

ד' בסיון תשע"ז
28 ביוני 2017

פרוטוקול מועצת עיר שלא מן המניין מיום 28/6/2017 צו המיסים
לשנת 2018, (תוספת לצו שאושר במועצה מיום 1/3/17)

נכחו: עדי אלדר, רינה גרינברג, שולה כהן, לימור מזור, אבי קוריאט, לאה ילנה מרוסט, פנחס סירוקה, אוריאל מלכה, ד"ר יוליה נוסבק, איתן וידר, משה קונינסקי, רז טישלר, מרגריטה פרבר, רותם בז'רנו.

לא השתתפו: רותם ינאי, יאיר שטרן, קורן נוימן.

מוזמנים: דוד מלכה, ענת לנקסנר, כרמי שלום, אייל רותם, עו"ד שלמה גבע, יוסי אבן צור, אלי שדה, דניאל גולדשטיין, רחל קדוסי, אורנה יעקב, מירב שלג, ציפי לוי, ימית אלקיים, אילנה שמר.

על סדר היום:

צו המיסים לשנת 2018

ענת לנקסנר גזברית העירייה הציגה את הנושא:

הועברה לחברי מועצת העיר טבלת עזר, בוועדת הכספים מיום 18/6/17 התקיים דיון.

השינויים המבוקשים הינם הסעיפים כדלקמן:

א. השוואת גן העיר לחוצות כרמיאל ביג ומיי סנטר במשרדים, מסעדות ובתי עסק והשוואתם מתעריף של אזור התעשייה לתעריף של כרמיאל ביג ומיי – סנטר.

ב. קביעת תעריף לבתי עסק מסעדות ומסחר באזור התעשייה.

ג. תעריף חדש וקוד סיווג חדש למכללות מוכרות ע"י המל"ג.

ד. תעריף חדש וקוד חדש לנכסים פוטו-וולטאים.

מצ"ב טבלת עזר כחלק בלתי נפרד מהפרוטוקול המסומן באדום הינם השינויים המבוקשים.

הערות רותם בז'רנו:

למה לא להשוות גם את רמי לוי ואת אורט?

בנושא המערכות הסולריות הסכום זניח מצריך הוצאות בעלויות של העירייה.

בנושא סעיפים של הארנונה מבקש לדון סעיף סעיף.

משה קונינסקי ציין שבועדת הכספים נדונו 4 הצעות לשינויים:

1. התאים הפוטו וולטאים.
2. השוואה של גן העיר לחוצות כרמיאל וביג- לא היה צריך להשוות את זה לביג אלא לקניון כרמיאל שההבדל 9 ש.
3. כל אזור התעשייה בבעיה כיון שהעלאה לא מידתית.
4. נושא המכללות.

90% מבעלי העסקים מסיימים בקושי את החודש, מבקש לעשות שיקול נוסף ולהעלות את הארנונה בצורה מידתית.

רותם בז'רנו מבקש לא להעלות כלל את הארנונה למה לפגוע באיזור התעשייה, הבקשה שלי להעלאת ארנונה בשלושה מתחמים גן העיר, רמי לוי ויינות ביתן ולא באיזור התעשייה לא במשרדים ולא במסעדות, על פי מה נקבעים התבחינים להעלאה.

רז טישלר מציין שבוחנים למה צריך להעלות משאבים כדי להשיג משאבים נוספים לעיר מה הסיבות, כל כובד המשקל של ירידה בתקציבים בגלל האשכול ובגלל סיבות אחרות על העסקים.

רינה גרינברג ציינה כי יש הרבה עסקים בעיר והיכן שהתעריף היה גבוה הורדנו.

גזברית העירייה השביה כי תעריף גן העיר השווה לעסקים בביג וחוצות כרמיאל כתוצאה משאילתה בנושא בישיבת מועצה וקיום דיון רחב בוועדת כספים.

התקיימה הצבעה:

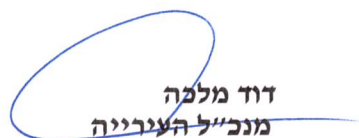
בעד: (10) עדי אלדר, רינה גרינברג, שולה כהן, לימור מזור, אבי קוריאט, לאה ילנה מרוסט, פנחס סירוקה, אוריאל מלכה, ד"ר יוליה נוסבק, איתן וידר,

נגד: (4) משה קונינסקי, רז טישלר, מרגריטה פרבר, רותם בז'רנו

הוחלט לאשר צו המיסים לשנת 2018, (תוספת לצו שאושר במועצה מיום 1/3/17)

הוחלט לאשר את פרוטוקול וועדת הכספים מס' 3/17 מיום 18/6/17 - סעיף 1

הישיבה ננעלה


דוד מלכה
מנכ"ל העירייה


עדי אלדר
ראש העיר

ד' בסיון תשע"ז
28 ביוני 2017

פרוטוקול מועצת עיר דיון מיוחד בסכומי וועדת הביקורת
ובדו"ח המבקר לשנת 2014 מיום 28/6/2017

נכחו: עדי אלדר, רינה גרינברג, שולה כהן, לימור מזור, אבי קוריאט, לאה ילנה מרוסט, פנחס סירוקה, אוריאל מלכה, ד"ר יוליה נוסבק, איתן וידר, משה קונינסקי, רז טישלר, מרגריטה פרבר, רותם בז'רנו.

לא השתתפו: רותם ינאי, יאיר שטרן, קורן נוימן.

מוזמנים: דוד מלכה, ענת לנקסנר, כרמי שלום, אייל רותם, עו"ד שלמה גבע, יוסי אבן צור, אלי שדה, דניאל גולדשטיין, רחל קדוסי, אורנה יעקב, מירב שלג, ציפי לוי, ימית אלקיים, אילנה שמר.

על סדר היום:

דיון מיוחד בסכומי וועדת הביקורת ובדו"ח המבקר לשנת 2014

משה קונינסקי יו"ר הוועדה הציג את הנושא:

הוועדה לתיקון ליקויים,
לאחר שנים רבות הצלחנו לכונן וועדה לתיקון ליקויים. 80% מהליקויים כבר טופלו, והתיקון הוא שבע שנים אחורה,

נוהל האירועים
ביקורת חיצונית של מבקר המדינה - נעשתה עבודת תיקון שגם חלקה הגדול טופל בוועדה לתיקון ליקויים.

תקציב העמותה נמצא באופן שיטתי לאורך שנים בגרעון, הבקשה לתוכנית כיצד לסיים את הגרעון ולצמצמו בצורה שיטתית.

פיקוח ברח' עומר
בעקבות תלונה - ראש היער ביקש לבדוק את הנושא ונמצא שהיה חשש לניגוד עניינים - כתוצאה מכך הוחלט על תהליך של מניעה של טיפול של פקחים בנושאים האלה הרגישים שעלול להיות מקרה של ניגוד עניינים ולהכניס את זה כנוהל.

מכונות צילום
נעשתה בדיקה יסודית ע"י המבקר - נמצא שלא מנצלים את המשאבים ואת היתרון היחסי בגודל של העירייה וההמלצה לשנות את דרכי הפעולה ולהתחיל לרכוש בצורה מרוכזת בכל התחומים.



עיריית כרמיאל לשכת מנכ"ל - מחלקת משאבי אנוש



וועדות העירייה

נעשתה בדיקה ע"י המבקר, נמצא שיש לא מעט בעיות של חוסר השתתפות בהתאם לקוורום של הוועדות, כתיבת הפרוטוקולים לא נעשית בצורה שיטתית, אין מעקב אחר החלטות, והגרוע ביותר והוועדות לא מתכנסות מספיק.

ההנחיה מהוועדה לתיקון ליקויים להכניס נהלים ולשפר את כל הביצועים.

מינוי דריקטורים, מינוי חברים בוועדות

עד היום נציגי ציבור כל אחד יכול היה להתמנות, ההמלצה לקבוע רף מסוים למצב שדומה בחברות העירוניות ובעמותת שמבוקרות ע"י משרד הפנים.

משה קונינסקי סיכם בברכה לכל חברי הוועדה לתיקון ליקויים על עבודתה הטובה ולשירן שמרכזת את הוועדה ביד רמה.

רותם בז'רנו

וועדת הביקורת שמבקרת על בזבז משאבים מדפיסה בצבע שזה יקר. הדו"ח שהוא חסוי הדו"ח נזרק בגינה - ולא נמסר אישית. האם דו"ח המבקר נועד למנוע מקרים אושניתן להוציא דו"ח אחת לכמה שנים, (הדו"ח מהשנים 2009 נמשך עד 2015). לא לחכות לדו"ח גדול, אם יש נושא שהמבקר סיים יעביר לחברי המועצה ואז נית והיה לתקן בתקופה זו את הטעון תיקון. כמו במקרה של פסטיבל המחולות, חלפו שבע שנים עד לפרסום הדו"ח ויש אנשים שכבר לא בחיים, אז את מי אנחנו רוצים לתקן.

עדי אלדר ראש העיר הודה למשה קונינסקי יו"ר הוועדה ולכל חברי הוועדה ודוד מלכה מנכ"ל העירייה שמתקן בצורה שיטתית את כל הליקויים בדו"ח.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

הישיבה ננעלה

דוד מלכה
מנכ"ל העירייה

עדי אלדר
ראש העיר