



מחירי
מאשר
22/11
2016

21.11.16 נאציג

עיריית כרמיאל לשכת מנכ"ל - מחלקת משאבי אנוש



י"ט בחשוון תשע"ז
20 בנובמבר 2016

פרוטוקול מועצת עיר מס' 7/2016 מיום 16/11/2016

נכחו: עדי אלדר, רינה גרינברג, שולה כהן, איתן וידר, יאיר שטרן, לימור מזור, דר' יוליה נוסבק, פנחס סירוקה, משה קונינסקי, רז טישלר, מרגריטה פרבר, רותם בז'רנו.

לא השתתפו: אבי קוריאט, קורן נוימרק, לאה ילנה מרוסט, רותם ינאי, אוריאל מלכא.

מוזמנים: דוד מלכה, כרמי שלום, ענת לנקסנר, עו"ד שלמה גבע, מנחם שיכל, לוי משה, שולה מנחם, איל רותם, דודו הדרי, רונית עובדיה, אילנה שמר.

שאלות ונושאים לסדר יום לישיבת מועצת עיר בתאריך 2/11/2016 - סיעת רק

1. הצעה ראשונה לסדר יום : בקשה להוזלת מחירי הצהרונים בכרמיאל (רז טישלר)

נבקש לדון בבקשה לשינוי ולהוזלת מחירי הצהרונים בכרמיאל. מזה מספר שבועות גועשת מדינת ישראל במחאה ציבורית של הורים לפעוטות ולילדים קטנים אשר משתמשים בשירותי העירייה המוגדרים להלן "צהרונים". בפרסומים רבים וביניהם בתחקיר טלוויזיוני שבוצע ע"י ערוץ 2 נמצא כי קיים פער ניכר בין התשלומים החודשיים שמשלמים ההורים בגין השתתפות ילדיהם בפעילות הצהרונים בין הערים בישראל. הפערים נעים בין רשויות שאינן גובות כסף על פעילות זו ועד לעלות חודשית של כ 1400 ₪ אשר נגבית מדי חודש ע"י עיריית כרמיאל מהורי ילדי העיר כרמיאל. חשוב לציין כי העלות הממוצעת ברשויות שגובות כספים מההורים עומדת על כ 900 ₪ לחודש.

בקשתנו להציג את נתוני העלויות הישירות בגין ההפעלה של הצהרונים ולקבל הסבר על העלות הגבוהה שדורשת העירייה מהורי הילדים בגין שירות זה. נבקש כי עיריית כרמיאל תבדוק את אפשרות ההוזלה של הגבייה מההורים בגין פעילות ילדם בצהרונים העירוניים כפי שהבטיחה לעשות זאת בשיחות רבות עם הורים רבים שפנו אליהם בנדון.

אנו כמובן נשמח להוריד את הנושא מסדר היום באם אכן נקבל הודעה מוקדמת על כך שאכן העירייה מוזילה באופן משמעותי את מחיר ההשתתפות של ילדי העיר בצהרונים כפי, שכאמור, הודיע באופן בלתי פורמלי.

2. הצעה שנייה לסדר יום: ביטוחי הורים פעילים במועצת ההורים העירונית, הבית ספרית ובגני הילדים (רז טישלר)

מעורבות הורים ושותפות בפעילות החינוכית בבתי"ס/גנים הינה מבורכת וחשובה, אך למרות זאת, בשנים האחרונות התרחשו ברחבי המדינה מספר אירועים שונים של תביעות נזיקין אישיות כנגד הורים מתנדבים פעילים בוועדי ההורים, מקרים שכאלה היו לא מעט פעמים במסגרת פעילות חוץ בית ספרית/גנים כגון: מדורות, מסיבות כיתתיות, טיולים וכו', וזאת בשל אחריות ההורים, לכאורה, כמארגנים. בניגוד לארגון ההורים הארצי הפועל כעמותה, ועד הורים בית ספרי/שכבת/כיתתית אינו פועל במסגרת משפטית מאוגדת ולכן חשופים ההורים הפעילים המשקיעים מזמנם ומכספם לפעילות מבורכת זו לאפשרות לתביעה אישית/פלילית באופן ישיר כנגדם במקרה של פציעה או אסון!

אנו בטוחים, כי כיום אף הורה, שמתנדב, אינו מודע כלל לאפשרות של תביעה אישית כנגד פעילות התנדבותית שהוא מקיים במסגרת ועד ההורים. יתרה מכך ההורים אינם מכוסים, למיטב ידיעתנו, בביטוח כלשהו שיכול לתת מענה לתביעות אלו.

נבקש להעלות לדיון את הסוגיה הזו ולקבל הסבר מראש מנהל החינוך ומהיועץ המשפטי לעירייה כיצד והאם קיים כיסוי ביטוחי להורים הפעילים בוועדי ההורים בכרמיאל. נבקש לדעת האם עיריית כרמיאל מודעת לסוגיה זו ולצורך למצוא דרך לבטח את ההורים? באם קיים כיסוי ביטוחי שכזה נבקש לדעת זאת ולדע את ההורים הפעילים. במידה ולא קיים ביטוח שכזה נבקש מהיועץ הביטוחי של העירייה לבדוק את הנושא לאתגר (בליווי היועץ המשפטי) ולדאוג לביטוח ההורים לשנת הפעילות תשע"ז בשיתוף פעולה עם מועצת ההורים שנבחרה/ תבחר בימים אלה. במידה ואכן לא קיים ביטוח שכזה להורים הפעילים מדוע עד עתה לא פעלה העירייה וטיפול בנושא?

כיצד עיריית כרמיאל מתכוונת לפעול כעת לאחר שהנושא הועלה לסדר היום בכדי להבטיח שהורים התורמים מזמנם ומתנדבים לעשייה במוסדות החינוך ולמען ילדי העיר לא ייפגעו בגין פעילותם המבורכת ולא יחשפו לתביעות משפטיות?
כרמיאל יכולה להיות נושאת הדגל בסוגיה זו, להיות חלוצה ולפעול למען ההורים הפעילים בוועדים שבמוסדות החינוך.

3. שאלתה ראשונה: פעילות חול המועד סוכות (הפעלות בשדרה). (רז טישלר).

במהלך חול המועד סוכות בורכה העיר בתכנון פעילות מגוונת למען התושבים, כאשר אחד הרעיונות היה לקיים מופעים של להקות מקומיות בתחום הרוק/ג'אז (לא רק לצעירים) במתחם השדרה, פעילות שהינה מבורכת בפני עצמה, ולדעתנו, מחויבת להתבצע לא רק בחוה"מ סוכות.

התכנון היה ל-3 ערבים ברצף, אך לאחר הערב הראשון ולמרות שמאות אנשים הגיעו למתחם המדרחוב ולקחו בו חלק הוחלט כי הפעילות בשדרה לא תתקיים ותועבר בשני הימים הנוספים למתחם ה"פאב" באזור התעשייה, מקום שהינו מרוחק מאזורים מאוכלסים, פחות נגיש ואינו מזמין אוכלוסייה שהייתה מיועדת לצפות באירועים אלו, וזאת ניתן היה לראות בברור בכמות המשתתפים הדלה שלקחו חלק במתחם החלופי שלא עלו על 30 איש! (כולל בני משפחה ומכרים)

3.1. נבקש לדעת מדוע הוזז ונדחק האירוע ממקומו המרכזי?

3.2. מדוע האירוע לא התקיימו שני ימי הפעילות הנוספים כפי שתוכננו באחת הרחבות המרכזיות שבשדרה - רחבת העיריה, או באזור הכיכר?

3.3. באזור השדרה והמדרחוב עסקים רבים וביניהם בתי קפה ופאבים הפועלים בהתאם לחוק עם אישורים ורישיון עירוני תקף להפעלתם, עיריית כרמיאל תכננה בחוכמה אזור בלב העיר ובלב השכונות שיהווה מקום בילוי מרכזי לתושבי העיר ומשום מה גולשת הפעילות יותר ויותר לאזורים אחרים, מה התוכניות ליישום והמשך פעילות כזו בעתיד? האם יש חשש שפעילות התרבות באזור השדרה יפגע בעתיד?

4. שאלתה שנייה : פארקים עירוניים בכרמיאל (ריטה פרבר).

ברחבי העיר קיימים פארקים רבים ומגוונים אשר משרתים את ציבור התושבים והמבקרים בעיר בכל שעות היום והשבוע. הפארקים במקומות המרכזיים, אכן מהווים מודל מבחינת מבנה, תכולת מתקנים, שירותים ציבוריים, ושירותים שונים הניתנים במסגרת הפארק (פארק רבין, פארק הגליל), אך למרות זאת שאר הפארקים ובמיוחד הקטנים, אינם בנויים כך, רבים מהם מוזנחים (יחסית לפארקים החדשים) בחלקם אין גיזום רציף ושיטתי לצמחייה פראית, חלקם לא מושקים באופן שיטתי ובעקבות זאת חלק מן הגנים התייבשו המדשאות, לא קיימים שירותים, לא הותקנו מתקני ברזיות שתיה, בחלקם אין הצללות ואלה רק דוגמאות קטנות לפערים בין הפארקים החדשים והישנים שבשכונות הוותיקות.

4.1 מדוע עיריית כרמיאל מזניחה את הפארקים המרוחקים ובעקר את אלה שתוכננו בשכונות הוותיקות ?

4.2 האם קיימת לעיריית כרמיאל תכנית להפיכת כלל הפארקים בהתאם למודל הקיים כיום בפארקים המרכזיים ?

4.3 מה תכנית העירייה לאחזקת הפארקים השונים כדי למנוע מצב של הזנחה?

4.4 האם יש מצבת נתונים לכל הפארקים בעיר? האם הוא ממוחשב ? האם מצבת הנתונים כוללים נתונים כגון : מתקנים, שטח, קיום הצללות, מתקני שתייה, ספסלים, מועדי ביקורות, סטטוס מפגעים וצרכים ולתיקון שיפוץ וכו'?

5. שאלתה שלישית : החלטה על דיווחים של גורמי עירייה כפי שהתקבלו בישיבות מועצת עיר, (משה קונינסקי).

בהתאם להחלטות מועצת העיר ולפרוטוקולים נקבע ואני מצטט : " באחת מישיבות המועצה הקרובות " כי תינתן דיווח לחברי מועצת העיר בנושאים הבאים :

א. עדכון בנושא אשכול בית הכרם

ב. עדכון בנושא תכנון הבנייה בשכונת גבעת נבון . דיווח הכולל מבני ציבור, רוחב רחובות וסמטאות, הסדרי תנועה וכו'.

ג. עדכון חברי מועצת העיר בתכנית האסטרטגית לתכנון עירוני לעשור הבא כפי שנתקבלה בישיבת הועדה לבנוי עיר

לאור החלטות מועצת העיר בנדון נבקש לקבוע בישיבה זו את הלו"ז לדיווח בנושאים הנ"ל, בשל חשיבות הנושאים נבקש כי ידונו בישיבות מועצה נפרדות, ככל שניתן, נושאים אלו הינם חשובים לבקיאותם של חברי המועצה ונדרש לתפקודם כנבחר ציבור.

6. שאלתה רביעית : תכנית אב לספורט (רז טישלר).

בישיבת מועצת העיר מיום 3/2/2014 התקבלה החלטה במועצת העיר לאמץ את המלצת ועדת הספורט העירונית לקיים הליך של בניית תכנית אסטרטגית לספורט. בהמשך התקיים מכרז וד"ר שוקי דקל נבחר להכין את התכנית עבור כרמיאל. ד"ר דקל סיים את עבודתו לפני למעלה משמונה חודשים והציג את המלצותיו ואת עיקרי התכנית האסטרטגית בפני ראש העיר מר אלדר וממלאת מקומו הגב' גרינברג, זאת ועוד התכנית התבססה על סקר שהופץ בקרב ציבור התושבים שבו נתבקשו התושבים להציג את העדפותיהם וצרכיהם בנושא מתקני הספורט ושירותי הספורט בעיר.

- 6.1 נבקש לקבל עדכון מה סטטוס התכנית האסטרטגית לספורט ?
- 6.2 חשוב לציין כי לתכנית יש היבטים כלכליים שאותם נבקש לדעת
- 6.3 יישום התכנית מחייב הכנה הדרגתית של העיר והמפעילים (אגודות ומוסדות) להסתגל לשינוי ולהכילו במטרה לשפר את הביצועים , את השירותים ואת ההישגים הספורטיביים של כרמיאל ולכן נבקש לדעת מה תהיה התקופה שתינתן לאגודות ולמוסדות העירוניים להתכנס ולאמץ את ההמלצות ?
- 6.4 מתי תוצג התכנית בפני חברי מועצת העיר ?
(נבקש להזכיר כי סוכס שרק אחרי שתוצג בפני חברי מועצת העיר היא תאושר) .

7. שאילתה חמישית : הצעה לקיום תכנית אב לחינוך (משה קונינסקי) .

- לפני כחודשיים נפגשתי עם ראש מנהל החינוך מר שיכל , בפגישתנו הצעתי כי עיריית כרמיאל תכין תכנית אסטרטגית לחינוך . בשנתיים האחרונות אמנם קיימת מגמת שיפור בהישגי הבגרות אך קיימים פרמטרים נוספים שבהם העיר כרמיאל אינה בולטת ויש מקום רב לשיפור וביניהם האקלים הבית ספרי , מבחני מיצב וכו' . בהמשך לשיחה עם מר שיכל הבינתי כי העיר כרמיאל לא קיימה חשיבה ותכנית אסטרטגית בחינוך מזה למעלה משני עשורים .
- 7.1 לאור זאת נבקש את אישור המועצה לקיים תכנית אב אסטרטגית לחינוך
 - 7.2 נבקש לקבל את הסכמת מועצת העיר להנחות את ועדת החינוך לקיים דיון מעמיק בנושא , לבדוק את הצרכים , את מאפייני התכנית המתבקשת ואת לויז הביצוע ולקדם את ההכנות ליציאה למכרז בנדון .

8. שאילתה שישיית : ביקורת טכנית ובטיחותית על מתקני המשחקים בעיר (ריטה פרבר) .

- בסיוורים שערכנו במתקני המשחקים לילדים המוצבים בפארקים עירוניים ובגני משחקים בשכונות מגורים נוכחנו להבחין כי בחלק מהם שילוט המציין כי בטיחות שמישותם של המתקנים, מתי נערכה הבדיקה ומה מועד הבדיקה הבאה המתוכננת, ברם , ניכר כי השילוט לא קיים בכל הפארקים בעיר ובגני המשחקים השכונתיים , אף שחלקם הוקם בשנתיים האחרונות .
- 8.1 האם כל מתקני המשחקים הנמצאים בעיר בטיחותיים ?
 - 8.2 נבקש לדעת מדוע לא קיים שילוט בכל המתקנים המוצבים ברחבי העיר באם הם בפארקים או באם הם מוצבים בגני משחקים שכונתיים ?
 - 8.3 האם העירייה מבצעת ביקורת בטיחות בכל מתקני המשחקים לילדים המוצבים בכל רחבי העיר ומה דכיפות הבדיקות?
 - 8.4 מי מקיים את הביקורת והאם הוא מוסמך לכך ?
 - 8.5 מתי תערך ביקורת בכל המתקנים ויוצב שילוט המציין זאת ?

הנדון: שאלות לסדר יום ישיבת מועצת עיר 16.11.2016 רותם בז'רנו-סיעת דף חדש

1. שאלתה בנושא עדכון אתר האינטרנט של עיריית כרמיאל

על פי פקודת העיריות יש להעלות את כל הפרוטוקולים לאתר האינטרנט של הרשות, על מנת שהמידע יהיה זמין לציבור הרחב.

בביקורי האחרון באתר העירייה, הבחנתי שהפרוטוקולים אינם מסודרים בסדר כרונולוגי, כבר בדף הראשון ניתן להבחין כי יש ערבוב של פרוטוקולים משנת 2012, 2009, 2010.

בקיצור "סלט" אחד גדול של פרוטוקולים, ועדת בינוי עיר, ועדת מכרזים, הזמנות לישיבות מועצת עיר. בכדי למצוא את הפרוטוקולים "העדכניים" יש לדפדף ולעבור עשרות אם לא מאות פרוטוקולים אחרים.

מתבקש שסדר הצגתם יהיה מהחדש (העדכני ביותר) לישן, וכמובן שתהיה חלוקה לפי ועדות ונושאים.

בנוסף יש כמות לא מבוטלת של פרוטוקולים, שלא ניתן להבין דבר מהכותרת שלהם, למעשה מדובר ברצף אותיות שחסרות כל משמעות לציבור הרחב. המבקר באתר חייב לפתוח פרוטוקול, פרוטוקול, בניסיון למצוא את מבוקשו.

דף חברי המועצה ודרכי ההתקשרות אינו מעודכן, לחלק חסרים כתובת הדוא"ל שלהם, לחלק צורך קישור לשליחה ישירה ולחלק לא.

1. האם עיריית כרמיאל מתכוונת לפעול לשיפור האתר, איך ומתי?

2. שאלתה בנושא הפרשי מדידה בפרויקטים (בניה חדשה)

קבלתי פניות מתושבים שמדווחים כי לאחרונה בוצעה מדידת שטח הנכסים שלהם, ושחשבו הארנונה שלהם התייקר באופן משמעותי. במקרה אחד המודדים פתחו את ארונות השרות של הרכוש המשותף, ומדדו את רוחב "המסדרון" מהקיר הפנימי של ארון שרות אחד, ועד לקיר הפנימי של ארון השרות הנגדי.

באותו מקרה נכנסו לדירת אחד הדיירים ומדדו את חלל המתלה כביסה, והכריזו על השטח "החדש" כתוספת לארנונה.

חלל הנמוך מגובה- 1.80 מטר אינו יכול לשמש למגורים, ולא מחויב בתשלום ארנונה. לא מדובר במבנים עתיקים, אלא במבנים חדשים, אחד מהם אוכלס בחודשים האחרונים והשני באוגוסט 2015.



עיריית כרמיאל לשנת מנכ"ל- מחלקת משאבי אנוש



איך יתכן שהתגלו בדירות שנבנו לאחרונה, על פי שרטוטים שאושרו ע"י עיריית כרמיאל, סטייה במ"ר לחיוב בארנונה?

1. אבקש לדעת מה הקריטריונים למדידת נכסים למגורים?
2. האם קיימת הנחייה למדידה וחיוב שטח של ארונות שירות (מים, חשמל וכו'...) בבניין משותף?
3. מה שם חברת המדידות, ומתי בוצע מכרז לשרותי מדידה?
4. האם חברת המדידות מתוגמלת על פי מציאת הפרשי מדידה?
5. האם יתכן כי קיר משותף בין דירות צמודות מחויב פעמיים?
6. מדוע לא מצורף לטופס עדכון הארנונה, דו"ח מדידה עם הסברים וסימון "השטח החדש"?

תשובות לסיעת רק

תשובות להצעות לסדר היום:

תשובה להצעה ראשונה לסדר היום: בקשה להוזלת מחירי הצהרונים בכרמיאל

במהלך שבוע שעבר התקיימה ישיבה עם נציגי ההורים. בישיבה הוצגו הפעילות הניתנות לילדים וכן העלויות המתלוות לכך. העלות לחודש לילד בכרמיאל בחלוקה ל-12 חודשים הינה 1,666 ₪ לחודש. מתכונת ההפעלה הינה ייחודית לכרמיאל ושונה מהותית במרכיבי האיכות שלה משאר הרשויות בארץ. רצ"ב מסמך המרכז את מתכונת ההפעלה ועלותה, ערוך ע"י מנחם שיכל –מנהל מינהל החינוך.

10 בנובמבר 2016

גן מועדון מתכונת הפעלה ועלות

בכרמיאל פועלים שמונה גני - מועדון המוגדרים ומאושרים גם כצהרונים על ידי משרד הכלכלה.

גן המועדון הינו גן "אם" המהווה מסגרת חינוכית ייחודית ומיועד אך ורק לילדי אימהות עובדות הגן פועל בשעות 07:00-17:00 .

הגן מאופייין בחברת ילדים קבועה, ממנה לא נגרעים ואליה לא נוספים ילדים בשונה מרשויות בהן משתנה הרכב הילדים במהלך היום ואשר ברובן האחריות עוברת למפעיל חיצוני כגון: מתנ"סים, עמותות או גופים פרטיים.

סביבת העבודה בגן המועדון היא המשכית, בטוחה, יציבה, מוכרת. הגן מופעל על ידי העירייה ובאחריותה בכל שעות היום ונתון לפיקוח של משרד החינוך ומשרד הכלכלה.

צוות הגן קבוע: גננת ושתי סייעות במשמרת בוקר 07:00-14:00.

גננת ושתי סייעות במשמרת אחה"צ 12:30-17:00. (בשאר הגנים מתחילה הפעילות ב-7.30) בין השעות 12:30-14:00 קיימת חפיפה בין הצוותים כדי לאפשר הערכות לארוחת הצהריים ומנוחת הצהריים בצורה המיטבית.

גן המועדון פועל במתכונת לוח החופשות של מעונות היום לגיל הרך ולא במתכונת צהרונים, כלומר גני המועדון עובדים ארבעה ימי עבודה נוספים לנהוג בצהרונים משרד הכלכלה, בחופשות משרד החינוך. כן עובד גן המועדון במהלך חודש יולי כולו ותשעה ימים נוספים בחודש אוגוסט, בסה"כ 56 ימי הפעלה ארוכים מעבר לשנת הלימודים הרשמית של משרד החינוך.

בנוסף חשוב להדגיש כי בחופשות משרד החינוך שעות הפעילות בצהרונים משרד הכלכלה

הן: 8.00-16.00 בעוד שבגן המועדון שעות הפעילות הן כאמור 7.00 - 17.00.

מעצם הגדרתו כצהרון זכאים הורי הילדים למלגות משרד הכלכלה בהתאם לתבחיני המשרד ועל פי מדרגות השכר אותן הגדיר.

בשנת תשע"ו קבלו 56 אימהות (כרבע מילדי הגנים) מלגות בסכומים של 2000-4000 ₪ לשנה בסכום כולל של 183.000 ₪.

מודל גן המועדון הינו איכותי ובטוח, כשעלותו הכספית נגזרת בעיקרה מהפעלת צוות גדול ומקצועי של גננות וסייעות.

מתכונת הפעלה בכרמיאל ייחודית ושונה במרכיבי האיכות החינוכית, החיברות, הבטיחות והביטחון.

ממרבית מסגרות הפעלה לאימהות עובדות.



עיריית כרמיאל לשכת מנכ"ל - מחלקת משאבי אנוש



עלויות ההפעלה לכתת גן.

ממוצע שכר גננת אחר הצהריים - 125,158 ₪.
ממוצע שכר שתי סייעות אחר הצהריים - 148,407 ₪.
ארוחת צהריים - 122,496 ₪.
ארוחות ביניים - 11,100 ₪.
חומרי ניקוי ומלאכה - 3,932 ₪.
פעילות העשרה בחופשת הקיץ - 5,920 ₪.
מים חשמל וטלפון - 8,873 ₪.
סה"כ עלות שנתית להפעלת גן - 425,886 ₪
עלות שנתית לילד - 15,210 ₪. משמע תשלום חודשי של 1,267.5 ₪
בפועל ההורים נדרשים לתשלום שנתי של 14,000 ₪ בעשרה תשלומים מכאן שהעלות החודשית היא 1,166 ₪.
(הערה: תחשיב זה אינו כולל את שכר הצוותים המחליפים את צוותי הבוקר המשובצים לגנים בחמישים וששה הימים התוספתיים.)

עלות גן המועדון במתכונת הקיימת היא עלות הפעלה בלבד ואין בה כלל מרכיב של רווח.
כמו כן חשוב להדגיש ששכר הלימוד בגני המועדון עודכן בערכים נמוכים ביותר במהלך השנים האחרונות.

בבדיקות שערכנו מול צהרונים ברשויות אחרות עולה בעליל שאין הלימה בין מתכונת ההפעלה של גני המועדון בכרמיאל לצהרונים אחרים ולכן השוואת המחירים אינה רלוונטית.

מנחם שיכל
מנהל המינהל לחינוך

תשובה להצעה שניה לסדר יום : ביטוחי הורים פעילים במועצת ההורים העירונית, בית ספרית ובגני הילדים

בבדיקה שנעשה עם חברת " פלתורס " – הסוכנות האחראית לביטוחי העירייה , עם ירון מישורי – יו"ר ועד ההורים וצבי בר – יועץ הביטוחים של עיריית כרמיאל עולה שאין כיסוי ביטוחי לתביעות נזיקין אישיות /רשלנות כנגד הורים מתנדבים בכל שעות היום , כך קורה בכל הארץ. על כן הנחיתי את ראש מנהל החינוך לבחון סוגיה זו עם משרד החינוך , איגוד מנהלי מחלקות חינוך ברשויות המקומיות , היועצת המשפטית של המרכז לשלטון מקומי , חברת "פלתורס " האחראית לביטוחי העירייה וצבי בר היועץ ולהכין מסמך היתכנות להסדרת כיסוי ביטוחי הלהורים המתנדבים לרבות העלויות הנגזרות מכך.

תשובות לשאלות

תשובה לשאלתה מס' 1 – פעילות תרבות בחוה"מ סוכות

בחול המועד סוכות התקיימו אירועים רבים. נתקבלו משובים חיוביים מתושבי כרמיאל על המגוון וההיקף של הפעילויות .

פעילות זו של חג הסוכות הסתיימה ב -28/10 , במרכז העירייה עם אירוע מוצלח של "יריד העמים".

פעילות הג'ז והרוק אכן תוכננה לשלושה ערבים ברצף במדרחוב , אולם כבר בתחילת הערב הראשון נתקבלו תלונות במוקד העירוני על רעש חריג , על מנת לא לבטל את האירועים ולא לאכזב את התושבים , גם בשל העובדה כי נחתמו חוזים מול האומנים , הוחלט להעביר את האירועים לפאב באזור התעשייה מה שבדיעבד הוכח כנכון.

תשובה לשאלתה מס' 2 – פארקים עירוניים בכרמיאל

1 . מחלקת גנים ונוף מתחזקת 2000 דונם מתוכם למעלה מ-70 פארקים בגודל שטח החל מדונם ועד 120 דונם .

הפארקים מכילים : צומח, מתקני משחק, רהוט , ברזיות (בחלקם) , פרגולות ועוד . רוב שטחי הגינון מושקים במערכות השקיה ממוחשבות ומחוברות למרכז בקרה הנמצא במשתלה העירונית ומנוהל ע"י עובדת מקצועית .

שיטת העבודה שונתה לאחזקה גינון בר קיימא ולכן השיחים אינם נגזמים פורמאלית כפי שצוין .

1. עיריית כרמיאל אינה מזניחה את הפארקים המרוחקים אשמח לקבלת מידע ספציפי

לאותם גנים מוזנחים עם קבלת מידע ספציפי לפארק מוזנח אוכל להתייחס ביתר פירוט.

2. עיריית כרמיאל מידי שנה משדרגת גנים .

הגנים המתוכננים בשנים הקרובות לשינוי הם : בוסתן אלון , פארק ברוך , פארק מכוש , פארק ציגל , פארק יחיעם , ארבל , גן ברחוב תבור ופארק ברחוב הפרחים .

3. אינני רואה הזנחה בפארקים אנו פועלים על פי תכנית עבודה ומפרטים מקצועיים .

4. קיים תיועד לכלל הגנים בעיר כ -2000 דונם ממוחשב.

הנתונים כוללים גודל שטח הגן , תכולת מתקני משחק , רהוט , הצללות ועוד .

הטיפול בגנים / פארקים נעשה באופן שוטף על פי תכנית העבודה .

מפקחים מקצועיים מסיירים בעיר מאתרים ליקויים ודואגים לטיפולם כולל פניות 106 סיורי בוקר, פניות ישירות למחלקה ועוד .

תשובה לשאלתה מס' 3 – החלטה על דיווחים של גורמי עירייה כפי שהתקבלו בישיבות מועצת

העיר

מנהלת אשכול בית הכרם ומהנדס העיר התבקשו להכין דיווח לחברי מועצה בנושאים שהועלו ונקבעו מועדים לישיבות מועצה לדיווח של המנהלים הנ"ל.
בישיבת מועצת עיר הקרובה שתתקיים ב-16/11/16 מנכ"לית אשכול "בית הכרם" רונית עובדיה תעביר דווח עדכני על פעילות אשכול "בית הכרם".
בישיבה מועצת עיר שלאחר מכן ימסור מהנדס העיר דווח על תכנון שכונת "רמת נבון" ובאחת מהישיבות שלאחר מכן על תכנון אסטרטגי של העיר בעשור הקרוב.

תשובה לשאלתה מס' 4 – תכנית אב יישובית לספורט

מר שוקי דקל סיים את עבודתו והכין תכנית אב יישובית לספורט, אשר תוצג בשבועות הקרובים בפני חברי צוות היגוי לספורט.
עיקרי התכנית הוצגו בפני ראש העיר ומ"מ ראש העיר ויש המלצה לקבל את התכנית. העבודה ארכה זמן רב הואיל ומדובר גם בספורט העממי וגם בהישגי.
עורך התכנית נפגש עם מאות נציגים מכל קצוות הקשת הנוגעות לספורט.
לאחר הצגת התכנית בפני חברי צוות ההיגוי היא תוצג בפני חברי מועצת העיר כולל ההיבטים הכלכליים והאחרים המתבקשים מתוכנית זו.

התהליך כולו מתוכנן להתחיל בשנת 2017.

תשובה לשאלתה מס' 5 – הצעה לקיום תכנית אב לחינוך

לאור הקמת שכונת רמת נבון ועיבוי שכונות בתוך העיר הנחה ראש העיר את ראש מינהל החינוך להתחיל בשנת 2017 בהכנת תכנית אב לחינוך.

תשובה לשאלתה מס' 6 – ביקורת טכנית ובטיחותית על מתקני המשחקים בעיר

כל המתקנים בעיר תקינים ובטיחותיים ונמצאים בפיקוח מכון התקנים.
לעירייה יש תו תקן לפיקוח ממכון התקנים.
בכל המתקנים קיים שלט מתקן, בפארקים הגדולים אולי קיים קושי לזהות מכיוון שהפארק גדול אפשר לבחון הוספת שילוט.
חלק מהדיווח החודשי של הבודקים המוסמכים והבדוק השנתי הינו שילוט ולכן לא סביר שיהיה מתקן ללא שלט, אם קיים מקרה כזה בכל זאת אשמח לדעת היכן ויטופל במייד.
העירייה מבצעת בדיקה חזותית כל חודש 12 פעמים בשנה בכל אתרי המשחקים בעיר, בנוסף קיימת בדיקה שנתית של בודק מוסמך מהנדס אזרחי, ובדיקה של מכון התקנים אחת ל-3 שנים.
לעירייה שני בודקי מתקנים שהוסמכו ע"י מכון התקנים הישראלי לתקן 1498.
בשלט מציינים את הבדיקה השנתית האחרונה שבוצעה, אנו מעדכנים את השלט לאחר קבלת האישור מבודק מוסמך או מכון התקנים. לעיתים העדכון מתעכב כיוון שאנו מקבלים את התעודות ממכון ההתקנים אחרי כשלושה חודשים.
לסיכום כל המתקנים בעיר נבדקים בתדירות המחויבת על פי החוק ומתקנים הדורשים טיפול ו/או תיקון מטופלים מיידית ומתועדים.

תשובות לשאלות – רותם בז'רנו

תשובה לשאלתה מס' 1 – אתר האינטרנט של עיריית כרמיאל

עיריית כרמיאל מקפידה על העלאת כל הפרוטוקולים והפעלת אתר האינטרנט כמתחייב בחוק. אתר האינטרנט הנוכחי הינו מיושן ואנו נערכים להחלפת האתר בשנת 2017.



עיריית כרמיאל לשכת מנכ"ל - מחלקת משאבי אנוש



תשובה לשאילתה מס' 2 – הפרשי מדידה בפרויקטים (בניה חדשה)

1. בבניה החדשה, לאחר קבלת טופס 4 נשלח מודד למקום. המקרה המתואר על ידך הינו על פי קריטריונים ופירוט בצו המיסים במדוייק.
2. בגנושא סקר מדידות שהוחלט בוועדת הכספים, רק לפני מספר ימים התקבל סיכום תוצאות נוהל מדידות מגורים בארנונה שבוצע באמצעות משכ"ל, התקבלו מס' הצעות ובימים אלו יבחר זכיין בהתאם לנוהל משרד הפנים.

על סדר היום:

1. פרידה מאלכס שפול מתכנן המחוז וועדה מחוזית צפון, משרד הפנים.

2. רונית עובדיה – עדכון בנושא אשכול בית הכרם.

3. אישורי תב"רים:

מס' ת.ב.ר	הפרוייקט	פרטים	המשרד המממן	סכום
1628	ארועים עירוניים	הגדלת תב"ר בגין הקצבת משרד התרבות תקנת סל"ע (סל תרבות עירוני)	משרד התרבות	200,000
1628	ארועים עירוניים	תמיכה ביריד עמים	נגב גליל	90,000
1843	הסדר חציה להולכי רגל כיכר כרמים	הגדלת תב"ר, הקצבת מ.התחבורה וקרנות הרשות	משרד התחבורה קרן היטל השבחה סה"כ	350,000 150,000 500,000
1859	הסדרי בטיחות קרן היסוד/נשיאי ישראל	הגדלת תב"ר, הקצבת מ.התחבורה וקרנות הרשות	משרד התחבורה קרן היטל השבחה סה"כ	560,000 240,000 800,000
1865	שיפוץ מקלטים	הגדלת תב"ר הקצבה לשיפוץ 3 מקלטים	פיקוד העורף	350,000
1926	תכנון הסדרת רח' המלאכה	הגדלת תב"ר, הקצבת מ.התחבורה וקרנות הרשות	משרד התחבורה קרן היטל השבחה סה"כ	35,000 10,500 45,500
1934	גן ילדים 12	הגדלה תב"ר, תוספות ביסוס וקרקע	משרד החינוך	553,085
1957	הנגשה אקוסטית – גן יפתח		משרד החינוך	30,000
1958	שיקום מגרש חניה בית ספר כרמים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	225,000
1959	עבודות תאורה בעיר 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	399,600
1960	שדרוג מתקני משחק 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	305,000
1961	פסי האטה 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	45,000
1962	תיקון ערוגות סביב עצי רחוב 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000

מס' ת.ב.ר	הפרוייקט	פרטים	המשרד המזמין	סכום
1963	שיקום שכונות שגיא 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	630,000
1964	חסכון במים בגינון 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000
1965	שיקום קירות תמך 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000
1966	רכישת טרקטור 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	225,000
1967	שדרוש ושילוט רחובות 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	45,000
1968	רהוט רחוב ומאחזי יד 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	63,000
1969	עבודות תשתיות במתקן לעיקור חתולים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	81,000
1970	החלפת מכונת טיאוט 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	540,000
1971	שיפוצים בתחנת מעבר ומגרש רכב 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	77,400
1972	סימון כבישים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	287,000
1973	טיפול בעצים מסוכנים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000
1974	הנגשה אקוסטית - איריסים		משרד החינוך	30,000
1975	אספקה ונטיעת עצים ברחבי העיר	ערך חלופי לכריתת עצים	חברת חשמל	301,565

2,000,000	היטל השבחה	עפ"י הוראת מכון התקנים	שיפוץ ושיקום מתקני משחק	1976
2,000,000	היטל השבחה	עפ"י תוכנית חומש	שיקום ומזדרכות כבישים	1977
113,951	הנגב והגליל	ארוע מורשת יהודית לקהל החרדי	אירועים עירוניים	1978
10,297,101	סה"כ			

4. שינויים בוועדות העירייה

- א. שינויים בוועדות בהתאם למכתבו של מר משה קונינסקי מיום 8/11/16.
- ב. מינויה של בתיה כץ כחברה בוועדת החינוך במקום חגית לוי.

5. אישורי פרוטוקולים:

- * אישור פרוטוקול הוועדה לבטיחות בדרכים מס' 2/16 מיום 5/6/16.
- * אישור פרוטוקול וועדת כספים מס' 2/16 מיום 15/9/16.
- * אישור פרוטוקול וועדת משנה לוועדת כספים מיום 10/11/16.

6. הגדלת חוזה רציפות תפקודית – חברת "זייד אורניב".

7. אישור מועמדותה של ריטה פרבר כדירקטורית בתאגיד עין כרמים.

8. המשך העסקתו של מנחם שיכל ראש מנהל החינוך בהתאם להחלטת וועדת הארכת שרות עובדים מיום 10/11/16.

9. מינוים של שולה כהן סגנית ראש העיר ודוד מלכה מנכ"ל העירייה בדריקטוריון מנהלת בר לב.

10. מינויה של שולה מנחם לחברה באיגוד ערים לביוב בכרמיאל.

1. פרידה מאלכס שפול מתכנן המחוז וועדה מחוזית צפון, משרד הפנים
 לישיבה הוזמן אלכס שפול מתכנן המחוז וועדה מחוזית צפון במשרד הפנים שפרש לפנסיה. ראש העיר ציין שאלכס ליווה את כרמיאל במסירות ובמקצועיות במשך עשרים ושש שנים, העניק לו שי מכרמיאל ואיחל לו בריאות טובה ואריכות ימים.
 אייל רותם ציין את הסיעו של אלכס בבנית עשרת אלפים יחידות דיור ועוד חמשת אלפי יח' דיור בבניה.
 אלכס שפול הודה לכולם וביקש להזמינו לחנוכת הרכבת.

2. רונית עובדיה – עדכון בנושא אשכול בית הכרם

רונית עובדיה מנכ"לית אשכול בית הכרם הציגה את פעילות האשכול מיום כניסתה לתפקיד לפני שלוש שנים.

ראש העיר הודה לה וציין שיש כוונה להקים סיירת ירוקה לפיקוח על השלכת פסולת בשטחים פתוחים מסביב לכרמיאל.

3. אישורי תב"רים:

מס' ת.ב.ר.	הפרוייקט	פרטים	המשרד המממן	סכום
1628	ארועים עירוניים	הגדלת תב"ר בגין הקצבת משרד התרבות תקנת סל"ע (סל תרבות עירוני)	משרד התרבות	200,000
1628	ארועים עירוניים	תמיכה ביריד עמים	נגב גליל	90,000
1843	הסדר חציה להולכי רגל כיכר כרמים	הגדלת תב"ר, הקצבת מ.התחבורה וקרנות הרשות	משרד התחבורה קרן היטל השבחה סה"כ	350,000 150,000 500,000
1859	הסדרי בטיחות קרן היסוד/נשיאי ישראל	הגדלת תב"ר, הקצבת מ.התחבורה וקרנות הרשות	משרד התחבורה קרן היטל השבחה סה"כ	560,000 240,000 800,000
1865	שיפוץ מקלטים	הגדלת תב"ר הקצבה לשיפוץ 3 מקלטים	פיקוד העורף	350,000
1926	תכנון הסדרת רח' המלאכה	הגדלת תב"ר, הקצבת מ.התחבורה וקרנות הרשות	משרד התחבורה קרן היטל השבחה סה"כ	35,000 10,500 45,500
1934	גן ילדים 12	הגדלה תב"ר, תוספות ביסוס וקררקע	משרד החינוך	553,085
1957	הנגשה אקוסטית – גן יפתח		משרד החינוך	30,000
1958	שיקום מגרש חניה בית ספר כרמים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	225,000
1959	עבודות תאורה בעיר 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	399,600
1960	שדרוג מתקני משחק 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	305,000
1961	פסי האטה 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	45,000
1962	תיקון ערוגות סביב עצי רחוב 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000

מס' ת.ב.ר	הפרוייקט	פרטים	המשרד המממן	סכום
1963	שיקום שכונות שגיא 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	630,000
1964	חסכון במים בגיבון 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000
1965	שיקום קירות תמך 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000
1966	רכישת טרקטור 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	225,000
1967	שדרוש ושילוט רחובות 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	45,000
1968	רהוט רחוב ומאחזי יד 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	63,000
1969	עבודות תשתיות במתקן לעיקור חתולים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	81,000
1970	החלפת מכונת טיאוט 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	540,000
1971	שיפוצים בתחנת מעבר ומגרש רכב 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	77,400
1972	סימון כבישים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	287,000
1973	טיפול בעצים מסוכנים 2016	מענק מ.הפנים 2016	משרד הפנים	90,000
1974	הנגשה אקוסטית - איריסים		משרד החינוך	30,000
1975	אספקה ונטיעת עצים ברחבי העיר	ערך חלופי לכריתת עצים	חברת חשמל	301,565

2,000,000	היטל השבחה	עפ"י הוראת מכון התקנים	שיפוץ ושיקום מתקני משחק	1976
2,000,000	היטל השבחה	עפ"י תוכנית חומש	שיקום ומדרכות כבישים	1977
113,951	הנגב והגליל	ארוע מורשת יהודית לקהל החרדי	אירועים עירוניים	1978
10,297,101	סה"כ			

רשימת התב"רים אושרה פה אחד, למעט:

תב"ר 1967: שדרוג ושילוט רחובות 2016, רותם בז'רנו נמנע.

תב"ר 1628: ארועים עירוניים: 3 חברי סיעת רק נמנעו: משה קונינסקי, רז טישלר ומרגריטה פרבר.

הוחלט לאשר

4. שינויים בוועדות העירייה:

רותם בז'רנו פרש מסיעת רק .

א. שינויים בוועדות בהתאם למכתבו של מר משה קונינסקי מיום 8/11/16

1. וועדת מכרזים: הוחלט לאשר מינויו מר רז טישלר במקום רותם בז'רנו, (מר קונינסקי מ"מ).
2. וועדת הנחות: הגב' מרגריטה פרבר במקום רותם בז'רנו, (מר קונינסקי מ"מ).
3. וועדת בטיחות בדרכים: מר רז טישלר במקום רותם בז'רנו, (מר קונינסקי מ"מ).
4. הנהלת היכל התרבות: מר רז טישלר במקום גב' מרו סארמילי, (מר קונינסקי מ"מ).

5. סיעת רק מוותרת על 6 נציגים בוועדות בהתאם לפרוט הבא:

- 5.1 נציגות בוועדה לקידום מעמד הילד שלא אוישה על ידנו מאז פרישתה של עו"ד סיוון דמרי גרשין ממועצת העיר. (חברת מועצה).
- 5.2 נציגות בוועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור במקום מר אלכס סופינסקי (נציג ציבור).
- 5.3 נציגות בוועדה לאיכות הסביבה במקום מר ליאור סרדינס (נציג ציבור) ובמקום עו"ד סיון דמרי גרשין, נציגות שלא אוישה על ידי סיעת רק (חבר מועצה).
- 5.4 שתי נציגות בוועדת ספורט ותרבות הפנאי במקום רותם בז'רנו (נציג ציבור, עמרי סארמילי (נציג ציבור).

התקיימה הצבעה:

בעד : (11) עדי אלדר, רינה גרינברג, שולה כהן, איתן וידר, יאיר שטרן, לימור מזור, דר' יוליה נוסבק, פנחס סירוקה, משה קונינסקי, רז טישלר, מרגריטה פרבר.

נגד : (1)רותם בז'רנו.

הוחלט לאשר

ב. מינויה של בתיה כץ כחברה בוועדת החינוך במקום חגית לוי

הוחלט לאשר – אושר פה אחד.

5. אישורי פרוטוקולים:

* אישור פרוטוקול הוועדה לבטיחות בדרכים מס' 2/16 מיום 5/6/16

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול וועדת כספים מס' 2/16 מיום 15/9/16

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול וועדת משנה לוועדת כספים מיום 10/11/16

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

משה קונינסקי מבקש להבא שפרוטוקול וועדת המשנה יהיה חלק מפרוטוקול וועדת הכספים

6. הגדלת חוזה רציפות תפקודית – חברת "זייד אורניב"
חברת " זייד אורניב " היתה החברה שזכתה במכרז להתקנת והטמעת מערכת הרציפות התפקודית.
החברה הציעה סכום נמוך בהרבה מהסכום שהקצה משרד הפנים למערכת, (הקצאת משרד הפנים 250,000 ₪, והצעתם עמדה על 179,500 ₪).
מספר פונקציות שהיו חשובות אך לא הופיעו במכרז לא קיבלו מענה ומשה לוי קב"ט ממונה על שירותי החירום פנה למשרד הפנים בבקשה לקבלת יתרת הסכום שהוקצה מראש להשלמת העשייה, משרד הפנים התנה זאת באישור מועצת העיר כך אכן נעשה והעירייה קיבלה עוד 44,875 ₪ להשלמת המשימות הלא פתורות.
- כיום פיקוד העורף מקצה עוד 50,000 ₪ לטובת S.I.G, כהשלמת למערכת הרציפות התפקודית ושדרוגים נוספים.
- מכיוון שמועצת העיר רשאית להגדיל החוזה עד לכדי 50% הבקשה לאשר הגדלת החוזה בעוד 44,000 ₪, אשר יחד עם ההגדלה הקודמת אינם מגיעים לכדי 50%.
- ההעדפה להמשיך עם חברת "זייד אורניב" ולא יציאה למכרז הנה, כי כל התקשרות עם חברה חדשה תחייב עלויות להממשקות עם התכנה הקיימת והתאמות נוספות דבר שיקר בצורה משמעותית את העלות וייתן תוצר פחות מאשר עם החברה הקיימת.

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

7. אישור מועמדותה של ריטה פרבר כדירקטורית בתאגיד עין כרמים

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

8. המשך העסקתו של מנחם שיכל ראש מנהל החינוך בהתאם להחלטת וועדת הארכת שרות עובדים מיום 10/11/16

בדיון בסעיף זה לא נכח מנחם שיכל.

הוחלט לאשר המשך העסקתו בעוד שנה וחצי.

הוחלט לאשר – אושר פה אחד



עיריית כרמיהל לשכת מנכ"ל - מחלקת משאבי אנוש



9. מינוים של שולה כהן סגנית ראש העיר ודוד מלכה מנכ"ל העירייה בדריקטוריון מנהלת בר לב

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

10. מינויה של שולה מנחם לחברה באיגוד ערים לביוב בכרמיהל

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

הישיבה ננעלה


דוד-מלכה
מנכ"ל העירייה


עדו אלדר
ראש העיר