

י' אלול תשע"ו
13 ספטמבר 2016

פרוטוקול מועצת עיר מס' 6/2016 מיום 7/9/16

נכחו: עדי אלדר, רינה גרינברג, איתן וידר, לאה ילנה מרוסט, יאיר שטרן, רותם ינאי, לימור מזור, דר' יוליה נוסבק, פנחס סירוקה, קורן נוימרק, אוריאל מלכא, אבי קוריאת, משה קונינסקי, רז טישלר, רותם בז'רנו, מרגריטה פרבר.

לא השתתפו: שולה כהן, (משלחת בחו"ל).

מוזמנים: דוד מלכה, כרמי שלום, ענת לנקסנר, עו"ד שלמה גבע, מנחם שיכל, מרים דיקמן, שולה מנחם, מיכל ורנר, איל רותם, אורנה יעקב, יוסי אבן צור, אלי שדה, דודו הדרי, מיכאל גינקר, מירב שלג, ימית אלקיים, אילנה שמר.

לישיבה הוזמנה הגב' עטרה טל מנהלת אזור חברת החשמל כרמיאל והסביבה, ראש העיר וחברי המועצה הודו לה על תרומתה הרבה לכרמיאל ואיחלו לה הצלחה בהמשך דרכה בתפקיד מנהלת אזור, ראש העיר העניק לעטרה שי מתנה מכרמיאל ואיחל למחליפה בתפקיד דוד וקנין הצלחה.

דוד מלכה מנכ"ל העירייה ציין שהיום הוענק לעדי אלדר ראש העיר בטקס מרשים בשפיים אות הוקרה, אות מופת לאיש ציבור לשנת 2016 מטעם איגוד העובדים הסוציאליים על תרומה משמעותית לקדום שרותי הרווחה במיוחד באזורי הפריפריה, על פיתוח שירותים חברתיים נרחבים לתושבי העיר כרמיאל והסביבה ועל קידום מעמדם של העובדים הסוציאליים.

רינה גרינברג ממלאת ראש העיר ברכה את ראש העיר והעניקה לו זר פרחים בשם כל החברים ואיחלה לו הצלחה.

עדי אלדר ראש העיר דווח על פתיחת שנה"ל טובה מאוד וללא שום תקלות, שר החינוך נפתלי בנט ביקר בכרמיאל וביקר בבתי הספר: איריסים ואמ"ת, ראש העיר הודה למנחם שיכל ראש מינהל החינוך וכל עובדי מערכת החינוך על פתיחת שנה"ל בצורה טובה.

בי"ס פסגות קיבל תוצאות בגרויות 91% הצלחה, וב"ס כרמים עם 78% הצלחה. בעצה עם שר החינוך מר נפתלי בנט יבחנו התלמידים בבחינות בגרות איכותיות במקצועות הליבה, 25% של תעודות בגרות איכותיות.

פנחס סירוקה הודה לראש העיר ולצוות שטפל בפתיחת שנה"ל בתלמוד תורה.

ראש העיר תאר את הבניה והתפתחות העיר כשהמשימה להגיע למאה אלף תושבים, בניה מסיבית בשכונות החדשות ברמת נבון ובמשך ברמת שרון, ללא אבק לא ניתן לבנות.

מרים דיקמן ראש מינהל איכות הסביבה והתברואה פרטה את הפעולות הננקטות לצמצום האבק.

ראש העיר בישר שמשרד הפנים הודיע שעיריית כרמיאל תקבל פרס ניהול תקין לשנת 2015, והודה לענת לנקסנר גזברית העירייה וראש המינהל הכספי ולכל צוות עובדי מינהל הכספים.

מרגריטה פרבר עזבה את הישיבה

שאלות ונושאים לסדר יום

הצעה ראשונה לסדר יום : בקשה לשינוי צו ארנונה ומתן הקלה במס לתושבים, בקשה להוזלת תעריפי המים (להלן תאגיד המים) לתושבים שנפגעים מעבודות הפיתוח בהר נבון. (מר משה קונינסקי)

נבקש לדון בבקשה לשינוי צו הארנונה והגדרת אזורי מס חדשים ומתן פטור חלקי וזמני בתשלומי ארנונה ובקשה לפטור חלקי וזמני מתשלום חיובי השימוש במים לתושבי השכונות והרחובות הסמוכים לאזור הפיתוח וזאת בהתאם לתוואי עבודות התשתית והפיתוח בגבעת נבון ולאמות מידה שיקבעו במועצת העיר. עבודות הפיתוח בגבעת נבון ככל שהן מכורכות וחשובות לפיתוח העיר פוגעות באיכות חיי התושבים ומהוות מטריד בלתי פוסק, יוצרות מפגעים של רעש, זיהום אויר, לכלוך ואבק ובעיות בריאותיות. אמנם עבודות הפיתוח בגבעת נבון מבוצעות ע"י ממ"י באמצעות קבלנים אך אחריות הפיקוח על עבודות אלה מוטלת כולה על כתפי הרשות המקומית ואל לה להתנער מהאחריות. הקבלנים פועלים בניגוד לחוק, לא מבצעים את כל הדרישות בהתאם לחוקים ולתקנות בנושא וביניהם: (חוק אויר נקי, תשס"ח-2008) ומשרדי הממשלה מדגישים את אחריות האכיפה על הרשות המקומית. "הרצון הטוב" שמפגינים ראשי המנהלים ומנכ"ל העירייה אמנם ראויים לברכה אך הם כ"טיפה בים" ואין הם מביאים לאפקטיביות בהפחתת המטרדים השונים שסובלים מהם התושבים בשכונות הסמוכות לאתר הבנייה שכן אין פיקוח, אין הרתעה ואכיפה על הקבלנים וכתוצאה מכך - אין תוצאות בשטח!

נבקש כי מועצת העיר תקבע כי תושבים שנפגעים באופן ישיר ומשמעותי מעבודות הבינוי ונגרם להם נזק מטרד, לכלוך ורעש ייהנו מהקלה זמנית בארנונה ובנוסף גם מהוזלה זמנית של תעריפי המים. הצעתנו היא הענקת פטור מתשלום ארנונה לפרק זמן של חצי שנה ו-80% הוזלה בתעריף המים לפרק זמן של 8 חודשים. תקבע לאלתר ועדה בהשתתפות אנשי ציבור, אנשי מקצוע, נבחרי ציבור ונציגות תושבים שתמליץ למועצת העיר על אזורי המגורים שיהנו מהקלות המס ומהוזלת תעריף המים. קיימים תקדימים משפטיים בנושא וביניהם "פטור מארנונה לחקלאים בשנת שמיטה", פטור חלקי מארנונות מגורים בהליך של פינוי בינוי". זאת ועוד, מחובתה של רשות מקומית לסייע ככל שניתן לתושבים ולשמור על איכות חייהם. רשות מקומית לא יכולה להתעלם ממצוקות התושבים, יכולה ונדרשת לסייע באמצעות הטבות מס והקלות אחרות, כך עשויה הרשות המקומית להקטין את היקף התביעות שיוגשו לבית המשפט בשל הנוקים הכספיים והבריאותיים ככל שיהיו. אין דרישה זו להפחתת מיסים והקלות לתושבים מבטלת ומסירה אחריות מעיריית כרמיאל להמשיך ולפעול בכל דרך ובכל אמצעי למנוע את המטרדים המפורטים לעיל.

אנו מצפים לקיים דיון בנושא, מצפים להתייחסות ראש העיר לבקשה זו וממתניים בקוצר רוח לראות את הידיים של חברי מועצת העיר מצביעים בישיבה הקרובה, אנו מבקשים כי ראש העיר וחברי מועצת העיר יפגינו אחריות ציבורית ויאפשרו לדון בהצעה לסדר היום ויתמכו בה.

הצעה שנייה לסדר יום: החלטה לקיום מסדר בוקר הכולל הנפת דגל ישראל ושירת ההמנון הלאומי בכל מוסדות החינוך בעיר (משה קונינסקי)

עד לפני כשני עשורים נפתח יום הלימודים במוסדות החינוך בישראל במסדר בוקר ובשירת ההמנון הלאומי. בימים אלה ובתקופה שבה מדינת ישראל נמצאת בצל טרור סכינאי, בעת שבה הטרור מאיים על החברה והעם היהודי בישראל חובה עלינו לדאוג לחינוך הדורות הבאים לאהוב את המולדת, לכבד את סמלי הלאום ולשאת אותם בכבוד ובגאווה נוכח כל מי "שקם עלינו לכלותינו" וכל מי שחפץ לעשות זאת וממתין בשקט ובסבלנות למשבר ולפילוג בחברה הישראלית.

זה הזמן, יותר מתמיד, להחזיר "עטרה ליושנה", ליזום החלטה שכל מוסדות החינוך בעיר יקיימו מדי יום שישי מסדר בוקר /טקס שבו יונף דגל הלאום וכל התלמידים ישירו את ההמנון הלאומי.
אנו מציעים להעלות לדיון יוזמה זו במועצת העיר ולהיות עיר מובילה בגאווה הלאומית, בטיפוח הזהות והרגש הלאומי. חשוב להיות חלוצים ביוזמה ולהוות מודל לחיקוי ע"י רשויות מקומיות אחרות בישראל.

תשובה להצעה ראשונה לסדר יום: בקשה לשינוי צו ארנונה ומתן הקלה במס לתושבים.
בקשה להוזלת תעריפי המים (להלן תאגיד המים) לתושבים שנפגעים מעבודות הפיתוח בהר נבו.

1. בחוק ההסדרים תשכ"ט 1992 במשק המדינה נקבע "מועצה לא תפחית תשלומי ארנונה כללית אלא אם כן נתקיימו במחזיק בנכס התנאים שנקבעו לפי סעיף זה ובהתאם לכללים ולשיעורים שנקבעו".

אין בתקנות הסמכה להפחית ארנונה מנכס כתוצאה מאבק, רעש וכיוצא באלא מסיבות סוציאליות בלבד.

לסיכום, על פי המצב החוקי כיום - חוק ההסדרים, תקנות ההסדרים, תקנות בהנחה וצו המיסים, לעירייה אין סמכות לתת הנחה בארנונה מהנימוקים הנ"ל.

2. **הוזלה זמנית של תעריפי המים**
על פי חוקי וכללי תאגיד המים והביוב לתאגיד אין סמכות לביצוע הוזלה בחשבונות המים, אלא בהוזלה שנקבעה בכללי התאגיד וזו אינה אחת מהן כגון: נזילות, חיוב יתר וכו'.

התקיימה הצבעה

בעד (12): עדי אלדר, רינה גרינברג, איתן וידר, לאה ילנה מרוסט, יאיר שטרן, רותם ינאי, לימור מזור, דר' יוליה נוסבק, פנחס סירוקה, אוריאל מלכא, אבי קוריאט, קורן נוימרק.

נגד (3): משה קונינסקי, רז טישלר, רותם בז'רנו.

תשובה להצעה שנייה לסדר יום: החלטה לקיום מסדר בוקר הכולל הנפת דגל ישראל ושירת ההמנון הלאומי בכל מוסדות החינוך בעיר

עיריית כרמיאל פועלת ותפעל על פי הנחיות משרד החינוך בנושא, אולם נבדוק זאת שנית מול משרד החינוך ובמידה ונקבל "אור ירוק" נפנה לבתי הספר בנושא.

שאלות

שאלתה ראשונה: התקנת תאורה ושלטי הכוונה בבית העלמין בכרמיאל: (ריטה פרבר).

מעט לעת מתקיימות לוויית בשעות הערב ובמוצאי שבת וחג בבית העלמין בכרמיאל. לאחרונה יצא לחלקנו להשתתף בטקס לוויה שהתקיים במוצאי שבת. לאור העובדה כי אין תאורה במתחם שכרה משפחת הנפטר גנרטור, העמידה רכבים פרטיים והפנתה את אורותיהם לאזור חלקת הקבר במטרה לאפשר תאורה מינימלית לקיום הטקס הדתי. היה זה מחזה מביש שלא מכבד את העיר כרמיאל. לא יתכן שחמישים שנה מאז הקמת העיר שאין עדיין תשתית תאורה באזור חלקות הקברים, לא יתכן שאין שקעי חשמל. הרי מעבר לחובת העירייה לתת שירותי תשתית לציבור תושביה מדובר כאן בנושא בטיחותי מהמעלה הראשונה. זאת ועוד, באזור בית העלמין אין שלטי הכוונה ואין כל דרך להתמצא ולנווט לחלקות קבר כפי שקיים בכל בית עלמין בערים אחרות. לאחרונה אישרה מועצת העיר תב"ר לשיפוץ בית העלמין ואנו מבקשים להעלות את השאלות הבאות:

1. מתי מתחיל הליך שיפוץ בית העלמין ומה לוי"ה הסיוס?
2. האם בתכנית השיפוץ הקמת תשתיות תאורה בבית העלמין?
3. האם בתכנית השיפוץ הצבת שלטי הכוונה לחלקות והצבת מפת התמצאות למבקרי בית העלמין?
4. כיצד תפעל עיריית כרמיאל לסייע למשפחות האבלות באופן מידי ועד אשר ימצא פתרון של קבע בהצבת תאורה זמנית בשעות הערב כאשר מתקיימת לוויה?

שאלתה שנייה: הסדרת תנועה בכיכר כרמים וכיכר השלום (רותם בז'רנו).

בחודש מאי 2015 העלנו כשאלתה לדיון במועצת העיר את הבעיות בכיכרות כרמים והשלום, שתי הכיכרות "סובלות" מפקקים כל בוקר ולקשיי תחבורה קשים המהווים מטרד גדול בעיקר לתושבי שכונת רבין. בישיבה מועצת העיר העלנו הצעה לבדיקת עלויות הקמת מעבר תת קרקעי או לחילופין מעבר עילי לשימוש הולכי הרגל. לאחר דיון ראש העיר הציע שיוצב רמזור "כמו בקניון לב כרמיאל". זאת ועוד דובר על כך והובטח שבכיכר השלום יתווסף לבאים מכיוון כיכר הבאר נתיב נוסף שמאלה לכיכר כרמים.

עברה שנה ויותר מאז אותה ישיבה, בימים אלה נפתחה שנת לימודים חדשה ועדיין לא נעשה דבר בנושא.

1. מדוע לא נעשה דבר לקידום פתרון לסוגיה מחודשים הרבים שחלפו מאז התקבלה ההחלטה בישיבת מועצת העיר?
2. נבקש לקבל את לוח זמנים לקיום ההחלטות שהתקבלו בישיבה זו בחודש מאי 2015.
3. מדוע לוקח זמן כה ממושך לבצע את החלטות מועצת העיר?

שאלתה שלישית: דיווח ראש העיר על תקציב העירייה, (משה קונינסקי).

בהתאם לפקודת העיריות על ראש המועצה, להלן, ראש העיר "למסור למועצה אחת לשלושה חודשים דוח על מצבה הכספית של הרשות, זאת ועוד עליו לפרט את הוצאותיה והכנסותיה ולהגיש דוח על הפעילות הכספית של הרשות המקומית"

1. מדוע לא מקפיד ראש העיר להגיש דוח רבעוני לחברי מועצת העיר?
2. מדוע לא עשה זאת ראש העיר אף לא פעם אחת מאז בחירת מועצת העיר הנוכחית?

3. מדוע לא התכנסה ועדת הכספים מזה חצי שבעה חודשים וזאת למרות שבהתאם לפקודת העיריות הועדה מחויבת להתכנס ולדון בתקציב המועצה אחת לשלושה חודשים לכול הפחות ?
4. האם יש לראש העיר ולעיריית כרמיאל מה להסתיר מהציבור ?

שאלתה רביעית : תאגיד אשכול הרשויות גליל מערבי (רז טישלר)

בחודש יוני 2014 הוחלט על הצטרפותה של כרמיאל לאשכול האזורי, מאז ועד היום הופיעה בפני המועצה רק פעם אחת מנכ"לית האשכול גבי עובדיה וסקרה את תכניות האשכול .
ממשלת ישראל השקיע באשכול מיליוני שקלים מדי שנה ואנו מבקשים לקבל דוח מפורט מה נעשה באשכול ? מה פעולותיו ? מה תכניותיו ? ומה ניצול תקציבו ?

שאלתה חמישית : הצבת רמזור בפיקת רחוב היזם ורחוב הנפח (רותם בז'רנו)

בתאריך- 5.3.2014 התקיימה ישיבת מועצת עיר בה הוחלט על ביצוע רמזור בצומת רחוב היזם/הנפח. להלן ציטוט פרוטוקול מועצת העיר מתאריך זה: "תב"ר 1797 תכנון רמזור צומת יזם/נפח ע"ס 145,000 ₪, במימון משרד התחבורה 105,000 ₪, היטל השבחה 40,000 ₪.
עדי אלדר, רה"ע ציין כי " מרכז ההפעלה בחירום, קיבלנו ממשרד הפנים תקציב גם יפה לפי בקשתי בסך 230 אלף ₪. ... אנחנו רוצים לעשות רמזור בצומת היזם עם הנפח באזור התעשייה. ממשרד התחבורה קיבלנו 105 אלף ₪ ומהיטל השבחה שלנו עוד 40 אלף כמציננג. בסך הכול תב"רים יש לנו 655 אלף ₪"

"התב"רים אושרו פה אחד ע"י כל חברי מועצת העיר !"

1. עברו שנתיים וחצי מיום ההחלטה, למה לא בוצע הרמזור?
2. מה נעשה עם הכספים שיועדו לפרויקט שטרם בוצע ?
3. מדוע לא מיושמות החלטות מועצת העיר ?

שאלתה שישית : מתן זכות הדיבור לתושבים בישיבות מועצת העיר (משה קונינסקי).

בערים רבות בעולם ניתנת לציבור התושבים האפשרות לדבר בישיבות מועצת העיר ולהעלות באופן ישיר ובלתי אמצעי נושאים לדיון ושיח ציבורי. בדרך כלל מדובר ב- 3 עד 4 דקות הניתנות לכל דובר להציג את הצעותיו ושאלותיו.
אנו מציעים לתת את זכות הדיבור לתושבים שיוכלו להציף נושאים חשובים להם. חשוב להדגיש שאין בנוהל זה במידה ויתקבל לפתוח דיון עם התושב אלא לאפשר לו להשמיע את דבריו בפני כל חברי מועצת העיר שכן חשוב שמועצת העיר תהיה קשובה לתושבים. אנו בטוחים שנלמד מהם דבר או שניים.
נבקש להקים צוות לקידום הצעה זו, שיקבע את הנהלים לרישום ומתן זכות הדיבור לתושב.

אמנם פקודת העיריות אינה מאפשרת למי שאינו חבר מועצה לדבר בישיבות המועצה ולכן נציע לנצל את ההזדמנות בה מתכנסים כל חברי המועצה ולהקציב זמן לישיבה עוקבת לישיבת מועצה מן המניין ולקבוע מעיין "ישיבה שלא מן המניין" לשמיעת התושבים.
מיום ליום שיתוף הציבור מקבל מקום נכבד ברשויות מקומיות רבות, כרמיאל חייבת ויכולה להוביל בנושא זה בישראל.

שאלתה שביעית: עבודות הפיתוח והשיפוצים בהיכל התרבות. (ריטה פרבר).

לפני כשנה אושר תב"ר במאות אלפי שקלים והלוואה כספית נוספת להיכל התרבות בגין עבודות שיפוץ ומיזוג. בימים אלה ניכר כי מבוצעות עבודות השיפוץ והן מתקדמות ונראות לעין.

1. נבקש לקבל פרוט מה כוללות עבודות בשיפוץ והחידוש?
2. נבקש לדעת את לוחות הזמנים?
3. נבקש לדעת האם תבוצע ההתאמה הנדרשת לרישוי אולם הדיינר לשעבר, להלן "אולם מועדון העולה" וביניהם עבודות יציאת החירום?
4. האם מבוצע חידוש גם באיבזורים הטכנולוגיים והטכניים בהיכל כדוגמת: כסאות, הגברה, תאורה וכו'?

1. שאלתה שמינית: חניית רכבים עם שלטים למכירה בחניוני העיר. (רז טישלר).
תושבים מקומיים ובעיקר תושבי חוף נוהגים להחנות רכבים פרטיים המיועדים למכירה בחניונים ברכבי בעיר ובפרט בחניון קניון כיכר העיר. החניית הרכבים הללו נמשכת שבועות ואף חודשים, סוחרי רכב הפכו את התופעה לשיטת שיווק והיא מהווה מטרד ונטל על תושבי העיר שמחד חניות תפוסות במתחמי החניונים לאורך תקופה ממושכת ומאידך נמנעת גם הכנסה כספית לעיריית כרמיאל בגין העמדת הרכבים.

1. מדוע מאפשרת עיריית כרמיאל חניית רכבים פרטיים המיועדים למכירה במקומות אלו?
2. מדוע לא אוכפת עיריית כרמיאל את חוקי העזר העירוני בנדון?

ריטה פרבר עזבה את מהישיבה.

תשובות לשאלות

תשובה לשאלתה ראשונה: התקנת תאורה ושלטי הכוונה בבית העלמין בכרמיאל

העירייה פועלת בשיתוף פעולה עם יו"ר המועצה הדתית להסדיר מזה זמן את נושא התאורה והשילוט, בבית העלמין.

בימים הקרובים תתקיים ישיבה עם יו"ר המועצה הדתית וגורמים בעירייה להסדרת נושא התקציב והביצוע.

משה קונינסקי ביקש להיות נוכח בישיבה.

תשובה לשאלתה שנייה: הסדרת תנועה בכיכר הכרמים וכיכר השלום
ביצוע הוספת נתיב בכיכר השלום התעכב זמן רב הואיל וטרם נתקבל אישור משרד התחבורה.

המכרז לביצוע העבודה מוכן וממתין ליישום ע"י משרד הבינוי והשיכון.

ראש העיר קיים לאחרונה דיונים עם שר הבינוי והשיכון ועם מנהל המחוז על הדרך לזרז עבודות שונות שבאחריות המשרד ובכללן עבודה זו.

רמזור הולכי רגל בכיכר כרמים תוכנן זה מכבר וממתין לתקציב של משרד התחבורה מזה כשנתיים.

זמני הביצוע מתאחרים לרוב בין שנה לשלוש שנים עקב התמשכות התהליכים במשרדי הממשלה, שאותם העירייה מנסה לקצר.

תשובה לשאלתה שלישית: דיווח ראש העיר על תקציב העירייה

1. קיימת הקפדה מלאה על דיווחים רבעוניים מבוקרים ושאינם מבוקרים לועדת כספים לשם המחשה מצ"ב תאריכי אישורי דוחות רבעוניים/ חצי שנתיים/ ושנתיים של השנתיים האחרונות. פרוטוקולים של וועדות הכספים ובהם הדוחות המדוברים מובאים לאישור המועצה.

2. גזברית העירייה באמצעות מזכירתה ניסתה לתאם בחודשים יולי אוגוסט ועדת כספים חברי הועדה וגם החבר מר קונינסקי ביקשו לכנס את הוועדה בחודש ספטמבר וזאת עקב נסיעות בחודשי הקיץ.

יש לציין כי ועדת משנה התכנסה בתאריך 31.7.16, דנה ופתרה את מרבית הנושאים.

1.	ועדת כספים בתאריך 16.2.14 -	דנו ב - הצעת תקציב 2014.
2.	ועדת כספים בתאריך 3.8.14 -	דנו בדו"ח כספי רבעוני. לא מבוקר 2014.
3.	ועדת כספים בתאריך 2.11.14 -	דנו ב - דו"ח חצי שנתי מבוקר 2014.
4.	ועדת כספים בתאריך 30.11.14 -	דנו ב - אישור תקציב 2014 מעודכן והצעת תקציב 2015.
5.	ועדת כספים בתאריך 19.1.15 -	דנו ב - דו"ח כספי ליום 30/9/16 לא מבוקר.
6.	ועדת כספים בתאריך 18.8.15 -	דנו ב - דו"ח כספי מבוקר 2014.
7.	ועדת כספים בתאריך 17.12.15 -	דנו ב - דו"ח חצי שנתי מבוקר 2015. דנו ב - דו"ח רבעון 3 לא מבוקר 30/9/15 דנו ב - אישור תקציב מעודכן 2015 והצעת תקציב 2016.

משה קונינסקי שאל מדוע הוועדה לא מתכנסת כל שלושה חודשים?

ענת לנקסנר גזברית העירייה השיבה שהוועדה התכנסה לפי הצורך, ובשנה הבאה ההתכנסות תהיה כל שלושה חודשים, כמו כן בשבוע הבא תתכנס וועדת הכספים.

תשובה שאילתה רביעית : אשכול הרשויות גליל מערבי

מאז הקמתו של האשכול בשנת 2014, האשכול פעל ופועל במגוון פעילויות ושירותים למען היישובים החברים בו וכן זקף לזכותו הישגים רבים והיקף סכום לא מבוטל של גיוס משאבים.

באחת מישיבות המועצה הקרובות תזומן למועצת העיר הגברת עובדיה רונית מנהלת האשכול למסירת סקירה מקיפה על פעילות האשכול ותוכניות לעתיד.

תשובה לשאילתה חמישית: הצבת רמזור בפינת רחוב היזם ורחוב הנפח

התקציב נועד לבדיקת צורך תחבורתי לפתרון העומס בצומת. לאחר שהנושא נבדק בעזרת תקציב זה, נמצא שהפתרון הנכון הוא הסטת רוב התנועה מרח' הנפח לרח' המלאכה ויצירת מעגל תנועה בצומת מלאכה/יזם.

בוצע תכנון מוקדם לכיכר. במשרד התחבורה נמצאת מאז 2015 בקשה לתקצוב השלמת התכנון וביצוע הכיכר, אנו נמשיך ונעקוב אחר בקשה זו.

רותם בזרנו שאל אם כבר אושר תב"ר במרץ 2015, מדוע מתכננים כיכר באותה שנה? תשובת אייל רותם: התקציב נועד לבחון את בעיית התחבורה ואת הפתרון של רח' הנפח, בגלל שרח' הנפח הוא בעייתי בכל אורכו עם הרבה כניסות ויציאות, רחוב מסוכן, ואנחנו רוצים לאפשר זרימה מכיוון מזרח ומערב, הגענו למסקנה עם יועצי התנועה שנכון להסיט את התנועה לרח' המלאכה שהוא ריק. בעזרת התקציב הוכנה תוכנית ראשונית של הכיכר שאושרה ע"י משרד התחבורה, וכרגע ממתניס לכסף לביצוע.

תשובה שאילתה שישית: מתן זכות הדיבור לתושבים בישיבות מועצת העיר

בהתאם לחוק ישיבות מועצה פתוחות לציבור.

פקודת העיריות אינה מאפשרת למי שאינו חבר מועצת עיר לדבר בישיבות מועצת עיר.

תשובה לשאילתה שביעית: עבודות פיתוח ושיפוצים בהיכל התרבות

1. לפני שנה אושר תב"ר בסך שני מלש"ח, לשיפוץ היכל התרבות.

2. השיפוץ כולל:

- א. החלפה ושיפוץ מזגנים - צפי סיום אוקטובר 2016
- ב. בניית חדרי שחקנים - צפי סיום אוקטובר 2016
- ג. שיפוץ בשרותי הקהל - צפי סיום מרץ 2017.

3. כל העבודות אמורות להסתיים עד לסוף מרץ 2017.

4. אולם הדיינר - אינו שייך להיכל התרבות, הוא הוסב למועדון עולים ואף יציאת החרום טופלה כנדרש.

תשובה לשאילתה שמינית - חניית רכבים עם שלטים למכירה בחניוני העיר

חניון כיכר העיר
בימים אלה ניתנה הנחיה ע"י מ"מ ראש העיר למנהלת מחלקת החניה להציב שלט "אסורה החניה לרכב המוצע למכירה" ולאחר מכן תתחיל האכיפה במקום.

ככל שיהיו מקומות נוספים העירייה תאכוף את הנושא במקומות הללו.
רינה גרינברג מ"מ ראש העיר ציינה שהשלטים בהכנה.

על סדר היום:
1. אישורי תב"רים:

מס' ת.ב.ר	הפרוייקט	פרטים	המשרד המממן	סכום
1531	שינויים והתאמות מוסדות חינוך שונים	הקצבת משרד החינוך להצטיידות	משרד החינוך	66,667
1638	חידוש מתחמי מסחר	הקצבת משרד הפנים ל- 2016	משרד הפנים	250,000
1760	מבנה יביל לתלמוד תורה - הגדלה	תוספת משרד החינוך למבנה יביל לתלמוד תורה	משרד החינוך	70,000
1777	סרוס חתולי רחוב - הגדלה	הקצבת משרד החקלאות 2016	משרד החקלאות	150,000
1830	יישום הרפורמה בחוק התכנון והבניה - הגדלה	תוספת משרד האוצר לשנים 2016+2017	משרד האוצר	921,000
1854	שיפוצים בשכונות עמיגור	הקצבת עמיגור 2016	עמיגור	300,000
1948	שיפוצי קיץ	הקצבת משרד החינוך לשיפוצי קיץ לתשע"ז	משרד החינוך	241,866
1949	מפעל הפיס (עפ"י פירוט מצ"ב)	הקצבת מפעל הפיס לפרוייקטים 2016	מפעל הפיס	1,320,000
1950	סימון כבישים והתקני בטיחות 2016	הקצבת משרד התחבורה	70% מ. התחבורה 30% קרנות הרשות	128,500
1951	שיקום כבישים	ברחבי העיר	קרנות הרשות	500,000
1952	שיקום בריכת שחיה	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	נגב גליל	1,800,000

1,800,000	נגב גליל	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	מתנ"ס ג. רם	1953
500,000	נגב גליל	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	שיקום מתנ"ס	1954
500,000	נגב גליל	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	הקמת ספרייה בביכני"ס מכוש	1955
65,000	משרד החינוך	הקצבת משרד החינוך	שיפוץ במרכז פיסג"ה	1956
8,613,033	סה"כ			

2. מינוי מנכ"ל העירייה:

א. אישורו של דוד מלכה כמנכ"ל העירייה בהתאם להמלצה של הוועדה למינוי בכירים מיום 2/6/16, תוקף המינוי מ-1/7/16.

ב. קביעת שכר לפי חוזה בכירים בשיעור 100% שכר מנכ"ל, בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד הפנים והממונה על השכר מיום המינוי בפועל 1/7/16, (כפי שאושר במועצת העיר מיום 29/6/16-העברת סמכויות).

3. אישורי פרוטוקולים:

- * אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 30/6/16.
- * אישור פרוטוקול ועדת משנה לוועדת כספים מיום 31/7/16.
- * אישור פרוטוקול הוועדה למאבק בנגע הסמים והאלכוהול מס' 1/16 מיום 28/8/16.
- * אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מס' 4 מיום 31/8/16.
- * אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מס' 5 מיום 4/9/16.
- * אישור פרוטוקול וועדת הנצחה מיום 21/6/16.

4. אישור מינויים

- * מינויה של גב' בתיה כץ כנציגת ציבור של כרמיאל לכהונה בדירקטוריון בחברת אשכול יישובי בית הכרם בע"מ (במקום יוסי מזור).
- * מינויה של גב' שולה מנחם כחברת הנהלה בעמותת פסטיבל המחולות (במקום מנחם טפר).
- * מינויו של אבינועם צפיר לדירקטוריון עין כרמים בע"מ (חידוש מינוי).

5. אישור פרוט העבודות המוזמנות מתקציב קידום תכנון.

6. הסכם בין עיריית כרמיאל לבין עמותת אהבת חסד (ע"ר) להרשאת שימוש במקרקעין ברח' הפרחים 18 חלקה 48 בגוש 19063 בכרמיאל.



עיריית כרמיאל לשכת מנכ"ל- מחלקת משאבי אנוש



7. הסכם בין עיריית כרמיאל לבין עמותת אהבת חסד (ע"ר) להרשאת שימוש במקרקעין ברח' חטיבת הראל 25 חלקה 14 בגוש 19874 בכרמיאל.
8. ברית ערים תאומות העיר בארט אלבניה.
9. אישור נסיעתה של הגב' שולה כהן סגנית ראש העיר ופאול טרנובן לקישווארדה בהונגריה לכנס ערים תאומות בין התאריכים 7 ועד 12 בספטמבר 2016.
10. ביטול נסיעתו של עדי אלדר ראש העיר לארה"ב שאושרה בישיבת מועצה מיום 29/6/16.
11. מינויים של אירינה סטנובסקי ואיוט דרוקר כפקידי גביה וביטול מינויה של תניר פרץ שסיימה עבודתה.
12. מתן מימון ביניים בסך 400 אלף ₪ לחברה הכלכלית בגין הוצאות פרויקט דיור להשכרה לקשישים עד קבלת הלוואה בסך 2 מיליון שקלים, החזרת הסכום לעירייה עד ל-31/12/16.
13. שינוי תקנון החברה הכלכלית.
14. בקשתם של 5 עובדים במנהל הרווחה לעבודה נוספת בהדרכה.
15. אישור חוק העזר העמדת רכב וחניתו.

1. אישורי תב"רים

מס' ת.ב.ר	הפרוייקט	פרטים	המשרד המממן	סכום
1531	שינויים והתאמות מוסדות חינוך שונים	הקצבת משרד החינוך להצטיידות	משרד החינוך	66,667
1638	חידוש מתחמי מסחר	הקצבת משרד הפנים ל-2016	משרד הפנים	250,000
1760	מבנה יביל לתלמוד תורה - הגדלה	תוספת משרד החינוך למבנה יביל לתלמוד תורה	משרד החינוך	70,000
1777	סרוס חתולי רחוב - הגדלה	הקצבת משרד החקלאות 2016	משרד החקלאות	150,000
1830	יישום הרפורמה בחוק התכנון והבניה - הגדלה	תוספת משרד האוצר לשנים 2016+2017	משרד האוצר	921,000
1854	שיפוצים בשכונות עמיגור	הקצבת עמיגור 2016	עמיגור	300,000
1948	שיפוצי קיץ	הקצבת משרד החינוך לשיפוצי קיץ לתשע"ז	משרד החינוך	241,866
1949	מפעל הפיס (עפ"י פירוט מצ"ב)	הקצבת מפעל הפיס לפרוייקטים 2016	מפעל הפיס	1,320,000
1950	סימון כבישים והתקני בטיחות 2016	הקצבת משרד התחבורה	70% מ. התחבורה 30% קרנות הרשות	128,500
1951	שיקום כבישים	ברחבי העיר	קרנות הרשות	500,000
1952	שיקום בריכת שחיה	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	נגב גליל	1,800,000

1,800,000	נגב גליל	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	מתנ"ס ג. רם	1953
500,000	נגב גליל	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	שיקום מתנ"ס	1954
500,000	נגב גליל	הקצבת המשרד לפיתוח הנגב והגליל	הקמת ספרייה בביכני"ס מכוש	1955
65,000	משרד החינוך	הקצבת משרד החינוך	שיפוץ במרכז פיסג"ה	1956
8,613,033	סה"כ			

הוחלט לאשר את התב"רים פה אחד, (למעט תב"ר 1760 - משה קונניסקי נמנע)

2. מינוי מנכ"ל העירייה:

א. אישורו של דוד מלכה כמנכ"ל העירייה בהתאם להמלצה של הוועדה למינוי בכירים מיום 2/6/16, תוקף המינוי מ-1/7/16.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

ב. קביעת שכר לפי חוזה בכירים בשיעור 100% שכר מנכ"ל, בהתאם לחוזרי מנכ"ל משרד הפנים והממונה על השכר מיום המינוי בפועל 1/7/16, (כפי שאושר במועצת העיר מיום 29/6/16 - העברת סמכויות).

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

3. אישורי פרוטוקולים:

* אישור פרוטוקול וועדת הקצאות מיום 30/6/16

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול ועדת משנה לוועדת כספים מיום 31/7/16

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול הוועדה למאבק בנגע הסמים והאלכוהול מס' 1/16 מיום 28/8/16

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מס' 4 מיום 31/8/16
הוחלט לאשר השוואת תנאים בין כל תנועות וארגוני הנוער בעיר.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול וועדת תמיכות מס' 5 מיום 4/9/16
כמו כן סוכם לבקשת קונינסקי שתושב המבקש בקשה לתמיכה יפנה באמצעות העמותה אליה שייך לוועדת תמיכות בבקשה לתמיכה. (ולא לוועדת כספים).

יאיר שטרן לא נכח בדיון בסעיף זה.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* אישור פרוטוקול וועדת הנצחה מיום 21/6/16

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

4. אישור מינויים
* מינויה של גב' בתיה כץ כנציגת ציבור של כרמיאל לכהונה בדירקטוריון בחברת אשכול יישובי בית הכרם בע"מ (במקום יוסי מזור)
משה קונינסקי מבקש לבדוק מינוי נציג האופוזיציה באשכול, (הנושא יבדק).

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* מינויה של גב' שולה מנחם כחברת הנהלה בעמותת פסטיבל המחולות (במקום מנחם טפר)

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

* מינויו של אבינועם צפיר לדירקטוריון עין כרמים בע"מ (חידוש מינוי)

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

5. אישור פרוט העבודות המוזמנות מתקציב קידום תכנון אייל רותם מהנדס העיר פרט את העבודות המוזמנות מתקציב קידום תכנון:

- א. מדידות לצורך הכנת תוכניות מוקדמות של מבני חינוך לצורך אישורם במשרד החינוך לפני קבלת תקציב.
- ב. עבודות העתקת תוכניות והדפסתן לצורך קידום תכנון.
- ג. פרסום הודעות הוועדה המקומית על הפקדת תכניות או מתן תוקף או נושאים סטטוטוריים אחרים.
- ד. עדכון תוכניות ניהול של ההנדסה.
- ה. הכנת תוכניות איחוד וחלוקה או תוכניות מפורטות.
- ו. יעוץ ראשוני לפני יזום פרויקט או חוות דעת במקרה חרום.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

6. הסכם בין עיריית כרמיאל לבין עמותת אהבת חסד (ע"ר) להרשאת שימוש במקרקעין ברח' הפרחים 18 חלקה 48 בגוש 19063 בכרמיאל
 עו"ד שלמה גבע הציג את הסכם להרשאת שימוש בין העירייה לבין העמותה, הרשאת השימוש הינה בנוגע לנכס שבנדון אותו הוחלט להקצות לעמותה בישיבת ועדת הקצאות מיום 14/1/16 שאושרה במועצת העירייה בישיבתה מיום 3/2/16.
 לעמותה ניתנת רשות שימוש בכיתת גן אחת מתוך מבנה הכולל 2 כיתות גן ילדים (גילאי 3-6) בשטח של כ-250 מ"ר על קרקע בשטח של כ-500 מ"ר ברח' הפרחים 18 חלקה 48 בגוש 19063, השימוש בנכס הינו למטרת הפעלת גן ילדים.
 האחראיות לתחזוקתו התקינה של הנכס ותיקונים בו ככל שיידרשו, חלה על העמותה בלבד. על העמותה לשאת בכל תשלומי המיסים, ההיטלים ותשלומי חובה למיניהם ככל שיחולו על הנכס. על העמותה לבצע ולהמציא לעירייה אישור על ביטוחים כנדרש בהסכם. העמותה אחראית לקבל כל רשיון, אישור והיתר הנדרשים לפי כל דין לשימוש בנכס.

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

הבקשה תועבר למשרד הפנים לקבל אישור.

7. הסכם בין עיריית כרמיאל לבין עמותת אהבת חסד (ע"ר) להרשאת שימוש במקרקעין ברח' חטיבת הראל 25 חלקה 14 בגוש 19874 בכרמיאל.
 עו"ד שלמה גבע הציג את הסכם להרשאת שימוש בין העירייה לבין העמותה, הרשאת השימוש הינה בנוגע לנכס שבנדון אותו הוחלט להקצות לעמותה בישיבת ועדת הקצאות מיום 30/6/16 שאושרה במועצת העירייה בישיבתה מיום 3/7/13.
 ההסכם מובא לאישור רק כעת, שכן התברר לאחר אישור ההקצאה כי רישום בעלות העירייה על החלקה מכל הפקעה שנעשתה, הושמט מנסח הרישום על ידי משרד השיכון בהליך פרצלציה שבוצע על ידה. לפיכך נאלצה העירייה להפקיע פעם נוספת את החלקה טרם חתימת ההסכם.
 לעמותה ניתנת רשות שימוש במבנה הכולל 2 כיתות גן בשטח של כ-250 מ"ר על קרקע בשטח של כ-500 מ"ר ברח' הראל 25 חלקה 14 בגוש 19874.
 השימוש בנכס הינו למטרת הפעלת גן ילדים (גילאי 3-6).
 האחראיות לתחזוקתו התקינה של הנכס ותיקונים בו ככל שיידרשו, חלה על העמותה בלבד. על העמותה לשאת בכל תשלומי המיסים, ההיטלים ותשלומי חובה למיניהם ככל שיחולו על הנכס. על העמותה לבצע ולהמציא לעירייה אישור על ביטוחים כנדרש בהסכם. העמותה אחראית לקבל כל רשיון, אישור והיתר הנדרשים לפי כל דין לשימוש בנכס.

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

הבקשה תועבר למשרד הפנים לקבלת אישור.

קורן נוימרק עזב את הישיבה

8. ברית ערים תאומות העיר בארט אלבניה
 ראש העיר ציין ששגריר אלבניה ביקר בכרמיאל וביקש לכרות ברית ערים תאומות עם העיר בארט, מדינת אלבניה הינה מדינה מוסלמית שתומכת מאוד במדינת ישראל.

התקיימה הצבעה

בעד (11): עדי אלדר, רינה גרינברג, איתן וידר, לאה ילנה מרוסט, יאיר שטרן, רותם ינאי, לימור מזור, דר' יוליה נוסבק, פנחס סירוקה, אוריאל מלכא, אבי קוריאט.

נגד (3): משה קונינסקי, רז טישלר, רותם בז'רנו.

הוחלט לאשר

9. אישור נסיעתה של הגב' שולה כהן סגנית ראש העיר ופאול טרנובן לקישווארדה בהונגריה לכנס ערים תאומות בין התאריכים 7 ועד 12 בספטמבר 2016

בהמשך לאישור הטלפוני מיום 28/8/16 הוחלט לאשר נסיעתה של שולה כהן סגנית ראש העיר ופאול טרנובן לעיר התאומה קישווארדה, (4 חברי האופוזיציה נמנעו).

הוחלט לאשר

10. ביטול נסיעתו של עדי אלדר ראש העיר לארה"ב שאושרה בישיבת מועצה מיום 29/6/16

הוחלט לאשר

11. מינויים של אירינה סטנובסקי ואיוט דרוקר כפקידי גביה וביטול מינויה של תניר פרץ שסיימה עבודתה

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

12. מתן מימון ביניים בסך 400 אלף ₪ לחברה הכלכלית בגין הוצאות פרויקט דיור להשכרה לקשישים עד קבלת הלוואה בסך 2 מיליון שקלים, החזרת הסכום לעירייה עד ל-31/12/16

העירייה ערבה להלוואה בסך 2 מיליון ₪, (אושרה בעבר).

ענת לנקסנר גזברית העירייה ציינה שהלוואה כנגד שעבוד ההכנסות עצמיות של העירייה והחברה הכלכלית תתחייב להחזיר 400 אלף ₪ עד 31/12/2016.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

13. שינוי תקנון החברה הכלכלית

משה קונינסקי ציין שיש לקיים ישיבה שלא מן המניין כאסיפה כללית של החברה הכלכלית,

עו"ד שלמה גבע היועץ המשפטי ציין שיש לאשר פעמיים פעם במועצת עיר ופעם כאסיפה כללית וכעת האישור במועצת עיר.

הוחלט לאשר - אושר פה אחד

14. בקשתם של 5 עובדים במנהל הרווחה לעבודה נוספת בהדרכה
5 עובדים ממנהל הרווחה פנו בבקשה לאישור עבודה נוספת בתחום ההדרכה.
שמות העובדים: גיל גנור, נעמי בייניש, אילנית אליכיס כץ, אנה פריימן ואלה יאמפולסקי.
תוקף האישור עד 31/8/17.

הוחלט לאשר – אושר פה אחד

15. אישור חוק העזר העמדת רכב וחנייתו.
היועץ המשפטי של העירייה הציג את חוק העזר:
חוק העזר נועד להחליף את חוק העזר הקיים והוא מבוסס בעיקרו על נוסח מומלץ על ידי משרד הפנים.
במרבית הנושאים לא חל שינוי מהותי לעומת חוה"ע"ז שבתוקף. החוק עודכן במספר נושאים.

הוספה הגדרה כוללת לאמצעי תשלום אגרת חנייה המרכזת את כל האמצעים הקיימים ובכלל זה כרטיסי חנייה, מכשירים אלקטרוניים שימוש במכשיר סלולרי וכד' (סעיף 1).
החוק מגדיר את סמכויות רשות התמרון המקומית, את סדרי החניה השונים (סעיף 2) ואת גובה אגרות החניה (סעיף 2(5), 5) וכן את הזכאים לפטור מאגרה.

בחוק נקבעו הסדרים למתן פטור מתשלום אגרת חנייה למי שמתגורר באזור שבו נקבעה חנייה בתשלום וכן פטור מתשלום אגרת חנייה לתושבי העיר באזורים שיסומנו (סעיף 6 לחוק).
כן נקבע פטור מאגרת הסדר חנייה לשעתיים ראשונות לתושב מבוגר (סעיף 7 – קיים בחוק העזר שבתוקף).
התעריפים עבור אגרת הסדר חנייה, נקבעו בסכומים מקסימליים לשעת חנייה. לגבי רכב כבד, נקבע תעריף שהינו פי שלושה מרכב רגיל בשל מספר מקומות החניה שתופס רכב כבד לעומת מקום יחיד שתופס רכב רגיל, (בחוק העזר שבתוקף אין הבחנה בין סוגי כלי הרכב לעניין האגרה), כן נקבע תעריף לתשלום אגרה שנתית עבור היתר חנייה למונית (סעיף 9).
עוד נקבעה בחוק העזר הסמכות לקבוע אזורים מסוימים שיתומרו בהתאם, במקומות חניה מוסדרים, בהם יתאפשר תשלום אגרת הסדר באמצעות כרטיס חניה חודשי (סעיף 4 (ג)).

התקיימה הצבעה

בעד (11): עדי אלדר, רינה גרינברג, איתן וידר, לאה ילנה מרוסט, יאיר שטרן, רותם ינאי, לימור מזור, דר' יוליה נוסבק, פנחס סירוקה, אוריאל מלכא, אבי קוריאט.

נגד (3): משה קונינסקי, רז טישלר, רותם בז'רנו.

הוחלט לאשר

הבקשה תועבר לאישור שרי התחבורה והפנים לקבלת אישורם.

הישיבה ננעלה

דוד מלכה
מנכ"ל העירייה

עדי אלדר
ראש העיר