוח מחוץ לכרמיאל בדרך למירון.

בעקבות זאת, אבקש לדעת:

- מה סך המימון של עיריית כרמיאל באירוע במירון?
- מה תהליך קבלת ההחלטות במימון האירוע ומה הנוהל לפי פקודת העריות במימון אירועי חוץ?
- מי קיבל את ההחלטה על סגירת חניון הרכבת וכניסת רכבים לאיזור?
- למה לא התקיים דיון בנושא במועצת עיר לגבי המימון והסדרי החנייה?



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

- מי אישר לבעלי רכבים לעבור על החוק בימים אלה, לחנות במקומות אסורים ובכך לסכן הולכי רגל ורכבים?
- האם לעיריית כרמיאל יש אחריות על החנייה וחסירת המדרכות והכבישים באירוע?
- מהי עלות הנזקים של חניית הרכבים על המדשאות ובכלל ומי ישא בעלויות השיפוץ?

תשובה לשאלתה מס' 3- השתתפות במימון ההילולה במירון על ידי עיריית כרמיאל והסדרי החנייה בתחנת הרכבת

ההחלטה על סגירת חניון הרכבת התקבלה במשטרת ישראל, למורת רוחנו וללא הסכמתנו. החלטה זו פגעה קשות בתושבים ועל כן הוחלט על פתרונות אחרים בהם קיום של הסעות לרכבת ומהרכבת. עלות ההסעות הייתה פחות מ- 4,000 ₪. בימים הקרובים יצא מכתב ובו דרישה לדיון דחוף במשטרת ישראל, כדי להיערך לשנה הבאה. לא ניתן להתנהלות זו לחזור שוב.

שאלתה מס' 4 – שקיפות ומנהל תקין- רותם ינאי סיעת טב

שקיפות, יעילות, יושרה ושיתוף הציבור הם ערכים שאמורים, כך אני מאמין, להוות נדבך משמעותי מהשליחות הציבורית של כולנו ומההתחדשות הניהולית הנדרשת בעיריית כרמיאל. על פי חוק, גם את רוב וועדות העירייה (למעט אחת) ניתן ורצוי לצלם ולהעביר לציבור בשידור חי, שם מתקיימים הדיונים ושם מתקבלות החלטות חשובות מאוד המשפיעות על חיי כל התושבים. כמו כן, יש לחתור ולוודא את כתיבתם ושליחתם של פרוטוקולים מדוייקים המשקפים את הנאמר בכל וועדה ושיבה, פרוטוקולים היום אינם מדוייקים בלשון המעטה. יש לקדם אתר אינטרנט ואפליקציה ידידותיים ונגישים לתושב וכן מענה לתושבים שאינם משתמשים באמצעים דיגיטליים ובנוסף לקדם מענה שירותי לטיפול מיטבי לפניית הציבור. ולכן אבקש את תשובתך לסעיפי השאלה הבאים:

- מדוע ועדות עירייה רבות טרם כונסו? זאת על אף בקשות חוזרות שלנו לכנס אותן והבטחות מצידך לעשות זאת בהקדם ולהתבסס על מסקנות צוותי 100 הימים שגם הם בקושי כונסו ובוטלו אינספור פעמים.
- מדוע ועדות העירייה אינן מצולמות בשידור חי?
- מדוע צילומי ישיבות המועצה רצופות בתקלות? מדוע אינם ברורים, שוויוניים ומשקפים את הנאמר ונעשה בישיבה?
- מדוע פניות חברי מועצה לקבלת מידע ומסמכים לא נענות על פי חוק ועל פי פקודת העיריות?
- מהו תקציב ההוצאות של סגני רה"ע? מהו פירוט ההוצאות שלהם מתחילת הקדנציה?
- מי מממן את עלות המדיה, הפרסום והניומדיה של ראש העיר ושל סגניו?
- מדוע עד לרגע זה יש תושבים אשר חסומים בדף הפייסבוק הציבורי של ראש העיר או שלא מקבלים ממנו מענה?
- מדוע ולשם מה הותקן קודן ונאטמו דלתות וחלונות לשכת רה"ע?

תשובה לשאלתה מס' 4- שקיפות ומנהל תקין

כל וועדות העירייה כונסו למעט וועדת החינוך והוועדה להגנת מעמד הילד, וזאת בשל חילופי ראשי מנהלים שעמדו בראשם. ברצוני לציין שמספר וועדות כונסו ופוזרו ללא דיון בשל היעדר קוורום מחייב. באשר לצילום וועדות העירייה- בשלב זה התשובה שלילית. באשר לתקציב ראש העיר וסגניו בתחום המדיה:



עיריית כרמיאל

לשכת מנכ"ל

כל דפי ראש העיר וסגניו ממומנים ומתופעלים באופן עצמאי. הקידום וואו תחזוקה נעשים אם בכלל מכיסם הפרטי. הדפים הם דפים ציבוריים אך פרטיים וכל אחד יכול לבחור את מי הוא מאשר ולמי לא מאפשר לקחת חלק בשיחות ודיאלוגים בדף הפרטי שלו. תקציב לשכות נבחר הציבור אושר במועצת עיר והוא נגיש לכל אחד. כל פניות חברי המועצה נענות על פי חוק.

נושא לסדר יום – הצגת דוח כספי רבעון 1 בשנת 2019.

יוצג ע"י - גיא דוד מרציאנו

לפי פקודת העיריות סעיף 140 ב על ראש העיר לדון בדוח על המצב הכספי של כל רבעון במועצת עיר ולפרסם לציבור מידע על המצב הכספי של עיריית כרמיאל. מצ"ב הסעיף בפקודת העיריות לעיונכם.

דו"ח תלת חדשי (תיקון מס' 24) תשל"ט-1978

140ב. (א) ראש העיריה ימסור למועצה אחת לשלושה חדשים דין וחשבון על מצבה הכספי של העיריה ויפרט בו את הוצאותיה והכנסותיה.

(ב) ראש העיריה יגיש למועצה אחת לשלושה חדשים דין וחשבון בכתב על פעולות העיריה.

(ג) המועצה תקיים דיון, במועד שתקבע לכך, בדיון וחשבון שנמסר לה לפי סעיפים קטנים (א) או (ב).

עד למועצת עיר 5/6/2019, מעל חצי שנה מאז כינוסה של ישיבת מועצת העיר לא הוצג בפני מועצת העיר דוח רבעוני המפרט את ההכנסות וההוצאות של הרבעון 1 של שנת 2019. אני מבקש מעיריית כרמיאל להיצמד לפקודת העיריות ולפעול בשקיפות למען תושבי כרמיאל, מצב זה פוגע בשקיפות ומתעלם מסעיף 140 ב. האם ישנם הוצאות חריגות/ מיוחדות שלא היו מתוכננות לפי תקציב 2019?

נושא ראשון לסדר יום – הצגת דוח כספי רבעון 1 בשנת 2019

לאור העובדה שראש העיר הציג דו"ח רבעוני שני, כמו כן הוגשה טיוטת דו"ח כספי רבעוני וייקבע מועד לדיון בדו"ח המוצע, בישיבת המועצה הבאה. מציע להסיר את ההצעה מסדר היום.

התקיימה הצבעה:

בעד: 9 חברים: משה קונינסקי, טניה מזרסקי, יואב קליין, עו"ד אליסה דריקר-מן, פנחס סירוקה, אוריאל מלכה, גיורא צ'שקין, קורן נוימרק, לנה מרוסט.
נגד: 5 חברים: גיא דוד מרציאנו, רותם ינאי, אבי קוריאט, עו"ד נטלי ביטון, לימור מזור

הוחלט להסיר את הנושא לדיון מסדר היום

נושא לסדר יום – ניקיון העיר וסכנה תברואתית ובטיחותית לתושבי כרמיאל- רותם ינאי סיעת

טב

בתקופה האחרונה גואים מתרבות התלונות מצד תושבים ומורגשת מאוד ההזנחה בנושא הניקיון והתברואה בעיר. בנוסף לנושא פינוי האשפה, קיימים מקומות רבים ברחבי העיר בהם צמחו עשבים בעקבות החורף המבורך, עשבים רבים וצפופים שהתייבשו בינתיים ושמהווים סכנה מיידית של שריפות, סכנה להימצאות נחשים, יתושים ומזיקים נוספים בסביבת מגורים ומוסדות חינוך וציבור. על כך אוסיף כי הדבר מקשה על מעבר בנתיבי הליכה רבים, מלכלך מאוד ואיננו אסתטי.



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

בנוסף, כפי שציינתי בשני מכתבים אל רה"ע והעלתי בישיבת ועדת ובי"ע, אני מבקש לציין כי בחודשיים האחרונים מונחות בפניי ובפני העירייה פניות רבות של תושבים, בעיקר מגבעת רם, על שועלים ותנים המשוטטים בשכונות ובקרבת אתרי בנייה. שוטטות של חיות אלה מסכנת את שלום הציבור ומחייבת התייחסות מיידית מצד העירייה.

כאמור, למרות מכתבים, פניות אישיות שלנו ושל תושבים רבים וכן תלונות רבות כלפי העירייה וברשתות החברתיות, הנושא טרם קיבל מענה הולם למרות שמדובר בצרכיו הבסיסיים של כל תושב: בטיחות, תברואה וניקיון. על העירייה לפעול מיידית וללא דיחוי נוסף לרכז מאמץ לגיזום, לניקיון ולטיפול מקצועי בנושאים אלה בשכונות רבות בעיר, בפארקים, בשבילים ובאזורים פתוחים בסביבות מגורים ובכך למנוע סכנת נפשות, פגיעה ברכוש ולשפר את איכות חיי התושבים, כמו כן על העירייה לוודא מענה למאות פניות של תושבים בנושאים האלה ובכלל שאינן מקבלות מענה.

נושא שני לסדר יום – ניקיון העיר וסכנה תברואתית ובטיחותית לתושבי כרמיאל

נושא זה נסקר בהרחבה בדיווח ראש העיר. אנו מציעים להסיר את ההצעה מסדר היום.

התקיימה הצבעה:

בעד: 9 חברים: משה קונינסקי, טניה מזרסקי, יואב קליין, עו"ד אליסה דריקר-מן, פנחס סירוקה, אוריאל מלכה, גיורא צ'שקין, קורן נוימרק, לנה מרוסט.
נגד: 5 חברים: גיא דוד מרציאנו, רותם ינאי, אבי קוריאט, עו"ד נטלי ביטון, לימור מזור

הוחלט להסיר את הנושא לדיון מסדר היום

נושא לסדר יום – הפרטת הדוברות- רותם ינאי סיעת טב

סאגת הפרטת הדוברות עולה שוב, בישיבת מועצה קודמת שאלנו את רה"ע בנוגע להפרטת הדוברות ונאמר לנו במפורש שלאחר בדיקה רחבה יש כוונה של העירייה להפריט את כל מערך הדוברות, בין היתר בגלל עומס התפקידים על אלי שדה ושאיפה להתייעלות. אלא שמאז התבררה האמת ואיתה כוונתה של העירייה - להפריט עובדת אחת בלבד ומנגד להתחיל לעבוד עם חברת דוברות חיצונית. מבדיקות שערכנו, תהליך ממשי של התייעלות לא קיים באגף הדוברות. לא ברור כיצד תועיל לעירייה, הן מבחינה מקצועית והן מבחינה כלכלית, ההחלטה לפטר או להעביר לתפקיד אחר בעירייה עובדת אחת ששכרה כ-6,000 ₪ ומנגד לשכור את שירותיה של חברת דוברות בתקציב של כ-200,000 ₪. לא ברור במה הועיל ההליך המשפטי שהתנהל לאחרונה אל מול אותה עובדת, הליך שגבה מחיר כספי ותדמיתי לעיריית כרמיאל, הליך אשר באופן תמוה לא הובל ע"י היועמ"ש של העירייה אלא ע"י ספק חיצוני שעלה כספים נוספים (נשמח לדעת כמה זה עלה) אבקש לקיים על כך דיון רציני, מקצועי ושקוף.

נושא שלישי לסדר יום – הפרטת הדוברות

בכוונתנו להפריט את שירותי הדוברות ואנו פועלים בכיוון זה. מאחר ומתקיים הליך משפטי שטרם הסתיים- אין מקום לדון בנושא זה. אנו מציעים להסיר הנושא מסדר היום.



עיריית כרמיאל

לשכת הנכ"ל

התקיימה הצבעה:

בעד: 9 חברים: משה קונינסקי, טניה מזרסקי, יואב קליין, עו"ד אליסה דריקר-מן, פנחס סירוקה, אוריאל מלכה, גיורא צ'שקין, קורן נוימרק, לנה מרוסט.
נגד: 5 חברים: גיא דוד מרציאנו, רותם ינאי, אבי קוריאט, עו"ד נטלי ביטון, לימור מזור

הוחלט להסיר את הנושא לדיון מסדר היום

1. תבר"ם

מס' ת.ב.ר	הפרוייקט	פרטים	המשרד המממן	סכום בש"ח
1986	נגישות פיזית (ראיה בבתי ספר)	הגדלה	רשת אורט	150,000
2064	בטיחות בדרכים – תוספת	הגדלה	קרנות הרשות	19,500
1659	שיפוץ קיץ תוספת	הגדלה	משרד החינוך	74,852
244,352	סה"כ			

הוחלט לאשר- אושר פה אחד

2. אישורי פרוטוקולים:

2.1 פרוטוקול הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים מיום 14/05/2019
הערה של רותם ינאי: טוען כי הייתה הורדה, ראש העיר מבטיח לבדוק את הנושא.

הוחלט לאשר- אושר פה אחד

2.2 פרוטוקול ועדת הנחות מיום 27/05/2019
הערה של גיא מרציאנו כי קיבלו את החומר מספר שעות לפני הישיבה.

הוחלט לאשר- אושר פה אחד

2.3 פרוטוקול ועדת ספורט מיום 27/05/2019

הוחלט לאשר- אושר פה אחד



עיריית כרמיאל

לשכת מנכ"ל

3. מינוי **אודי איזק** ראש מנהל החינוך הנכנס בוועדות הבאות:
- בטיחות בדרכים
 - קידום מעמד הילד
 - חינוך
 - מאבק בנגע הסמים המסוכנים
 - מיגור אלימות
 - מל"ח

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

4. אישור **חברים לבחירת יקיר העיר**:
- טניה מזרסקי-מ"מ ראש העיר
 - פנחס סירוקה -סגן ראש העיר
 - גיורא צ'שקין- סגן ראש העיר
 - קייס אפרים לאוי- נציג ציבור
 - עדנה שושן – נציגת ציבור
 - דר' שולה מנחם- מנכ"ל העירייה
 - אבי קוריאט- חבר מועצת עיר

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

5. **שינוי במורשי חתימה חשבונות בנק בגני ילדים**
במועצת עיר 1/2018 מיום 21.11.2018 בהתאם לחוק לימוד חובה סעיף א (ב) ובהתאם לחוזר משרד החינוך אושר לפתוח חשבונות בנק ל- 73 גנים בבנק הדואר על פי רשימה שצורפה לגננות וסייעות.

על פי בדיקה שנערכה ע"י מנהלת מח' גנים וגיל הרך התברר כי הסייעות לא יכולות להיות צד מטעם איגוד הסייעות הארצי.

בפניה ליועמ"ש מיום 3/3/2019 נכתב כי אין מניעה שהגננת תהיה מורשת חתימה יחידה וכי יש צורך להביא לדיון במועצת העיר החלטה לבטל את ההסמכה שניתנה לסייעות.

לפיכך מבוקש לאשר את רשימת הגננות המצ"ב כמורשות חתימה יחידות.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

6. מינוי גיא מרציאנו כמ"מ בוועדת מל"ח.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד



הישיבה ננעלה

שלה אוחים
ד"ר שולה מנחם
מנכ"ל העירייה


משה קונינסקי
ראש העיר