



09 מרץ 2021
כ"ה אדר תשפ"א

פרוטוקול ישיבת מועצת עיר מן המניין 2.21 מיום 03/03/2021

נכחו: משה קונינסקי, פנחס סירוקה, טניה מזרסקי, יואב קליין, עו"ד אליסה דריקר-מן, אוריאל מלכה, גיורא צ'שקין, עו"ד נטלי ביטון, דר' אלה בינר, קורן נוימרק, לאה ילנה מרוסט, רותם ינאי, גיא מרציאנו.

נעדרו: עו"ד חיים שוקרני, ד"ר יוליה נוסבק, רותם בז'רנו, אבי קוריאט.

מוזמנים: דר' שולה מנחם, אלי שדה, ענת-חנה לנקסנר, עו"ד שלמה גבע, יוסי אבן-צור, אודי איזק, אסף פרי.

על סדר היום:

1

1. אישורי ת.ב.ר.ים:

מס' ת.ב.ר.	שם הפרוייקט	פרטים	מקור מימון	סכום בש"ח
1. 2049	מוסדות ציבור רמת נבון – הגדלה	עבור 32 יחידות דיור בשכונות חדשות.	מ.השיכון	509,280
2. 2061	האב – הגדלה האב – הפחתה		מ. השיכון החזרה לקרנות הרשות	1,700,000 - 1,500,000
3. 2148	חווה חקלאית – הגדלה		מ.החינוך רשות ת.חינוך	50,000 21,429 71,429
4. 2112	הנגשה טכנולוגית פר תלמיד חינוך מיוחד הגדלה	רכישות ספיציפיות מותאמות עפ"י דרישה במהלך השנה.	מ.החינוך	106,429
5. 2191	הלוואת פיתוח 2021	אושר במועצת עיר 1/21.	מלווה	13,000,000
6. 2192	מתני"ס לוטוס	קידום תכנון	רשות (היטלים)	130,000
7. 2193	בריכה טיפולית	השתתפות הרשות	רשות (היטלים)	500,000
8. 2194	בי"ס מוריה	קידום תכנון	רשות (היטלים)	150,000
9. 2195	בי"ס ניצנים	קידום תכנון	רשות (היטלים)	300,000



1,000,000	מ.השיכון	הסדרת כיבוי אש, בטיחות, חשמל ותקרות אקוסטיות	סיפריה	2196	.10
100,000	70,000	מ.התחבורה רשות (היטלים)	תכנון והסדרת צומת המלאכה/חשמל	2197	.11
	30,000				
16,067,138	סה"כ				

2. יציאה לחופש- טניה מזרסקי- מ"מ ראש העיר.

3. האצלת סמכויות בנושא התרבות עו"ד נטלי ביטון.

4. מינוי חברים לוועדת שמות:

שם	תפקיד	ראש העיר
משה קונינסקי	יו"ר הוועדה	ראש העיר
עו"ד חיים שוקרני	חבר ועדה	מ"מ עו"ד אליסה
אבי קוריאט	חבר ועדה	חבר מועצה
ד"ר שולה מנחם	חברת ועדה	מנכ"ל העירייה
אלי שדה	חבר ועדה	רלי"ש
אייל רותם	חבר ועדה	ראש מנהל הנדסה
יעקב סודרי	חבר ועדה	ראש מנהל שפ"ע

2

5. תבחיני תמיכות.

6. אישור מסגרות חח"ד לעירייה לשנת 2021- הוספת התניה כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה.

7. אישור ערבות העירייה למסגרת חח"ד של עמותת הפסטיבל לשנת 2021. ערבות העירייה כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה.

8.

9. אישור פרוטוקולים:

- 8.1 פרוטוקול ועדה לקידום מעמד הילד מיום 23/08/20.
- 8.2 פרוטוקול ועדה לקידום מעמד הילד מיום 18/10/20.
- 8.3 פרוטוקול ועדה לקידום מעמד הילד מיום 27/12/20.
- 8.4 פרוטוקול ועדת חינוך מיום 09/02/21.
- 8.5 פרוטוקול ועדת משנה לוועדת כספים ליום 14/02/21.
- 8.6 פרוטוקול ועדת כספים מס' 1 מיום 16/02/2021.
- 8.7 פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 01/03/2021.

דיון:

ראש העיר פותח את ישיבת המועצה מן המניין ומברך את חבר המועצה קורן שחזר.

הצעה לסדר יום

ראש העיר: הצעה לסדר היום שהועלתה ע"י אבי קוריאט. אבי הודיע שיעדר מהישיבה, לפיכך ההצעה לא תועלה לדיון.

1. אישורי ת.ב.ר.ים:

מס' ת.ב.ר.	שם הפרוייקט	פרטים	מקור מימון	סכום בש"ח
1. 2049	מוסדות ציבור רמת נבון – הגדלה	עבור 32 יחידות דיור בשכונות חדשות.	מ.השיכון	509,280
2. 2061	האב – הגדלה האב - הפחתה		מ. השיכון החזרה לקרנות הרשות	1,700,000 - 1,500,000
3. 2148	חווה חקלאית – הגדלה		מ.החינוך רשות ת.חינוך	71,429 { 50,000 21,429
4. 2112	הנגשה טכנולוגית פר תלמיד חינוך מיוחד הגדלה	רכישות ספיציפיות מותאמות עפ"י דרישה במהלך השנה.	מ.החינוך	106,429
5. 2191	3 הלואות פיתוח 2021	אושר במועצת עיר 1/21.	מלווה	13,000,000
6. 2192	מתני"ס לוטוס	קידום תכנון	רשות (היטלים)	130,000
7. 2193	בריכה טיפולית	השתתפות הרשות	רשות (היטלים)	500,000
8. 2194	בי"ס מוריה	קידום תכנון	רשות (היטלים)	150,000
9. 2195	בי"ס ניצנים	קידום תכנון	רשות (היטלים)	300,000
10. 2196	סיפריה	הסדרת כיבוי אש, בטיחות, חשמל ותקרות אקוסטיות	מ.השיכון	1,000,000
11. 2197	תכנון והסדרת צומת המלאכה/חשמל		מ.התחבורה רשות (היטלים)	100,000 { 70,000 30,000
			סה"כ	16,067,138

הוחלט לאשר – פה אחד

2. יציאה לחופש - טניה מזרסקי - מ"מ ראש העיר

ראש העיר: יציאה לחופשה של טניה מזרסקי, מ"מ ראש העיר. טניה נמצאת כמועמדת במקום

18 ברשימת יש עתיד לכנסת ולאור העניין, בהתייעצות עם היועץ המשפטי, היא הודיעה שהיא תצא לחופשה לשבועיים האחרונים לפני הבחירות. חברי המועצה כולם כאחד מאחלים לטניה בהצלחה.

3. האצלת סמכויות בנושא התרבות עו"ד נטלי ביטון

ראש העיר: האצלת סמכויות בנושא התרבות. אנחנו רוצים להשלים פעולה שבעצם אני התחלתי איתה לפני הבחירות, הודעתי שאני רוצה לצמצם ככל שניתן את ריבוי היחידות והארגונים בנושא התרבות ולרכז אותנו במקום אחד.

לפני כשנה בעצם התחלנו בהליך ביטול של עמותת הפסטיבל, צמצמו כוח אדם, נשאר לנו עוד שנה, לסגור את העמותה, זה חלק מההתחייבות אל מול משרד הפנים והתהליך הבא הוא בעצם לגמור את האיחוד יחד עם היכל התרבות. לראש מנהלת התרבות מונתה מנכ"לית היכל התרבות, לילך רנה וקסמן.

אני ביקשתי להקים מנהלת שמבחינה מקצועית תרכז אותה, תנהל אותה, מנכ"לית היכל התרבות ומבחינת נציגה שלנו אני מבקש שעו"ד נטלי ביטון תוביל את זה. נטלי נתנה הסכמתה.

ועדת היגוי למינהלת התרבות תורכב משלושה אנשים; מנכ"לית העירייה- דר' שולה מנחם, יו"ר בהתנדבות של היכל התרבות- רז טישלר, ובראש הוועדה תעמוד עו"ד נטלי ביטון, כאשר מי שתרכז את המינהלת זו לילך רנה וקסמן.

4

הוחלט לאשר – פה אחד

4. מינוי חברים לוועדת שמות:

שם	תפקיד		
משה קונינסקי	יו"ר הוועדה	ראש העיר	
עו"ד חיים שוקרני	חבר ועדה	חבר מועצה	מ"מ עו"ד אליסה
אבי קוריאט	חבר ועדה	חבר מועצה	
דר' שולה מנחם	חברת ועדה	מנכ"ל העירייה	
אלי שדה	חבר ועדה	רלי"ש	
אייל רותם	חבר ועדה	ראש מנהל הנדסה	
יעקב סודרי	חבר ועדה	ראש מנהל שפ"ע	

ראש העיר: נושא הבא הוא מינוי חברים לוועדת שמות. בשנה האחרונה עלו על הפרק לא מעט בקשות להנצחה. בהתייעצות עם היועץ המשפטי, אנחנו בעצם רוצים לכוון ועדת שמות. ועדת שמות בעצם תעשה כמה דברים במקביל. אחד, אם יהיה לנו צורך בקריאת שמות של רחובות, מבני ציבור וכו'.

אנחנו נעלה את זה לוועדה, כמובן כהמלצה, אחר כך זה יגיע לשולחן המועצה. בשנה האחרונה יש לנו המון, לצערי, בקשות של הנצחה, של משפחות שאיבדו את יקיריהן. אנחנו רוצים למסד את זה בנהלים ולאחר מכן בוועדה שתדון עם המשפחות, ותבוא ותמליץ לנו אם לקבל, מה לקבל ואיך לקבל. מכיוון ויש פה הרבה זיקה לתחום של ועדת הנצחה עירונית אני הצעתי את ההרכב הנ"ל.

הוחלט לאשר – פה אחד

5. תבחיני תמיכות

אלי שדה: בתחום הספורט עשינו שני דברים:

1. הגדרנו מראש מה יהיה הסכום, כלל הסכום שיחולק לספורט הקבוצתי וסך הסכום שיחולק לספורט האישי.
2. הגדרות חדשות לתחום הניקוד, כשאנחנו בתחום ענף האישי זיהינו שני תחומים שמתחילים ופורצים דרך ומתקדמים מאוד יפה התעמלות אומנותית והתעמלות קרקע שהם מקבלים ביטוי יותר נקודות על מנת לאפשר להם להתקדם ולהתפתח. חוץ מזה יש כל מיני קריטריונים שהחזרנו אותם, כמו העדפה לפעילות נשים, דירוג ליגה ומספר שחקנים רשומים. סך הכול גם יש כאן גידול מראש בתקציב העירייה, בתקציב התמיכות ולכן הוא גם בא לידי ביטוי בתחום של הספורט.

5

דו"א אלה בינר: במסגרת הפרוטוקול אנחנו מבקשים גם לאשר מקדמות לפי התקציב 1:12 לשלושה חודשים לאגודות הספורט. הם הגישו מסמכים. הועדה הבאה תהיה אחרי פסח וזה בעייתי להם.

גיא מרציאנו: זה חייב לעבור קודם בוועדה. זה לא יכול לבוא ישר לפה. אני רוצה רק להעיר הערה, אני שמח שהקצימתם סכום נכבד זה יפה מאוד וזה טוב ככה וכל אחד יודע מה הוא יכול לקבל. למה זה לא נעשה בארגוני סיוע ועזרה?

אלי שדה: אני מזכיר לכם מה הייתה המחויבות של ראש העיר בסיפור הזה. אנחנו נביא לישיבת מועצה לעדכון תקציב, הגדלה של סעיף תמיכות בסיוע, ורק אחר כך נוכל לעשות את זה. **רותם ינאי:** ראש העיר אני שמח שהוא הסכים לקדם את זה. למה זה לא הגיע לישיבה עכשיו?

אלי שדה: צריך לעשות עדכון תקציב בשביל זה. תקציב 20/21 עוד לא עודכן. **ראש העיר:** אני מציע תקבעו פגישה בנושא הזה, תציעו הצעות לענת גזברית העירייה, לקראת ההכנה של תיקון תקציב.

ענת לנקסנר: אנחנו עכשיו מכינים עדכון תקציב, מס' 1 להצעת תקציב 2021.

אסף פרי: בהנחיית ראש העיר אנחנו כינסנו ועדה השנה שעסקה בנושא הזה.

בעיקרון ההחלטה המרכזית היא להבחין בין הארגונים, ארגוני הנוער ותנועות הנוער, ככה זה קורה גם במשרד החינוך, ככה זה קורה גם ברוב העיריות. מה שקרה פה בעצם עד השנה זה שארגוני הנוער נבחנו בדיוק כמו תנועות הנוער למרות שיש הבדל מהותי בין שני הדברים. אז יצרנו תבחינים נפרדים לארגוני הנוער. מבחינת התקציבים, התקציבים של תנועות הנוער נשארו כפי שהיו, לא נפגעו. והתקציב של ארגוני הנוער בזכות החלטה של סגן ראש העיר פנחס

וראש העיר משה קונינסקי עלה ב-35 אלף שקלים. שזה אומר שכולם תצמחנה, כל הארגונים וכל התנועות.

ענת לנקסנר: התקציב הוגדל לטובת תנועות נוער וארגוני נוער מ-425 אלפי ₪ ל-460 אלפי ₪. כאשר התוספת הולכת לטובת ארגוני הנוער.

גיא מרציאנו: כל הסיפור של האחוזים פה, כל התבחינים, זה אומר שכביכול אתם תבחנו על 2020? עכשיו אנחנו מחלקים 460 ל-8 תנועות נוער, עכשיו זה לפי פרויקטים.

אסף פרי: יש שני סעיפים שמתייחסים לפרויקטים. הסעיף שנוגע לפרויקטים רשותיים זה פרויקטים שאנחנו בוועדה ובמחלקת הנוער הגדרנו, הצגנו אותם לרכזים וכשהם יבצעו את הפרויקטים האלה, ייקחו בהם חלק או יובילו אותם בהתאם לזה הם יזכו בתמיכה. ויוזמות מיוחדות זה חניכי התנועה או הארגון יכולים להעלות יוזמה ובהתאם ליוזמה התקציב שלהם גם יגדל מעבר לזה.

הם צריכים להגיש בקשת תמיכות עד סוף מרץ. הם מכינים כבר את הפרויקטים שעליהם הם נבחנו.

ענת לנקסנר: השלב הראשון הנו אישור חוברת התבחינים, בישיבה זו אישרנו אותה. השלב הבא בוועדת תמיכות אישור פרטני לכל עמותה. במסגרת זו ובעדכון תקציב במקביל גם יגדלו תקציבי ארגוני הסיוע.

דד' שולה מנחם: כשהם הגישו את הבקשה הוגשה להם הרשימה של הפרויקטים והם התחייבו לאיזה פרויקט הם הולכים. על כך תהיה הבקרה של מנהל מח' הנוער.

גיא מרציאנו: זה עתידי, התבחינים בדרך כלל הם על שנה קודמת, לא על קדימה.

אסף פרי: הפרויקטים הרשותיים זה כבר תבחין שהיה קיים גם ב-2019 וגם ב-2020, פשוט אף פעם לא ירדו לעומק. עכשיו אנחנו יורדים לעומק ואנחנו יכולים לבחון אותם גם עפ"י העבודה שלהם ב-2020.

גיא מרציאנו: מבורך.

ראש העיר: מבקש להעלות את זה להצבעה.

הוחלט לאשר – פה אחד

ראש העיר: לגבי הנושא של המקדמות וכו' אנחנו נקיים ישיבה של ועדת תמיכות נוספת. מכיוון ואנחנו צריכים להעלות את נושא הסכס בית ספר לחלל ותעופה, עם משרד הביטחון, אנחנו צריכים להעביר את זה לפני פסח, אז נקיים לפני פסח ישיבה שלא מן המניין ושמה נאשר את שני הדברים.

6. אישור מסגרות חח"ד לעירייה לשנת 2021- הוספת התניה כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של

העירייה

ענת לנקסנר: אישרנו במועצת עיר, כבר חלק מהבנקים נתנו את האישורים של החח"דים.

מכיוון שלא היה רשום בפרוטוקול במועצת עיר את ההתניה כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה, בנק הפועלים הוא היחידי שצריך את ההתניה הזאת במסגרת אישור מועצה ולכן אני מבקשת לאשר את התוספת הזאת של החח"דים כנגד שעבוד הכנסות עצמיות.

הוחלט לאשר – פה אחד (כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה)

7. אישור ערבות העירייה למסגרת חח"ד של עמותת הפסטיבל לשנת 2021 כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה.

ענת לנקסנר: עמותת הפסטיבל כידוע היא בשלבים של סגירה, היא כבר הוטמעה אצלנו בתקציב ומבקשים פשוט לאשר מסגרת חח"ד באותו סכום כמו בשנת 2020 בסך 850 אלף שקלים, גם כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה.

גיא מרציאנו: אנחנו לא יודעים מה המצב הכספי שלהם, לא יודעים מה התוצאות הכספיות שלהם, אנחנו לא יודעים אם הפסד או רווח. אף אחד לא יודע פה כלום ואנחנו מאשרים מסגרות של חח"דים שאנחנו אפילו לא יודעים מה הסכומים פה.

ראש העיר: אני מקבל את ההערה שלך. אבל תראה, זה עניין טכני, חייב לאשר את המסגרות. **אלי שדה:** אני מזכיר בנינו תוכנית אב לעמותה, הצגנו אותה פה. במסגרת התוכנית העמותה הייתה ב-1.7 מיליון ₪ מסגרת חח"ד, עשינו הסדר לגבי ההלוואות ואמרנו העמותה יורדת לשנתיים ל-850 אלף ₪ במסגרת חח"ד. זו השנה השנייה של המסגרת חח"ד 850 אלף שקלים וזה אותו אישור עקרוני. אי אפשר לדון במאזן לפני. **ראש העיר:** מבקש להעלות להצבעה.

הוחלט לאשר – פה אחד (כנגד שעבוד הכנסות עצמיות של העירייה)

8. אישור פרוטוקולים:

8.1 פרוטוקול ועדה לקידום מעמד הילד מיום 23/08/20.

הוחלט לאשר – פה אחד

8.2 פרוטוקול ועדה לקידום מעמד הילד מיום 18/10/20.

הוחלט לאשר – פה אחד

8.3 פרוטוקול ועדה לקידום מעמד הילד מיום 27/12/20.

הוחלט לאשר – פה אחד

גיא מרציאנו: הפרוטוקולים ישנים, כאילו פרוטוקולים עולים חודש, חודשיים, שלוש, חוץ מועדת ביקורת שעולים בסוף שנה. צריך לעלות לפני.

ראש העיר: אני מקבל את מה שאומר גיא, ובאמת לא צריך לחכות 4 ו-5 חודשים.
רותם ינאי: אנחנו מאשרים פרוטוקול ככה שאין מה לצלול לתוכו, אני רק אגיד שאם אני לא טועה הפרוטוקול של אוקטובר אחת האמירות שמה היא שיש לחשוב על התנדבות לבני הנוער. אני בטוח שמאז נעשו הרבה דברים. לא ראיתי אותם אגב בפרוטוקול דצמבר ואלה דברים שביקשנו ממרץ שנה שעברה לקדם יותר התנדבויות. אנחנו מקבלים פניות מקשישים. אודי איזק: נעשה הרבה, אבל צריך לזכור את המגבלה. היה לנו דיון עם משרד החינוך על העניין כי באו אלינו בתלונות. תחת מגבלות בלתי נתפסות, בעיקר של משרד החינוך ומשרד הבריאות, ההתנדבויות שנעשו בעיקר בחודשים האחרונים היו מרחוק. איפה שהצלחנו לבצע התנדבויות והיו מדהימות בשכונת המייסדים ובמקומות נוספים זה בזמן הלימודים ע"י תלמידי בתי ספר, כי אחה"צ, ערב, לילה התחום הזה הספציפי שגם רובו הוצא ממשרד החינוך בכלל לא תפקד בחודשים האחרונים, היה איסור להוציא חברה לשטח. אני מוכרח להגיד שנאלצנו להילחם על האפשרות להתנדב.
ראש העיר: מה שאפשר לעשות, כל אחד שיכול להתנדב יבורך.
חברים, צריך להבין שזאת תקופה מאוד מורכבת וצריך להישמע ככל שניתן להנחיות משרד הבריאות. אז אני מבקש את סעיפים

8.4 פרוטוקול ועדת חינוך מיום 09/02/21.

הוחלט לאשר – פה אחד

8.5 פרוטוקול ועדת משנה לוועדת כספים ליום 14/02/21.

הוחלט לאשר – פה אחד

8.6 פרוטוקול ועדת כספים מס' 1 מיום 16/02/2021.

הוחלט לאשר – פה אחד

8.7 פרוטוקול ועדת תמיכות מיום 01/03/2021.

הוחלט לאשר – פה אחד

גיא מרציאנו: רק יש לי איזה שאלה אחת לפנחס, גיא דקל אמר שיש אי התאמה בין נתיבי ושעות התחבורה הציבורית לבין צרכי חלק מבתי הספר. אמרתם שהייתה פגישה ויש איזה דיון על זה או איזה טיפול על זה.

פנחס סירוקה: הייתה פגישה, לאו דווקא לצורכי בית ספר אמייית. הנושא הזה גם עלה, התשובה שכולם מקבלים בשנתיים האחרונות אין תקציב, אין ממשלה, שנת בחירות. אנחנו שומעים את זה כבר שלוש שנים. היום הכול הולך לפי קילומטרים. בהחלט הדרישה הזאת על השולחן, כל

נושא התחבורה. זה לא רק אמי"ת, זה פסגות, בתי ספר שסובלים, מוריה יש לה הסעות תלמידים
שזה נושא אחר לגמרי. ונעקוב אחרי זה, אין הרבה מה להוסיף. ברגע שיהיו תשובות נעדכן.
רותם ינאי: אני רק אגיד על ועדת משנה לוועדת כספים. פעם אחרי פעם אחרי פעם חוזר הסיפור
הזה של פיצוי לרכבים. גם כאן מעל 20 אלף שקל פיצוי לרכבים בגלל בורות לכביש. נכון שגשמים,
נכון שהכול, זה חוזר על עצמו פעם אחרי פעם אחרי פעם, עשרות ומאות אלפי שקלים בשנה.
ראש העיר: עכשיו פינינו 1.5 מיליון ש"ח, לדעתי, מתקציבי פיתוח לעבודת תשתיות מאוד
משמעותית בתיקון כבישים. אני מאוד מקווה, זה לא ייתן מענה לכל הבעיות, אבל זה ייתן
משמעותית קפיצת מדרגה.

גיא מרציאנו: אני יכול רק להבין איך תוכנית העבודה שלהם? יש לנו מחלקה מאוד גדולה ומאוד
טובה עם יכולות מאוד טובות. אם עכשיו יש בור כרגע בכביש בעיר יש לנו מכונה שאנחנו יוצאים
לשטח? מה הנוהל?

ראש העיר: ברגע שאנחנו מאתרים בור, קודם כל אם זה גשם אי אפשר לעשות שום דבר מיידי
צריך לחכות כמה ימים עד שהגשם ייפסק. דבר נוסף, מיד לאחר מכן עושים בעצם בטון קר או
אספלט קר. אספלט קר הוא לא משהו שהוא מחזיק הייטב ולאורך הזמן אנחנו צריכים לבוא
ולהשקיע שמה לעשות קיטוע של כמה מטרים. סודרי, ייאמר לזכותו, שהוא עכשיו אימץ מערכת
חדשה שמגיעים כמה פעמים בשנה של משאית כזאת שמגיעה, היא חותכת, היא שמה את היציקה
ועוברת למקום הבא. תשימו לב, זה בעצם התהליך שאנחנו עובדים איתו בשנה האחרונה בהמשך
לעבודה הראשונה של אספלט קר.

9

ראש העיר הודה לכולם
הישיבה ננעלה

משה קונינסקי

ראש העיר

ד"ר שולה מנחם


מנכ"ל העירייה