



מכרז פומבי 25/24 להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים לאזרחים וותיקים

עיריית כרמיאל (להלן: "העירייה") מפרסמת מכרז פומבי להפעלת קהילת תומכות לאזרחים וותיקים, הכל בהתאם למסמכי המכרז על נספחיו ולהוראת תע"ס 4.10.

1. על המשתתפים לעמוד בתנאי הסף המפורטים בחוברת המכרז.
2. ניתן לעיין במסמכי המכרז באתר האינטרנט העירוני בכתובת: <http://www.karmiel.muni.il> וכן להדפיסם מהאתר לשם הגשת הצעה.
3. את רכישת מסמכי המכרז (תנאי להגשת הצעה), תמורת סך של 500 ש"ח, יש לבצע באתר האינטרנט העירוני.
4. על כל משתתף להגיש יחד עם הצעתו ערבות מקור להבטחת הצעתו בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
5. את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז, צרופותיו וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, יש להגיש במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, בשני עותקים - עותק מקור חתום בחותמת וחתימה על כל דף של מורשה חתימה של המציע, ועותק נוסף - צילום עותק המקור לאחר חתימת מורשה החתימה וכן בסריקה לכוון USB, את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז בלבד ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 13/10/2024 בשעה 13:00 המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית בלבד באמצעות נציג המציע (מסירה ישירה), לתיבת המכרזים בלשכת מ"מ ר' העיר (קומה 3, חדר 302), בעיריית כרמיאל.
6. על מועד ישיבת ועדת מכרזים לפתיחת תיבת המכרזים ומעטפות המציעים, תימסר הודעה למגישי הצעה. המציעים רשאים להיות נוכחים בישיבת ועדת המכרזים במועד פתיחת תיבת המכרזים והמעטפות.
7. העירייה אינה מתחייבת לקבל כל הצעה שהיא.
8. יודגש כי הזכייה במכרז כפופה לאישור משרד הרווחה והביטחון החברתי.

משה קונינסקי

ראש העיר

מסמך א' - הזמנה להציע הצעות

להפעלת קהילה תומכות לאזרחים וותיקים

1. כללי

- 1.1. עיריית כרמיאל (להלן: "העירייה") מפרסמת מכרז פומבי להפעלת קהילה תומכות לאזרחים וותיקים ברחבי העיר כרמיאל כולל העסקה מנהל או מנהלת קהילה ב- 25% משרה, אב או אם קהילה ב-100% משרה ורכזת/ת חברתית ב- 25% משרה. הכל בהתאם למסמכי המכרז על נספחיו.
- 1.2. במכרז זה ייבחר זוכה אחד אשר עומד בתנאי הסף למכרז והגיש את המחיר הזול ביותר.
- 1.3. לנוחות המציעים, להלן ריכוז הפעילויות במכרז זה עפ"י סדרן הכרונולוגי:

האירוע	פרטים ומועדים
רכישת מסמכי מכרז	עלות רכישה: 500 ₪. יש לבצע את הרכישה באתר האינטרנט העירוני בכתובת http://www.karmiel.muni.il .
מועד ואופן הגשת הבהרות ושאלות בקשר עם מסמכי ותנאי המכרז.	לא יאוחר מיום 27.9.2024 במועד, בפורמט ובמבנה שהוכתבו במסמכי המכרז.
תוקף ערבות מכרז	עד ליום 31.12.2024
דוא"ל להגשת שאלות הבהרה	דוא"ל להגשת שאלות הבהרה: tammyz@karmiel.muni.il שאלות הבהרה יוגשו במועד, בפורמט ובמבנה שהוכתבו במסמכי המכרז.
מועד ומקום הגשת הצעה	את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז, צרופותיו וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, יש להגיש במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, בשני עותקים - עותק מקור חתום בחותמת וחתימה על כל דף של מורשה חתימה של המציע, ועותק נוסף - צילום עותק המקור לאחר חתימת מורשה החתימה, וכן בסריקה לכונן USB, את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז בלבד ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום "תיבת המכרזים" תבוצע ידנית בלבד באמצעות נציג המציע (מסירה ישירה), לתיבת המכרזים בלשכת מ"מ ר' העיר (קומה 3, חדר 302), בעיריית כרמיאל.
פתיחת מכרזים	תיבת המכרזים הודעה תימסר למציעים בהתאם לתקופה ולמועדים, עפ"י חוק.

עמוד 2 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

1.4. העירייה תוכל להודיע על שינוי התאריכים שלעיל וזאת לפי שיקול דעתה הבלעדי, גם אם חלף המועד האחרון להגשת הצעות וכל עוד טרם נפתחה תיבת המכרזים וזאת בכתב או בהודעה שתוצג באתר האינטרנט של העירייה.

2. עיקרי ההתקשרות

הפרטים המובאים בסעיף זה להלן הינם כלליים בלבד והוראות הסעיף תחייבנה את הצדדים רק במקרים אשר בהם אין התייחסות אחרת מפורטת ומפורשת באיזה ממסמכי המכרז. היתה התייחסות אחרת כאמור באיזה ממסמכי המכרז, תחייב ההוראה האחרת והמפורטת:

2.1. הפעלת קהילת תומכת ברחבי העיר כרמיאל תכלול העסקה מנהל או מנהלת ב-25% משרה, אב או אם קהילה ב-100% משרה ורכז חברתי או רכזת חברתית ב-25% משרה בהתאם למפורט בסעיף 13 בהוראות תע"ס 4.10.

2.2. השירותים יינתנו בהתאם לקבוע בהסכם על נספחיו ובפרט בנספח המפרט הטכני.

2.3. תקופת ההתקשרות עם הזוכה תהא למשך שנה לאחר המועד החתימה תהא זכות הברירה להאריך את תקופת ההסכם ב-4 תקופות נוספות של 12 חודשים כל אחת ובסה"כ ההסכם יהא בתוקף למשך עד 5 שנים.

על אף האמור לעיל העירייה תוכל להביא את ההסכם לכלל סיום ללא צורך בנימוק או הסבר בהתראה של 45 ימים מראש.

2.4. יתר תנאי ההתקשרות לרבות ביטוחים, מיסים, העסקת עובדים, לוחות זמנים וכיו"ו יהיו בהתאם לאמור בהסכם ההתקשרות על נספחיו.

3. תנאי סף

רשאי להשתתף במכרז זה עוסק מורשה או תאגיד שיוסד בישראל אשר עומד בכל התנאים המצטברים שלהלן:

3.1. הגיש ערבות בנקאית, מקור, ע"ס של 10,000 ₪ בהתאם להוראות סעיף 5.8 להלן.

על המשתתף להגיש ערבות מקור כמפורט בסעיף 5.8.

3.2. רכש את מסמכי המכרז בסך של 500 ₪ כמפורט בסעיף 7 להלן.

על המשתתף לצרף העתק קבלה המעידה על רכישת מסמכי המכרז (יש לוודא קבלת קבלה לאחר ביצוע תשלום בהעברה בנקאית).

3.3. חתם על תצהיר היעדר קירבה לעובד עירייה או לחבר מועצת העיר בנוסח מסמך א'(6).

על המשתתף לצרף תצהיר חתום ומאומת כדין בנוסח מסמך א'(6) בדיוק.

לא מילא מציע אחר איזה מהתנאים להשתתפות במכרז, רשאית ועדת המכרזים, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהנתונים שבהצעתו ו/או המסמכים שצורפו לה.

3.4. נכון ליום הגשת ההצעה, המציע הינו בעל ניסיון של שלוש שנים לפחות בהפעלת מסגרת בקהילה לאזרחים ותיקים ברשויות מקומיות. המציע יצרף אסמכתאות להוכחת עמידתו בתנאי סף זה וימלא טופס ניסיון המציע המצורף למכרז זה, חתום בידי רו"ח.

3.5. למציע יש לפחות המלצה אחת בגין הפעלת מסגרת בקהילה לאזרחים ותיקים. המציע יצרף את ההמלצה/ ות הנדרשות במסגרת המכרז.

עמוד 3 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים ותיקים

4. הצעת המשתתף

- 4.1. ההצעה תוגש על ידי ישות משפטית אחת בלבד, (המגיש יכונה לעיל ולהלן: "המשתתף" או "המציע") כאשר כל המסמכים והאישורים הנדרשים במכרז, יהיו על שם המשתתף במכרז בלבד.
- 4.2. כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות לגביהם, בין אם בדרך של תוספת בגוף המסמכים ובין באמצעות מכתב לוואי או בכל דרך אחרת שלא נדרש במסמכי המכרז, עלולים להביא לפסילת ההצעה ובכל מקרה יחייב את הצדדים הנוסח שהוכן ע"י העירייה, ללא כל שינוי, תוספת או הסתייגות.
- 4.3. בכל מקרה של סתירה בהצעת המחיר בין עותקי ההצעה (לרבות העותק הסרוק) יראו את ההצעה ככזו שנקבה במחיר הנמוך ביותר מבין העותקים.
- 4.4. על מורשי החתימה של המשתתף לחתום על כל מסמכי המכרז, לרבות הצעת המשתתף, הסכם ההתקשרות, נספחיו, במקום המיועד לכך וכן בשולי כל עמוד.

5. מסמכי ההצעה

- כל משתתף יצרף להצעתו את כל המסמכים והאישורים המפורטים להלן בשני עותקים וכן סרוקים על גבי כונן USB:
- 5.1. כל מסמכי המכרז, בצירוף ההודעות למציעים (ככל שנערכו/נשלחו ע"י העירייה), כשהם חתומים על-ידו (כשכל דף חתום ע"י המשתתף, בשוליו).
 - 5.2. כל המסמכים המפורטים בסעיף 3 לעיל.
 - 5.3. כל האישורים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו 1976:
 - 5.3.1. אישור ניהול ספרים – דהיינו אישור על ניהול פנקסי חשבונות ורשומות לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), התשל"ו-1976 תקף על שם המשתתף.
 - 5.3.2. תצהיר בדבר "קיום דיני עבודה" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א' (4).
 - 5.3.3. תצהיר "ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות" בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 חתום על ידי מורשי החתימה מטעם המשתתף ומאושר כדין בנוסח מסמך א' (5).
 - 5.4. אישור על ניכוי מס הכנסה במקור, תקף, על שם המשתתף.
 - 5.5. ככל שהמשתתף הינו תאגיד יצורפו:
 - 5.5.1. העתק תעודת התאגדות של המשתתף.
 - 5.5.2. חברה בע"מ או חל"צ בלבד: תדפיס נתונים עדכני של המשתתף בספרי רשם התאגידים הרלוונטי לסוג ההתאגדות של המשתתף (אין צורך בפירוט שעבודים).
 - 5.6. אישור עו"ד או רו"ח במסמך ב'.
 - 5.7. ערבות בנקאית אוטונומית, מקור, בסך של 10,000 ₪ ובתוקף עד ליום 31.12.2024 בדיוק, שהוצאה על ידי בנק ישראלי או על ידי חברת ביטוח ישראלית שברשותה רישיון עסק לעסוק בישראל בביטוח על פי חוק הפיקוח על עסקי הביטוח, התשמ"א-1981 לבקשת המשתתף במכרז בלבד, לפקודת העירייה, בנוסח הערבות המצורף כמסמך א' (2) למסמכי המכרז בדיוק, וזאת להבטחת הצעתו במכרז.

עמוד 4 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מובהר כי :

העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף הערבות לתקופה נוספת והמציע יאריך את תוקף הערבות עפ"י הדרישה. אי-הארכת הערבות כנדרש תהווה, כשלעצמה, עילה לפסילת הצעת המשתתף.

ועדת המכרזים ו/או העירייה יהיו רשאים להגיש את הערבות לפירעון, כולה או חלקה, במקרים הבאים, ובלבד :

5.7.1. כל אימת שהמשתתף יחזור בו מהצעתו לאחר חלוף המועד האחרון להגשת הצעות, בכל דרך שהיא.

5.7.2. כל אימת שהמשתתף נהג במהלך המכרז בתכסיסנות או בחוסר ניקיון כפיים.

5.7.3. כל אימת שהמשתתף מסר לוועדת המכרזים מידע מוטעה או מידע מהותי לא מדויק.

5.7.4. כל אימת שלאחר שנבחר המשתתף כזוכה במכרז, הוא לא פעל על פי ההוראות הקבועות במכרז שהן תנאי מוקדם להתקשרות.

5.7.5. כל אימת שהמשתתף שזכה לא חתם על הסכם ההתקשרות בתוך 14 ימים ממועד הכרזה על זכייתו במכרז.

והכל מבלי לגרוע מזכותה של העירייה לפיצוי בגין כל נזק ו/או הפסד שיגרמו לה עקב מעשים כאמור לעיל. למען הסר ספק יודגש כי לא תתקבל כערבות המחאה אישית ו/או המחאת עסק ערב.

משתתף שהצעתו לא זכתה, ערבותו תוחזר לו בדואר רשום לכתובת שיציין המציע בשולי הצעתו.

לא צירף המציע להצעתו איזה מהמסמכים האמורים לעיל, רשאית העירייה, מטעם זה בלבד ולפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לפסול את הצעתו של המציע או לחלופין; לבקש כי יוסיף ו/או ישלים ו/או יתקן ו/או יבהיר איזה מהמסמכים שבהצעתו ו/או הנתונים המפורטים בה וכן רשאית העירייה להתעלם מפגמים שאינם מהותיים, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, בעת ולצורך הערכת ההצעות תהיה ועדת המכרזים רשאית לדרוש מהמציע לפרט ו/או להבהיר ו/או להוסיף מסמכים על המסמכים שהגיש במצורף להצעתו כאמור והמציע מתחייב לשתף פעולה עם ועדת המכרזים ו/או מי מטעמה שיעסקו בהערכת ההצעות ולהמציא כל מסמך שיידרש על-ידם, כאמור.

6. אופן ומועד הגשת ההצעה

את ההצעה, בצירוף כל מסמכי המכרז, צרופותיו וכל מסמך תשובה ו/או הבהרה שישלח למשתתפים, יש להגיש במעטפה סגורה ללא כל סימני זיהוי, בשני עותקים - עותק מקור חתום בחותמת וחתימה על כל דף של מורשה חתימה של המציע, ועותק נוסף - צילום עותק המקור לאחר חתימת מורשה החתימה, וכן בסריקה לכונן USB, את ההצעות על כל נספחיהן יש למסור ידנית במעטפת המכרז כשהיא סגורה ונושאת את מספר המכרז בלבד ללא סימני זיהוי אחרים עד ליום 13/10/2024 בשעה 13:00 המסירה ל"תיבת המכרזים" תבוצע ידנית בלבד באמצעות נציג המציע (מסירה ישירה), לתיבת המכרזים בלשכת מ"מ ר' העיר (קומה 3, חדר 302), בעיריית כרמיאל.

6.1. יש לוודא לפני הכנסת המעטפות לתיבת המכרזים, שנציג העירייה יחתים את המעטפה בשם המקבל, חותמת העירייה, ושעת המסירה.

6.2. הצעה שתוגש לאחר המועד האחרון כאמור לא תיפתח (למעט לשם זיהוי המשתתף לשם השבת המעטפה אליו) ולא תידון כלל.

6.3. יש להגיש את מסמכי המכרז בשני העותקים. העותק השני יהא צילום של עותק ההצעה הראשון.

עמוד 5 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

- 6.4. כל הצעה תהא בתוקף לתקופה של 90 (תשעים) ימים מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. העירייה תהא רשאית לדרוש את הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים והמציע מחויב לפעול בהתאם לדרישה זו.
- 6.5. מגישי ההצעות רשאים להשתתף בפתיחת מעטפות המכרז וזאת ככל שהדבר יתאפשר בשל מגבלות מצב חירום הקורונה.
- 6.6. העירייה רשאית להאריך את המועד להגשת הצעות בהודעה בכתב למשתתפים.
- 6.7. בהגשת הצעתו מביע המשתתף הסכמתו לכל תנאי המכרז ולכל האמור במסמכי המכרז, ובכלל זאת לכל תנאי הסכם ההתקשרות.

7. רכישת חוברת המכרז והוצאות

- 7.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 500 ₪ (שלא יוחזרו בכל מקרה), באתר האינטרנט העירוני בכתובת <http://www.karmiel.muni.il>.
- 7.2. כל ההוצאות, מכל מין וסוג שהוא, הכרוכות בהכנת ההצעה למכרז ובהשתתפות במכרז תחולנה על המציע.
- 7.3. גוף אשר לא רכש את מסמכי המכרז לא ייחשב כמציע במכרז (גם אם הגיש הצעה ללא רכישה) ולא יהא זכאי לזכויות העומדות למציע במכרז.

8. הבהרות ושינויים

- 8.1. עד יום 27.09.2024 יהיה רשאי כל אחד מהמציעים להפנות לעירייה, בדוא"ל: tammyz@karmiel.muni.il שאלות הבהרה בכתב במסמך MS-Word בלבד, במבנה שלהלן:

מס"ד	המסמך או הנספח אליו מתייחסת הבהרה	הסעיף אליו מתייחסת השאלה	נוסח השאלה

- כמו כן יש לציין את פרטי איש קשר מטעם המציע, כולל כתובת דואר אלקטרוני ומספר טלפון.
- 8.2. יודגש, כי העירייה לא תענה לשאלות הבהרה, אלא אם נשלחו לנציג העירייה, במועד, בפורמט ובמבנה, המוכתבים לעיל. כן יודגש, כי העירייה אינה מתחייבת לענות על כל השאלות שיוגשו.
- 8.3. ככל שיהיו שינויים במכרז תופץ הודעה לכל רוכשי חוברת המכרז והיא תהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז.
- 8.4. כל הסבר, פרשנות או תשובה שניתנו בעל-פה, אין ולא יהיה להם כל תוקף שהוא. רק תשובות בכתב – תחייבנה את העירייה.
- 8.5. העירייה רשאית, בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהוו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, יובאו, בכתב, לידיעת כל רוכשי מסמכי המכרז בדואר רשום או בפקסימיליה לפי הפרטים שנמסרו על-ידי רוכשי מסמכי המכרז, יחתמו ע"י המציע ויצורפו על-ידו להצעתו.

9. שמירת זכויות

עמוד 6 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות לעירייה, והמשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה.
- 9.2. העירייה תהא זכאית לאכוף על כל משתתף שהצעתו תיקבע כזוכה את תנאי הצעתו במכרז בהתאם לתנאי ההסכם.

10. בחירת ההצעות

- 10.1. לאחר בדיקת מסמכי המכרז ועמידה של המציע בתנאי הסף, תועברנה ההצעות לבחינת ועדה מקצועית, שהרכבה יהיה: מנהלת אגף הרווחה בעיריית כרמיאל או מי מטעמה, מנהל נפה ממשד הרווחה או מי מטעמו ועו"ס בעל נסיון בתחום אזרחים ותיקים מרשות מקומית אחרת. הועדה המקצועית תנקד את ההצעות אשר עמדו בתנאי הסף בהתאם לאמות המידה המפורטות להלן:

אמות המידה לבחירת ההצעה הזוכה

ניקוד	הקריטריון	
עד 10 נקודות	ניסיון בהפעלת תוכניות לאזרחים ותיקים – מספר שנים שלוש שנים כתנאי סף – לא יינתנו נקודות. על כל שנת הפעלה נוספת ינתנו 2 נקודות עד למקסימום של 10 נקודות	1.
עד 8 נקודות	ניסיון בהפעלת תוכנית קהילה תומכת לאזרחים וותיקים – מספר קהילות תומכות . קהילה תומכת לאזרחים וותיקים אחת – 4 נקודות 2 קהילות תומכות ומעלה – 8 נקודות (ניתן לציין קהילות מרשויות שונות)	2.
7 נקודות	תוכנית שיווק – המציע יצרף להצעתו תוכנית שיווק של הקהילות התומכות ברשות. תוכנית השיווק תחייב את הזוכה במכרז ותהא חלק בלתי נפרד מהסכם ההתקשרות. הועדה המקצועית מטעם ועדת המכרזים תנקד את	3.

עמוד 7 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

	<p>תוכנית השיווק לרבות מאפייניה, יעדיה, אופן ביצועה וכ'ו עד לסך מקסימלי של 10 נקודות.</p> <p>יש לצרף תוכנית שיווק מוצעת.</p>	
13 נקודות	<p>תוכנית פעילות חברתית קהילתית –</p> <p>המציע יצרף להצעתו תוכנית פעילות חברתית וקהילתית ייעודית לתכנית הקהילה התומכת. הוועדה המקצועית תתרשם מאיכות, כמות ומגוון תכני הפעילויות המוצעים בדגש על היתכנות ביצוען, עד למקסימום של 13 נקודות.</p> <p>תכנית הפעילות החברתית תהא חלק בלתי נפרד מהתחייבות הזוכה במכרז.</p> <p>יש לצרף תוכנית פעילות חברתית קהילתית מוצעת</p>	4.
10 נקודות	<p>הצגת כוח האדם להפעלת התוכנית, הכשרתו, ניסיונו ומנגנוני שימור איכות ויציבות כ"א</p>	5.
עד 5 נקודות	<p>הצגת סקר שביעות רצון לקוחות שנתית מטעם המפעיל – הצגת סקר מהשנים האחרונות או סקר עתידי</p>	6.
עד 7 נקודות	<p>הצגת תוכנית פנאי מותאמת למרותקי בית למענים חברתיים.</p> <p>התוכנית תבחן בהתאם לאיכותה, לתדירותה, למגוון התוכניות והיכולת היישומית שלהן.</p> <p>יש לצרף תוכנית שתהיה חלק בלתי נפרד מהחוזה</p>	7.
20 נקודות	<p>הגשת תוכנית של סל שירותים גמיש שיעמוד לבחירת חברי הקהילה.</p> <p>תוכנית הבסיס הנה 4 תוכניות בסל – 0 נקודות</p> <p>כל תוכנית נוספת בסל תזכה ב 4 נקודות</p>	8.

עמוד 8 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

	עד למקסימום של 20	
10 נקודות	המלצות מרשויות אחרות בהן המציע מפעיל תכניות	9.
10 נקודות	ריאיון והתרשמות מהמציע	10.
100 נקודות	סה"כ	

10.1 מובהר כי הקריטריונים העוסקים לדוגמא בניסיון המציע, יבדקו לפי נספח טבלת הניסיון וכן באסמכתאות נוספות שיצרף המציע להצעתו, ובקריטריונים העוסקים בתוכניות, מצבת ניהול כוח האדם, ותוכניות שונות - על המציע לצרף אסמכתאות והצעת תוכניות לצורכי התרשמות הוועדה המקצועית לטובת הניקוד.

10.2 מובהר כי לצורך בחירה במשתתף כזוכה, עליו לקבל לכל הפחות ניקוד של 70 נקודות, גם אם מדובר במציע יחיד.

10.3 על אף האמור לעיל, מובהר כי ככל שבידי העירייה תהא המלצה שלילית על המשתתף ממוזמן שירותים אחר או ככל שלעירייה יש ניסיון קודם רע עם המשתתף, תוכל העירייה לזמנו לשימוע בפני ועדת המכרזים ולהמליץ על פסילת הצעתו.

10.4 אי השלמת מקום הטעון מילוי ו/או כל שינוי או תוספת שיעשו במסמכי המכרז או כל הסתייגות ביחס אליהם, בין על ידי שינוי או תוספת בגוף המסמכים ובין בכתב לוואי או בכל דרך אחרת, עלולים לגרום לפסילת ההצעה ו/או להשלמתה ע"י ועדת המכרזים ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.5 אי הגשת מסמך או מסמכים, אשר יש להגישם לפי דרישות מכרז זה, עלול לגרום לפסילת ההצעה או לדרישה להשלמתם ו/או לכל תוצאה או פעולה אחרת, כפי שייקבע ע"י ועדת המכרזים.

10.6 למרות כל האמור לעיל, ועדת המכרזים אינה מתחייבת לקבוע כל הצעה שהיא כזוכה, כן רשאית ועדת המכרזים להתנות את הזכייה בתנאים, ללא חובת הנמקה.

10.7 מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, תהא ועדת המכרזים רשאית שלא לדון בהצעת משתתף או לפסלה אם יש לה יסוד סביר לחשוש שפעל בחוסר תום לב ו/או שלא בדרך המקובלת בהליכי מכרז, או שכוונתו הייתה להוליך שולל את הוועדה על ידי שגיאות שנעשו במתכוון או על ידי תכסיסים בלתי הוגנים, או שהצעתו מבוססת על הבנה מוטעית של נושא המכרז או על הנחות בלתי נכונות וכיוב'.
ועדת המכרזים (או מי מטעמה) רשאית, על פי שיקול דעתה, לדון עם המשתתפים בפרטי הצעתם, לדרוש מהמשתתפים פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות לשביעות רצונה המלא גם לאחר פתיחת ההצעות על מנת לבחון את המשתתף והצעתו.

עמוד 9 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

10.9 ועדת המכרזים תהא רשאית להביא בחשבון שיקוליה בבחירת ההצעות את אמינותו, ניסיונו, כישוריו, יכולתו הפיננסית של המציע, ואת ניסיונה של העירייה ושל רשויות מקומיות וגופים אחרים עם המציע בעבר, וכן לפסול הצעה על סמך ניסיון קודם כאמור. לצורך כך, תהא רשאית העירייה לבקש ולקבל מהמציעים כל אסמכתא ומסמך הנוגעים לדבר והמציעים מתחייבים לשתף פעולה עם העירייה, ככל שיידרש.

11 הודעה על זכייה וההתקשרות

11.1 עם קביעת הזוכה במכרז, תודיע על כך העירייה ליתר המשתתפים ולזוכה. מובהר כי הזכייה במכרז כפופה לאישור משרד הרווחה והביטחון החברתי, לצורך הוצאת סמל מסגרת והעברת התמורה למפעיל הזוכה.

11.2 תוך 14 ימים ממועד שליחת ההודעה על הזכייה במכרז, ימציא הזוכה את כל המסמכים והאישורים הנדרשים לעירייה ובכלל זה אישורים לצורך פתיחת ספק, אישורי קיום ביטוחים, ערבות ביצוע וכיוב'.
11.3 לא מילא הזוכה אחר כל התחייבויותיו כמפורט בסעיף 11.2 לעיל, תוך התקופה האמורה שם ולרבות אם לא המציא אחד או יותר מהמסמכים, אשר עליו להמציא נוכח זכייתו ו/או חזר בו מהצעתו, תהא רשאית העירייה לבטל את זכייתו במכרז, וזאת מבלי לגרוע מכל זכות ו/או סעד נוספים העומדים לזכותה נוכח הפרה זו של התחייבויות הזוכה. כן תהא רשאית העירייה במקרה זה להתקשר בנשוא המכרז עם כל מציע או יזם אחר בכל התנאים שתמצא לנכון, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.

11.4 העירייה תיתן הודעה בכתב ליתר המשתתפים במכרז באשר לאי זכייתם.
11.5 ביצוע ההתקשרות כפוף לקבלת כל האישורים כדין על-ידי העירייה.
11.6 ההסכם המצורף למסמך פנייה זה, על נספחיו, מהווה חלק בלתי נפרד ממכרז זה. יש לראות את מכרז זה ואת ההסכם המצורף לו, על נספחיו, כמסמך אחד המשלים זה את זה. בכל מקרה של סתירה בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, ייעשה מאמץ ליישב בין שני הנוסחים. בנסיבות שבהן לא ניתן ליישב בין נוסח מכרז זה לבין נוסח ההסכם, יגבר נוסח ההסכם ויראו נוסח זה כנוסח המחייב את המציעים, וכנוסח הכתוב במכרז זה.

12 ביטול המכרז

12.1 העירייה רשאית לצמצם את היקף המכרז או לבטלו או לבטל חלקים ממנו, או לצאת למכרז חדש מכל סיבה שהיא, לרבות במקרה שההצעות המתקבלות יהיו בלתי סבירות, או שלא יעמדו בדרישות הסף, או כתוצאה משיבוש בלתי צפוי בלוחות הזמנים, בעיות תקציב וכיוצא באלה.

12.2 בנוסף לאמור לעיל ולאמור עפ"י כל דין, מובהר בזאת, כי העירייה תהא רשאית – אך לא חייבת – לבטל את המכרז גם בכל אחד מהמקרים האלה:

12.2.1 התברר לעורך המכרז, לאחר פרסום מסמכי המכרז ו/או לאור שאלות ההבהרה ו/או לאחר פתיחת ההצעות, שנפלה טעות במסמכים השונים, או שהושמטו נתונים / דרישות מהותיים, או שאלה בוססו על נתונים שגויים, או בלתי שלמים.

12.2.2 יש בסיס סביר להניח שהמציעים, כולם או חלקם, תיאמו הצעות ו/או פעלו בניסיון ליצור הסדר כובל.

12.2.3 ההצעות חרגו מתקציב העירייה להתקשרות.

12.3 החליטה העירייה על ביטול המכרז, לא תהא למי מהמציעים במכרז ו/או למי מרוכשי מסמכי המכרז כל תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה.

עיריית כרמיאל

עמוד 10 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מסמך א' (1) – פרטי המשתתף

1. פרטים על המשתתף

- 1.1. שם המשתתף: _____
- 1.2. מס' הזיהוי: _____
- 1.3. מען המשתתף (כולל מיקוד): _____
- 1.4. שם איש הקשר אצל המשתתף: _____
- 1.5. תפקיד איש הקשר: _____
- 1.6. טלפונים: _____
- 1.7. דואר אלקטרוני: _____

רישיון עסק:

קיים.

לא קיים.

יש לצרף העתק רישיון עסק ע"ש התחנה או המשתתף בהתאם לקבוע בתנאי הסף.

שם המשתתף: _____ **חתימה + חותמת:** _____

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____ עו"ד מ.ר. _____ מצהיר כי ה"ה _____ ת.ז. _____ מוסמך להצהיר בשם המשתתף, חתם על הצהרתו זו בפניי לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר את האמת ולא יהא חשוף לעונשים הקבועים בחוק.

עו"ד,

עמוד 11 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מסמך א' (2) – נוסח ערבות מכרז

לכבוד

עיריית כרמיאל

הנדון: ערבות בנקאית

על פי בקשת _____ (ע.מ/ח.פ) _____ (להלן: "המבקשים") אנו ערבים בזה כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 10,000 ₪ (עשרת אלפים שקלים חדשים) וזאת בקשר עם השתתפות המבקשים במכרז מס' 22/23 להבטחת מילוי כל התחייבויות המבקשים ע"פ תנאי המכרז.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 ימים ממועד דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המבקשים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למבקשים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאיתנו את תשלומו של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד, בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבות זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבות זו תישאר בתוקפה עד 31/12/2024 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב

(בנק/חברת ביטוח)

עמוד 12 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מסמך א' (3) – תצהיר

לכבוד

עיריית כרמיאל

תצהיר : הנדון

אני הח"מ _____, ת.ז. _____ מוסמך להצהיר בשם _____ ע.מ/ח.פ. _____
(להלן: "המשתתף"), מצהיר בזאת כדלקמן:

.1

חתימת המצהיר

אישור עו"ד:

אני הח"מ _____, עו"ד מאשר כי ה"ה _____ ת.ז. _____ מוסמך להצהיר
בשם _____ ע.מ/ח.פ. _____ חתם על תצהיר זה לאחר שהזהרתיו כי עליו להצהיר
את האמת וכי אם לא יעשה כן יהא צפוי לעונשים הקבועים בחוק.

עו"ד ,

עמוד 13 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____.

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מסמך א' (4) – תצהיר קיום דיני עבודה

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. הנני נותן תצהיר זה בשם _____ מספר זיהוי _____ (להלן – "הגוף" או "המשתתף") המבקש להגיש הצעה למכרז של עיריית כרמיאל. אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.
2. בתצהירי זה, משמעותם של המונחים "בעל זיקה" ו- "עבירה" כהגדרתם בסעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976 (להלן – "החוק"), תחת הכותרת "קיום דיני עבודה – תנאי לעסקה עם גוף ציבורי". אני מאשר/ת כי הוסברה לי משמעותם של מונחים אלה וכי אני מבין/ה אותם.
3. הנני מצהיר בזאת כי עד למועד ההתקשרות (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק) המשתתף לא הורשע בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02) או, לחלופין, המשתתף או בעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב לחוק), הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות (עבירה לעניין זה - עבירה עפ"י חוק עובדים זרים התשנ"א-1991 או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, שנעבר לאחר יום 31.10.02), אולם במועד האחרון להגשת הצעות במכרז, חלפה שנה לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. זה שמי, להלן חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

עו"ד חותמת + חתימת

תאריך

עמוד 14 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מסמך א' (5) – תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

תנאי לעסקה עם גוף ציבורי (תיקון מס' 11)

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

הנני נותן תצהיר זה בשם _____ ח.פ. / ע.מ. _____ (להלן – "הגוף") המבקש להתקשר עם עיריית כרמיאל (להלן: "הרשות"). אני מצהיר/ה כי הנני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם הגוף.

אני מצהיר כדלקמן:

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על הגוף.

הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הגוף והוא מקיים אותן;

ככל שהגוף מעסיק או יעסיק 100 עובדים לפחות הוא מתחייב לפנות למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן; בהתאם להוראות סעיף 9(ג) לחוק שוויון זכויות, הגוף מתחייב לפעול על פי ההנחיות כאמור וליישמן כמו גם לעדכן את הרשות על הפניה עצמה ויישום ההנחיות כאמור.

אנו מתחייבים להעביר העתק מתצהיר זה למנהל הכללי של משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד תחילת ההתקשרות.

חתימת המצהיר

אישור

הריני לאשר, כי ביום _____, הופיע בפניי, _____, עו"ד מ.ר. _____, אשר משרדי ברחוב _____, מר/גב' _____, המוכר לי באופן אישי, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות תצהירו דלעיל וחתם עליו בפניי.

חותרמת + חתימת עוה"ד

תאריך

עמוד 15 מתוך 40

חתימה וחותרמת: _____

מסמך א' (6) – תצהיר היעדר קירבה והיעדר ניגוד עניינים

1. אני הח"מ מצהיר בזאת כי עיריית כרמיאל הביאה לידיעתי את הוראות הסעיפים הבאים:
 - 1.1. סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש), הקובע כדלקמן:

"חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד האמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה, לענין זה, "קרוב" - בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות".
 - 1.2. כלל 12 (א) של ההודעה בדבר כללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרי הציבור ברשויות המקומיות הקובע:

"חבר המועצה לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם הרשות המקומית: לענין זה, "חבר מועצה" - חבר מועצה או קרובו או תאגיד שהוא או קרובו בעלי שיטה בו (ראה הגדרות "בעלי שליטה" ו"קרוב" בסעיף 1 (1) (ב) ו-2 (1) (ב))."
 - 1.3. סעיף 174 (א) לפקודת העיריות (נוסח חדש), הקובע כי:

"פקיד או עובד של עירייה לא יהיה נוגע או מעוניין, במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן-זוגו או שותפו או סוכנו, בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה".
2. בהתאם לכך הנני מבקש להודיע ולהצהיר כי:
 - 2.1. בין חברי מועצת העירייה אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא מי שאני לו סוכן או שותף.
 - 2.2. אין חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, שיש לאחד מהם חלק העולה על עשרה אחוזים בהונו או ברווחיו של התאגיד באמצעותו הגשתי את הצעתי או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו.
 - 2.3. אין לי בן זוג, שותף או מי שאני סוכנו, העובד ברשות.
 - 2.4. ידוע לי כי העירייה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יש לי קרבה כאמור לעיל, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
 - 2.5. אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.
 - 2.6. אין כאמור לעיל כדי לגרוע מהוראות כל דין בכלל ובפרט מהוראות סעיף 122 א' (3) לפקודת העיריות, לפיהן מועצת העירייה ברוב של 2/3 מחבריה ובאישור שר הפנים, רשאית להתיר התקשרות לפי סעיף 122 א' (א) לפקודת העיריות ובלבד שהאישור ותנאיו פורסמו ברשומות.

שם המציע: _____

חתימת המציע

עמוד 16 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מסמך ב' – הצהרת המשתתף

אנו הח"מ, לאחר שקראנו ובחנו בחינה זהירה את כל מסמכי המכרז, מגישים בזאת הצעתנו למכרז מס' 22/23 מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. הננו מצהירים בזה, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם ללא יוצא מן הכלל, כי ערכנו את כל הבדיקות הדרושות ו/או הנחוצות להגשת הצעתנו זו, וכך בחנו את כל הגורמים האחרים המשפיעים על ההוצאות הכרוכות בביצוע השירותים וכי בהתאם לכך ביססנו את הצעתנו.
2. לא הסתמכנו בהצעתנו זו על מצגים, פרסומים, אמירות או הבטחות כלשהם שנעשו בעל פה על ידי העירייה ו/או עובדיה ו/או מי מטעמה, אלא על האמור במסמכי המכרז בלבד. כן הננו מצהירים בזה, כי אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל תביעות או דרישות המבוססות על אי ידיעה ו/או אי הבנה ואנו מוותרים בזאת מראש על טענות כאמור.
3. אנו בעלי הידע, המומחיות, הכשירות, הרישיונות, ההיתרים והכישורים הדרושים לאספקת השירותים נשוא המכרז, הן מבחינת המימון והן מהבחינה המקצועית, בהתאם לכל מסמכי המכרז.
4. אנו עומדים בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז והצעתנו זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז ולראייה אנו מצרפים את כל המסמכים הנדרשים. ידוע לנו כי במידה ולא נצרך מסמך ו/או אישור מן המפורטים דלעיל, ועדת המכרזים עלולה לפסול את הצעתנו. עוד ידוע לנו כי לוועדת המכרזים שמורה הזכות לחקור ולפנות לצדדים שלישיים ו/או ולדרוש מאיתנו להציג כל מידע/ מסמך נוסף אשר יידרש להוכחת כשירותנו, ניסיונו, מומחיותנו, אפשרויות המימון, התאמתנו לאספקת השירותים וכיו"ב. אם נסרב למסור מידע או מסמך כאמור, רשאית הוועדה להסיק מסקנות לפי ראות עיניה ואף לפסול את ההצעה.
5. אנו מקבלים על עצמנו לבצע את כל ההתחייבויות והתנאים הכלולים במכרז בלא כל הסתייגות.
6. יש לנו את כל האמצעים הטכניים, המקצועיים וכל הציוד הנדרש וכוח האדם המקצועי והמימון על מנת לבצע ולהשלים את אספקת השירותים במועדים הנקובים במסמכי המכרז, ואנו מתחייבים לעשות כן אם נזכה במכרז.
7. הצעתנו הוגשה בהתאם לתקציב הפרויקט והיא כוללת את כל ההוצאות, בין מיוחדות ובין כלליות, מכל מין וסוג הכרוכות באספקת השירותים נשוא תנאי המכרז על פי תנאי המכרז, עפ"י הכלול במפרט הטכני לרבות רווח, וכל הוצאה אחרת.
8. הננו מתחייבים כי במידה ונזכה במכרז והעירייה תתקשר איתנו בהסכם, נבצע את השירותים נשוא המכרז בשלמות.
9. כן ידוע לנו כי כל התחייבות המופיעה בחוברת מכרז זו, לרבות בהסכם, מחייבת אותנו גם אם לא הוזכרה במפורש במסמך זה.
10. אנו מצהירים בזה כי הצעה זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
11. הצעתנו זו הינה בלתי חוזרת ואינה ניתנת לביטול או לשינוי, ותהא תקפה במשך 90 (תשעים) יום מהמועד האחרון להגשת הצעות במכרז. ידוע לנו, כי העירייה תהא רשאית לדרוש הארכת תוקף ההצעה למשך 90 (תשעים) יום נוספים, וכי אם לא נאריך הצעתנו זו לכשנדרש, נחשב כמי שחזר בו מהצעתו, והכל מבלי לגרוע מכל סעד או תרופה אחרים להם זכאית העירייה על-פי המכרז ו/או על-פי כל דין.
12. אנו מסכימים, כי תהיו זכאים, אך לא חייבים, לראות בהצעתנו זו משום הצעה לא-חוזרת, כאמור בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), תשל"ג – 1973 ובקבלתה על ידכם ייכרת הסכם מחייב בינינו לביניכם.
13. היה והצעתנו תתקבל, אנו מתחייבים כי תוך 14 ימים ממועד הודעתכם על הזכייה במכרז, נמציא את כל

עמוד 17 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

המסמכים והאישורים שעלינו להמציא בהתאם למסמכי המכרז, לרבות ההסכם, חתום כדן, ערבות הביצוע והאישור על עריכת ביטוחים.

14. בעצם הגשת הצעה זו הרינו נותנים הסכמתנו לכל התנאים הכלולים במסמכי המכרז והננו מוותרים בזאת ויתור סופי, מוחלט ובלתי מסויג על כל טענה בקשר לכל תנאי המכרז ו/או הוראה הכלולים במכרז לרבות דרישותיו.

ולראיה באנו על החתום לאחר שהבנו את משמעותה המלאה של הצהרתנו זו :

פרטי החותם מטעם המציע :

שם פרטי _____ משפחה _____ ת.ז. _____
תפקיד במציע _____ טלפון נייד _____
תאריך: _____ חתימה + חותמת :

אישור עו"ד

אני הח"מ _____ עו"ד של _____ ח.פ.ע.ר. _____ (להלן: "המשתתף") מאשר בזה כי ביום _____ חתמו בפני על הצהרה זו ה"ה _____ בשם המשתתף, כי נתקבלו אצל המשתתף כל ההחלטות וכל האישורים הדרושים על פי מסמכי ההתאגדות של המשתתף ועל פי כל דין לחתימת המשתתף על הצהרה זו וכי חתימת ה"ה המפורטים לעיל מחייבת את המשתתף לכל דבר ועניין לצרכי קיום התחייבויותיו מכוח מכרז זה והסכם ההפעלה מצורף אליו.

חותמת + חתימת עוה"ד

תאריך

עמוד 18 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

מסמך ג' - ההסכם

שנתחם ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין

עיריית כרמיאל

מרחוב שד' קק"ל 100

כרמיאל

(להלן – "העירייה")

מצד אחד;

לבין

_____ מס' זיהוי _____

_____ מרחוב _____

_____ באמצעות _____

_____ ת.ז. _____

(להלן - "המפעיל")

מצד שני;

הואיל והעירייה פרסמה את מכרז פומבי מס' 25/24 להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים (להלן: "המכרז");

והואיל והמפעיל הגיש הצעה במכרז, וועדת המכרזים בהסתמך על הצעתו והצהרותיו המליצה למסור את ביצוע העבודות מושא המכרז למפעיל וראש העירייה אישר את המלצת ועדת המכרזים;

והואיל ובהתאם לתנאי המכרז נקבע כי הצדדים יחתמו על הסכם זה המסדיר את זכויותיהם וחובותיהם;

לפיכך הוצהר, הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

מבוא 1.

- 1.1. המבוא להסכם זה ונספחיו מהווים חלק בלתי נפרד ממנו ובחזקת תנאיו.
- 1.2. כותרות הסכם זה נועדו אך ורק לצרכי נוחות, והן לא תשמשנה לפרשנותו של הסכם זה.
- 1.3. הנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מההסכם ובחזקת תנאיו:

עמוד 19 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

נספח א' – מפרט טכני לביצוע.

נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע.

נספח ג' – סעיפי ביטוח.

נספח ג'1 – נוסח אישור בדבר קיום ביטוחים.

נספח ד' – הצעת מחיר.

1.4. בחוזה זה תהא למונחים הבאים המשמעות כמוגדר להלן :

המונח	המשמעות
"המנהל"	- מנהלת מינהל רווחה בעיריית כרמיאל, או מי שהוסמך מטעמה, יהיה נציג העירייה לעניין הסכם זה והוא ייתן למפעיל הנחיות והוראות בקשר לשירותים המבוקשים.
"תחום שיפוט"	- תחום שיפוט העירייה.
"מהות העבודה"	- הפעלת לאזרחים וותיקים ברחבי העיר כרמיאל כולל העסקה מנהל או מנהלת ב- 25% משרה (לשתי קהילות), אב או אם קהילה ב- 100% משרה (לכל קהילה) ורכז חברתי או רכז חברתית ב- 25% משרה (לשתי קהילות).
"מסמכי ההסכם"	- הסכם זה על נספחיו.
"השירותים"	- הפעלת שתי קהילות תומכות לאזרחים וותיקים ברחבי העיר כרמיאל בהתאם להוראות תע"ס 4.10 וככל שאלה יתעדכנו מעת לעת, כולל העסקה מנהל או מנהלת ב- 25% משרה (לשתי קהילות), אב או אם קהילה ב- 100% משרה (לכל קהילה) ורכז חברתי או רכז חברתית ב- 25% משרה (לשתי קהילות).
"המדד" או "מדד המחירים"	- מדד המחירים לצרכן (כללי) המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או כל מדד רשמי אחר שיבוא במקומו.

2. הצהרות המפעיל :

המפעיל מצהיר בזאת כדלקמן :

- 2.1. הוא בעל מיומנות, ניסיון וידע לביצוע השירותים לפי חוזה זה ברמה גבוהה, על פי הדרישות והתנאים המפורטים בחוזה.
- 2.2. כי התמורה המפורטת בחוזה זה מניחה את דעתו ומהווה תמורה נאותה והוגנת לכל התחייבויותיו על פי החוזה, וכי תהא הסיבה אשר תהא, לא יהיה המפעיל זכאי לכל תוספת למחירים כפי שצוין במכרז זה.
- 2.3. כי לא חל שינוי בפרטים אשר מסר במסגרת הצעתו במכרז.
- 2.4. כי אין מניעה להתקשרותו בחוזה זה, ובחתימתו על חוזה זה ובביצוע התחייבויותיו על פיו לא יהיה משום פגיעה בזכויות של צדדים שלישיים כלשהם, על פי הסכם או על פי כל דין.
- 2.5. הוא קרא את המכרז ונספחיו ואת חוזה זה ונספחיו, וכי כל תנאי החוזה והנספחים לו נהירים וברורים לו.
- 2.6. כי בידיו, ובידי כל הגורמים למיניהם שיפעלו מטעמו במסגרת השירותים, כל האישורים,

עמוד 20 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

הרישיונות וכיו"ב הדרושים לצורך ביצוע העבודות, במידה שרישיונות כאמור נדרשים על-פי הדין, וכי ידאג לביצוע כל הפעולות הנדרשות לקיום רישיונות כאמור.

2.7. כי ימציא לעירייה את כל האישורים ו/או ההיתרים ו/או הרישיונות מכל סוג ומין שהוא הקשורים לביצוע העבודות בהתאם לנדרש בהוראות כל דין.

3. ההתקשרות

3.1. העירייה מוסרת בזאת למפעיל והמפעיל מקבל על עצמו את ביצוע להפעלת שתי קהילות תומכות לאזרחים וותיקים ברחבי העיר כרמיאל כולל העסקה מנהל או מנהלת ב- 25% משרה (לשתי קהילות), אב או אם קהילה ב- 100% משרה (לכל קהילה) ורכז חברתי או רכזת חברתית ב- 25% משרה (לשתי קהילות). בהתאם להוראות ההסכם על נספחיו, הוראת תע"ס 4.10 ככל שיתעדכנו מעת לעת ובפרט הוראות נספח א'.

3.2. המפעיל מתחייב להעניק את השירותים לעירייה ולקיים את כל יתר התחייבויותיו שבחוזה זה בהתאם להוראות כל דין ורשות מוסמכת. כן מתחייב המפעיל לשאת בכל התוצאות שתנבענה מהפרתה של התחייבות זו, לרבות כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של כל המועסק על ידי המפעיל ו/או פועל מטעמו ו/או בשליחותו בביצוע התחייבויותיו שבחוזה זה.

4. שמירה על זכויות עובדים

4.1. מוסכם בין הצדדים כי עובדי המפעיל ימצאו תחת פיקוחו, השגחתו, ביקורתו ואחריותו של המפעיל בלבד. המפעיל בלבד, יישא בכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בעבודות על פי מסמכי החוזה והמכרז על ידי עובדיו ו/או קבלני המשנה שיועסקו על ידו (אם נתקבלה הסכמת העירייה מראש ובכתב, כמפורט בחוזה זה להלן) וכל מי שבא מטעמו, לרבות תשלום שכרם, זכויות סוציאליות ותשלומים והפרשות אחרים כנדרש על פי דין וכמקובל בתחום זה.

4.2. בכל הקשור למערכת היחסים בין העירייה לבין המפעיל יחשב המפעיל כקבלן עצמאי ולא כעובד, והעובדים המועסקים על ידי המפעיל הינם עובדי המפעיל בלבד. בכל מקרה בו ייקבע אחרת לגבי המפעיל ו/או מי מעובדיו יפצה המפעיל את העירייה בכל סכום בו היא תחויב כתוצאה מתביעה, כאמור, וכן בהוצאות המשפט ובשכ"ט עו"ד.

4.3. המפעיל מצהיר ומאשר בזה כי העובדים שיבצעו מטעמו את התחייבויותיו הינם עובדיו בלבד וכי הם יהיו נתונים להוראותיו, פיקוחו והשגחתו המלאים והוא יישא בכל ההוצאות והתשלומים הכרוכים בהעסקתם, לרבות בתשלום הניכויים על פי התנאים המפורטים במכרז ועל פי כל דין, הכרוכים בהעסקתם. המפעיל מתחייב להמציא לעירייה, מעת לעת, לפי דרישתה אישור רואה חשבון לפיו הוא משלם לכל העובדים המועסקים על ידו לפחות את שכר המינימום הקבוע בחוק וכן את כל יתר התשלומים המגיעים להם על פי כל דין או הסכם, לרבות ביצוע והעברה בפועל של כל ההפרשות והניכויים הנדרשים לשלטונות המס ולזכויות סוציאליות, במלואם ובמועדם.

4.4. המפעיל מתחייב למלא, כלפי כל עובדיו את כל הוראות חוקי העבודה והתקנות על פיהם, הוראות החוק הקיימות במועד חתימת חוזה זה וכל הוראת חוק שתחוקק, לרבות - חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987, חוק שעות עבודה ומנוחה, התשי"א-1951, חוק דמי מחלה, תשל"ו-1976, חוק חופשה שנתית, התשי"א-1950, חוק עבודת נשים, התשי"ד-1954, חוק שכר שווה לעובדת ולעובד, תשנ"ו-1996, חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה, התשמ"ח-1988, חוק הגנת השכר, תשי"ח-1958, חוק פיצויי פיטורים, תשכ"ג-1983, חוק הביטוח הלאומי [נוסח משולב], התשנ"ה - 1995, חוק ביטוח בריאות ממלכתי, התשנ"ד-1994, חוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, התשנ"ו-1996, חוק עבודת הנוער, התשי"ג-1953, חוק למניעת הטרדה מינית, תשנ"ח-1998, חוק שיוויון זכויות לאנשים עם מגבלות, התשנ"ח-1998, חוק ארגון הפקוח על העבודה, תשי"ד-1954, חוק שירות התעסוקה, תשי"ט - 1959 ופקודת התאונות ומחלות משלח יד (הודעה), 1945, פקודת הבטיחות בעבודה, 1946, חוק החיילים המשוחררים (החזרה לעבודה), תשי"ט-1949, חוק החניכות, תשי"ג-1953, חוק שירות עבודה בשעת חירום, תשכ"ז-1967, חוק הסכמים קיבוציים תשי"ז-1957, חוק עובדים זרים (העסקה שלא כדין), התשנ"א-1991, חוק הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות, התשס"א-2001, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א-2000, חוק הודעה

עמוד 21 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

לעובד (תנאי עבודה), התשס"ב-2002, חוק הגנה על עובדים בשעת חירום, התשס"ו-2006, סעיף 5א לחוק הגנה על עובדים (חשיפת עבירות ופגיעה בטוהר המידות או במינהל התקין), התשנ"ז-1997, סעיף 7(ב) לחוק למניעת הטרדה מינית, התשנ"ח - 1998, סעיף 29 לחוק מידע גנטי, התשס"א 2000, חוק הגנת השכר, חוק איסור קבלת בטחונות מעובד, התשע"ב - 2012 (ולחלף: "חוקי העבודה").

4.5. המפעיל ישיב מיידית ולא יאוחר מ-15 ימי עסקים לכל תלונה אשר תועבר אליו מאת העירייה בדבר פגיעה בזכויות עובדים המועסקים על ידו במסגרת חוזה זה. המפעיל יפרט בתשובתו את הליך בדיקת התלונה והאופן שבו זו טופלה.

5. אחריות

5.1. המפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לכל נזק גוף ו/או נזק רכוש ו/או אובדן ו/או הפסד העלולים להיגרם לעירייה ו/או לעובדיה ו/או למי מטעמה ו/או לצד שלישי כלשהו ו/או לעובדי המפעיל ו/או לקבלני משנה מטעם המפעיל ו/או לעובדיהם ו/או למי מטעמם בגין ו/או בקשר ו/או כתוצאה מהשירותים ו/או כתוצאה ממעשה ו/או מחדל של המפעיל ו/או עובדיו ו/או כל מי מטעמו ו/או לכל אובדן ו/או נזק בקשר עם העבודות.

5.2. המפעיל לבדו יהיה אחראי כלפי העירייה לאבדן, נזק או קלקול לציוד מכל סוג ותאור הנמצא או שהובא על ידו ו/או על ידי מי מטעמו לצורך העבודות נשוא ההסכם.

5.3. המפעיל פוטר בזאת את העירייה ואת הפועלים מטעמה מכל אחריות לגבי נזקים כאמור ומתחייב לשפותה ו/או לפצותה ו/או את הפועלים מטעמה תוך 7 ימים על כל סכום שתחויב לשלם עקב נזקים כאמור לרבות הוצאות ושכ"ט עו"ד. העירייה תודיע למפעיל על תביעה שתוגש נגדה כנ"ל ותאפשר לו להתגונן מפניה על חשבונו.

5.4. העירייה רשאית לקזז מן התשלומים אשר המפעיל זכאי להם מכוח הסכם זה ו/או מכל סיבה אחרת סכומים אשר נתבעים מהעירייה על ידי צד שלישי כלשהו בגין מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפעיל כאמור לעיל ו/או בגין נזקים שנגרמו לעירייה מחמת מעשה או מחדל שהם באחריותו של המפעיל כאמור לעיל.

6. ביטוח

הוראות הביטוח ונוסח אישור בדבר קיום ביטוחים מצורפים להסכם זה כנספחים ג' ו-ג'1.

7. התמורה למפעיל

א. התמורה עבור מתן השירותים של הפעלת המסגרת בהתאם למפרט, הינו מתקציב משרד הרווחה והביטחון החברתי, ועל פי תקציבה המאושר של הרשות. מובהר כי כל שינוי בתמורה על פי חוזה ההתקשרות מחייב אישור בכתב של מורשי חתימה מטעם העירייה / המועצה. עוד ובהר כי הרשות אינה מתחייבת למכסת אזרחים ותיקים כלשהי ו/או לתקציב מינימאלי כלשהו ו/או לכמות השמות כלשהי.

ב. כנגד ביצוע התחייבויותיו במלואן על פי ההתקשרות, יהא זכאי המציע לתמורה בהצעה שתיבחר על ידי העירייה / המועצה ובכפוף לסעיף קטן הקודם.

ג. סכום התמורה ישולם ע"י משרד הרווחה למציע שייבחר ישירות באמצעות יפוי כוח שייחתם ע"י הרשות לצורך כך. המציע מתחייב שעלות מתן השירותים לא תחרוג מהתקציב אשר משולם ע"י משרד הרווחה וכי מלוא השירותים כהגדרתם במכרז זה ינתנו על ידו במסגרת התמורה המוצעת, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות: את כל עלויות ההכנה, ההפעלה, כח האדם, המצרכים, עלויות החשמל והמים, וכל עניין אחר הכרוך באספקת השירותים.

עמוד 22 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

המציע מתחייב כי עלות הביצוע וכל עבודה הקשורה בפרויקט לא תחרוג מהתקציב שקבע משרד הרווחה ותענה על דרישות המזמין במלואן.

ד. מבוטל.

ה. יובהר ויודגש כי הרשות לא תישא בשום תשלום, משום סוג ומין, לספק או לגורם כלשהו אחר עבור הפעלת המרכז.

ו. למען הסר ספק, כל עלויות הפעלת המסגרת יהיו באחריות בלעדית של המציע הזוכה ועל חשבונו, והוא לא יהיה זכאי לתשלום נוסף בגין שירותים אלה.

7.1. התמורה כוללת את כלל ההוצאות של המפעיל.

7.2. מוצהר ומוסכם על המפעיל כי לא תהיינה לו תביעות ו/או טענות כלשהן כנגד העירייה בגין צמצום היקף העבודה כאמור לעיל וכי לא יהיה זכאי בגין כך לפיצוי כלשהו או תשלום או הגדלת שכר. העירייה תהא רשאית ע"פ שיקול דעתה ובכפוף להוראות הדין, להגדיל את היקף העבודה וכפועל יוצא את ההיקף הכספי הכולל ע"פ החוזה והמפעיל מתחייב לפעול ולהיערך בהתאם לשינוי זה בהיקף העבודה על כל הכרוך בכך, לרבות הקצאת כוח האדם, הציוד והחומרים הנוספים בהתאם לנדרש.

7.3. עותק אחד של כל המסמכים הנ"ל, יועבר אל גזברות העירייה. ללא המסמכים הנ"ל, לא יאושר החשבון לתשלום ולא יישא כל הפרשי הצמדה וריבית.

7.4. העירייה תהא רשאית להפחית מהחשבון סכומים, בגין עבודות שלא בוצעו לשביעות רצונו של המנהל ו/או שלא בוצעו בפועל ו/או בוצעו חלקית בין בשל הוראת המנהל ובין מסיבה אחרת כלשהי, לרבות קיזוזים, נזקים וקנסות.

7.5. מועד תשלום כל התמורה בגין כל חשבון יהא בהתאם להוראות חוק מוסר תשלומים לספקים תשע"ז-2017, דהיינו - שוטף+45 מיום העברתו לגזברות העירייה.

7.6. המפעיל יוכל, אחת לשנה קלנדרית, לעדכן את מחירי התמורה באמצעות הצמדתם למדד המחירים לצרכן המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה, מדד הבסיס יהא המדד הידוע במועד הגשת ההצעות למכרז והמדד הידוע הינו המדד המתפרסם ב-15 לחודש שלאחר תום השנה הקלנדרית.

7.7. איחור בתשלום למפעיל אשר לא יעלה על 45 יום, לא יהווה הפרה של הסכם זה, והמפעיל לא יהא זכאי לכל סעד כספי או אחר בגין איחור, כאמור.

7.8. המפעיל מתחייב להמציא לעירייה אישור משלטונות מס הכנסה על פטור מניכוי מס במקור שאם לא כן, ינוכה מס במקור על ידי העירייה, לפי הוראות כל דין, בסכום המתאים מהתמורה שתשלום למפעיל לפי הסכם זה.

8. תקופת ההסכם

8.1. הסכם זה יהיה בתוקף מיום חתימתו ולמשך **שנה** לאחר המועד הנ"ל, העירייה תוכל להרחיב בכל שנה את החוזה, בכפוף לקבלת אישור מאת גורמי הפיקוח במשרד הרווחה והביטחון החברתי, עד לסה"כ 5 שנות הפעלה.

8.2. מבלי לגרוע מן האמור לעיל, ניתנת בזאת לעירייה זכות הברירה להאריך את תוקפו של הסכם זה 2 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת.

8.3. מובהר בזה כי העירייה תהא רשאית להשתמש בזכות הברירה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי

עמוד 23 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

ובכפוף לקבלת אישור מאת גורמי הפיקוח במשרד הרווחה והביטחון החברתי.

- 8.4. כל תנאי הסכם זה יחולו בהתאמה בתקופת זכות הברירה.
- 8.5. על אף האמור בסעיף 8.1 ו-8.2 לעיל, לעירייה שמורה הזכות להביא הסכם זה לכלל סיום טרם תום תקופת ההסכם, ובכל עת, לפי שיקול דעתה הבלעדי וזאת בהתראה למפעיל של 45 ימים לפחות.

9. העברת זכויות

- 9.1. המפעיל לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או לשעבד ו/או להעביר בכל דרך אחרת את זכויותיו על-פי הסכם זה, כולן או מקצתן, מבלי לקבל על כך עירייה מפורשת, מראש ובכתב, מאת העירייה.
- 9.2. המפעיל לא יהיה רשאי לאצול מחובותיו וזכויותיו ו/או למסור את ביצוע העבודה הקבלנית, כולה או מקצתה, לכל צד ג' שהוא, מבלי לקבל את הסכמתה המפורשת של העירייה מראש וכתב.

10. ערבות ביצוע

- 10.1. להבטחת ביצוע וקיום כל התחייבויותיו של המפעיל על פי הסכם זה, יפקיד המפעיל בידי העירייה לפני מועד החתימה על ההסכם, ערבות בנקאית אוטונומית, צמודה למדד המחירים לצרכן בנוסח המצורף להסכם כנספח ב' בסך של 15,000 ₪.
- 10.2. הערבות הבנקאית תעמוד בתוקפה עד 31.12.2025.
- 10.3. העירייה תהא רשאית לממש את הערבות במלואה או בחלקה, לאחר קיום שימוע ומתן זכות טיעון למפעיל, לפי פניה חד צדדית של ראש העירייה ו/או גזבר העירייה, בכל מקרה שעל פי קביעתו המפעיל לא ביצע את התחייבויותיו כנדרש בהסכם או הפר או לא מילא אחר התחייבות כלשהי מהתחייבויותיו על פי הסכם זה והמפעיל מסכים לכך.
- 10.4. האמור לעיל אינו בא לפגוע בכל זכות או סעד אחר שיעמדו לרשות העירייה עקב ובגין ההפרה.
- 10.5. למען הסר ספק מודגש בזאת כי כל ההוצאות הכרוכות במתן הערבות הבנקאית ו/או בחידושה תחולנה על המפעיל בלבד.

11. הפרות ופיצויים

- 11.1. אם המפעיל יפר תנאי או התחייבות הכלולים בהסכם זה ו/או בכל דין, ולאחר התראה של 7 ימים לא תיקן את ההפרה, תהיה העירייה רשאית, מבלי לפגוע בזכותה של העירייה לקבל כל סעד או תרופה אחרים, לבטל הסכם זה, כולו או חלקו; כל זאת מבלי לפגוע בכל זכות מזכויותיה האחרות של העירייה לפי הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן המפעיל.
- 11.2. על אף האמור לעיל, במקרה שתופר התחייבות מהתחייבויות המפעיל המפורטות בסעיפים 3,4,5,6,7,9 להסכם זה, יחשב הדבר להפרה יסודית של הסכם זה, ועירייה תהיה רשאית לבטל לאלתר הסכם זה, כולו או חלקו, כל זאת מבלי לגרוע בכל זהות מזכויותיה האחרות על-פיה הסכם זה ו/או על פי הדין ולרבות זכות לפיצויים מן המפעיל.
- 11.3. בנוסף לכל האמור לעיל, העירייה תהיה רשאית להודיע למפעיל בהודעה בכתב בכל עת, מבלי צורך לנמק ולפי שיקול דעתה המוחלט, כי אין בכוונתה להיזקק עוד לשירותיו וכי ברצונה להביא הסכם זה לידי גמר. במקרה של הודעה בהתאם לס"ק זה, יבוא ההסכם לידי גמר עם חלוף 30 ימים ממועד משלוח ההודעה האמורה.
- 11.4. בוטל ההסכם ו/או הובא לידי גמר כאמור לעיל, כי אז תהיה העירייה רשאית למסור את ביצוע העבודות למפעיל אחר, והמפעיל ישתף פעולה ככל שיידרש לצורך זה לשביעות רצונו המלאה של המנהל, והדבר יהווה תנאי לביצוע כל תשלום המגיע למפעיל מהעירייה בגין העבודות שבוצעו על ידו טרם ביטול ההסכם או הבאתו לידי גמר.

עמוד 24 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

11.5. בנוסף לאמור בכל מקום בהסכם זה, התרחשות כל אחד מן במקרים שלהלן תחשב להפרה יסודית של ההסכם של ידי המפעיל :

11.5.1. הוטל עיקול זמני או קבוע או נעשתה פעולה כלשהי של הוצאה לפועל לגבי נכסי המפעיל, כולם או חלקם, והעיקול או הפעולה האמורה לא הופסקו או הוסרו לחלוטין תוך 14 יום ממועד ביצועם.

11.5.2. ניתן נגד המפעיל צו כינוס נכסים לגבי נכסיו, כולם או חלקים, או נתקבלה על ידו החלטה על פירוק מרצון או שהוגשה נגדו בקשה לפירוק או ניתן נגדו צו פירוק או שהוא הגיע לפשרה או סידור עם נושיו כולם, או חלקם, או שהוא פנה לנושיו למען קבל ארכה או פשרה למען הסדר איתם על פי סעיף 233 לפקודת החברות (נוסח חדש), תשמ"ג-1983.

11.5.3. מונה לנכסי המפעיל, כולם או חלקם, כונס נכסים זמני או קבוע או מפרק זמני או קבוע.

11.5.4. הוכח להנחת דעתה של העירייה כי המפעיל הסתלק מביצוע החוזה.

11.5.5. כשיש בידי העירייה הוכחה, להנחת דעתה, כי המפעיל או אדם אחר מטעמו נתן או הציע שוחד, מענק, דורון או טובת הנאה כלשהי בקשר עם חוזה זה או ביצעו.

11.5.6. התברר כי הצהרה כלשהי של המפעיל שניתנה בקשר עם חתימת חוזה זה אינה נכונה, או שהמפעיל לא גילה לעירייה עובדה מהותית אשר, לדעת העירייה, היה בה כדי להשפיע על ההתקשרות עמו.

11.6. ספרי העירייה וחשבונותיה ישמשו ראיה לכאורה בכל הנוגע לתשלומים ששולמו למפעיל ומועדיהם, לשיעור הוצאות ההשלמה ומועדי הוצאתן.

11.7. לא יראו בשימוש העירייה בזכויותיה על פי חוזה זה כביטול החוזה על ידי העירייה אלא אם העירייה הודיעה על כך במפורש ובכתב למפעיל, והמפעיל יהיה חייב לעמוד בכל התחייבויותיו על פי החוזה, כל עוד לא ניתנה לו הודעה על ביטול החוזה.

11.8. שום ויתור, הנחה או הימנעות מפעולה במועדה, או מתן ארכה, לא ייחשבו כוויתור של העירייה על זכות מזכויותיה לפי הסכם זה ולא ישמשו מניעה לתביעה על-ידיה, אלא אם כן נעשה ויתור כזה במפורש ובכתב.

12. סודיות

המפעיל מתחייב לשמור בסוד, ולא ולמסור ו/או להביא לידיעת כל אדם כלשהו כל ידיעה ו/או מסמך שיגיעו אליו בקשר לעבודה הקבלנית, וזאת במהלך ביצוע העבודה הקבלנית ולאחריה. המפעיל מתחייב כי שמירת הסודיות כאמור תבוצע גם על ידי כל עובדיו ו/או המועסקים על ידו ו/או הפועלים מטעמו.

13. שונות

13.1. העירייה תהא רשאית לקזז מכל סכום המגיע למפעיל מהעירייה (בין מכוח הסכם זה ובין מכוח הסכם אחר ולרבות מכל תשלום במסגרת התמורה למפעיל), כל סכום אשר העירייה תהיה סבורה לפי שיקול דעת המוחלט כי הוא מגיע למפעיל, ובכלל זה כל סכום שהעירייה תהיה סבורה כי הוא מגיע לה כשיפוי על הנזקים שנגרמו לה על ידי המפעיל. העירייה תהיה רשאית לקזז כאמור ללא צורך במשלוח הודעה למפעיל.

13.2. אין לשנות תנאי מתנאי הסכם זה אלא במסמך בכתב החתום על-ידי שני הצדדים או באי-כוחם.

13.3. מקום השיפוט לצורך הסכם זה יהיה אך ורק בבית המשפט המוסמך במחוז אליו שייכת העירייה.

13.4. הסכם זה הינו הסכם ממצה, והוא כולל את כל ההסכמות שבין הצדדים. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל מוסכם, כי כל הסכם ו/או זיכרון דברים ו/או הסכמה אחרת בכתב או בעל פה, שהוסכמו בין הצדדים ושאינם כלולים בהסכם זה- בטלים.

עמוד 25 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

13.5. כל הודעה לפי הסכם זה תשוגר בדואר רשום או תימסר ביד לכתובות הצדדים כמפורט לעיל. כל הודעה כאמור תיחשב כאילו התקבלה 3 ימים מיום מסירתה במשרד הדואר, או עם מסירתה ביד, לפי העניין.

ולראיה באו הצדדים על החתום:

חתימה וחותמת המפעיל

חותמת העירייה

עמוד 26 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____.

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

נספח א' – מפרט המכרז והוראות מיוחדות

1. כללי:

- 1.1. קהילה תומכת לאזרחים וותיקים היא תוכנית המספקת סל שירותים המעניק ביטחון ותמיכה לאזרחים וותיקים המתגוררים בקהילה.
- 1.2. קהילות תומכות לאזרחים וותיקים הינן שתי קהילות תומכות לאזרחים וותיקים. כל קהילה תומכת לאזרחים וותיקים תכלול עד 220 בתי אב.
- 1.3. הפעלת קהילות תומכות תהא לאורך כל השנה.
- 1.4. תמורה בגין הפעלת קהילות תומכות הינה מטעם הרשות בהתאם לתעריפי משרד הרווחה כפי שאלו מתעדכנים מעת לעת ובהתאם לנוהלי משרד הרווחה ולהוראות התע"ס המעודכן מבניהם. המפעיל לא יקבל כל תשלום נוסף מן הרשות.
- 1.5. חל איסור על גביית כסף מאזרחים וותיקים או ילדיהם או על קבלת תמורה עבור השירותים הניתנים בסל בסיסי/גמיש על פי נספח ה' שהוא בגין הפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים (ניתן לגבות מה שלא כלול בסל הבסיסי/גמיש בהתאם להסכם כלומר שירותים שאינם כלולים).
- 1.6. על הזוכה, להפעיל את הקהילות התומכות ולספק את השירותים הנדרשים במכרז במטרה לקדם ולשמר את תפקודם של אזרחים וותיקים הנמצאים בקהילה תומכת לאזרחים וותיקים.
- 1.7. השירות ניתן בבית הלקוח או לחילופין זוכה המכרז יהיה אחראי על מבנה על פי הצורך וישא בכל העלויות הכרוכות בהפעלת השירות.
- 1.8. המציע שיזכה, יהיה אחראי להעסיק את כוח האדם המתאים והנדרש ולדאוג לציוד הנוסף הנדרש להפעלה מיטבית של קהילה תומכת לאזרחים וותיקים, הכל בהתאם למסמכי המכרז.

2. השירותים

- 2.1. המציע יפעיל סל שירותים בכפוף למפורט בסעיף 12 בהתאם להוראת תע"ס 4.10 (נספח ה). המציע יקיים שני סוגים של סלי שירותים: סל שירותים בסיסי בכפוף לסעיף 12.4 וסל שירותים גמיש בכפוף לסעיף 12.5 הוראת תע"ס 4.10.
- 2.2. אוכלוסיות היעד, היעדים ואופן הפעלת קהילות התומכות, יהיו על פי נוהל קהילה תומכת לאזרחים וותיקים לאזרחים וותיקים מטעם משרד הרווחה. ומכרז זה, ההצעות והפעלת המסגרת על ידי הזוכה כפופות להוראות תע"ס 4.10 והנחיות משרד הרווחה כפי שיעודכנו מעת לעת.
- 2.3. המציע יעסיק עובדים להם יינתן אישור מנהלת מינהל הרווחה, והוא יחזיק עתודות כ"א ברמה מקצועית מתאימה לשם החלפה מיידית של מי מהנימנים על עובדיו אשר נעדר בשל מחלה, או סיבה אחרת כלשהי.
- 2.4. במהלך תקופת ההתקשרות, תהיה הרשות רשאית לערוך שינויים **הך-במספרבמספר** מושמים בקהילה תומכת לאזרחים וותיקים שיידרשו בהתאם לצרכים, מדיניות הרשות ו/או מדיניות משרד הרווחה והתקציבים שיעמדו לרשותם, הכל בהתאם לשיקול דעתה של הרשות.

3. תקופת ההתקשרות

- 3.1. ההתקשרות בהסכם עם הקבלן, תהיה לתקופה של שנה מיום חתימת ההסכם.
- 3.2. הרשות תהיה רשאית להאריך את תקופתו של ההסכם ל- 4 תקופות נוספות בנות 12 חודשים כל אחת, בהתאם לשיקול דעתה **ובכפוף לקבלת אישור גורמי הפיקוח במשרד הרווחה**. הארכת ההתקשרות תיעשה על ידי הוצאת הודעה מראש בכתב 30 יום טרם מועד סיום ההתקשרות, על ידי הרשות על מימוש האופציה. הודעה על אי מימוש האופציה תשלח ע"י הרשות 60 יום טרם מועד חידוש האופציה.

עמוד 27 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

3.3 הרשות תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות במהלך תקופת ההסכם.

3.2 מודל הפעלה לקהילה תומכת לאזרחים וותיקים לאזרחים ותיקים על פי אוכלוסיית היעד הכללית לעיל:

כוח אדם	דרישות להפעלת קהילה אחת
מנהל/ מנהלת קהילה	25%
אב/ אם קהילה	100%
רכז/ת חברתי/ת	25%

4. תנאים להקמת מסגרת

- 4.1 א. מספר אזרחים וותיקים לפתיחת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים אחת - לפחות 70 בתי אב.
4.2 הרכב הקהילה תומכת לאזרחים וותיקים כוללת את כלל האזרחים הוותיקים אשר משתייכים לקבוצת גיל 62 נשים, 67 גברים ומעלה בכל רמות התפקוד.
4.3 ניתן לקלוט עד 220 בתי אב בקהילה

5. דרישות כח אדם

- 5.1 מנהל או מנהלת קהילה ב- 25% משרה לשתי קהילות תומכות ע"פ סעיף 13.2 הוראת תע"ס 4.10.
5.2 אב/ אם קהילה בהיקף של 100% לכל קהילה תומכת לאזרחים וותיקים ע"פ פירוט סעיף 13.2 ותקינה על פי תע"ס 4.10 סעיף 13.3.
5.3 רכז/ת חברתי/ת ב-25% לכל קהילה תומכת לאזרחים וותיקים ע"פ פירוט סעיף 13.2.
5.4 הגורם המפעיל חייב לשלב את צוות קהילה תומכת לאזרחים וותיקים בקורס הכשרה המאושר על ידי משרד הרווחה בתוך שנה מיום כניסתו לתפקיד. במהלך השנה הגורם המפעיל צריך לחייב את צוות קהילה תומכת לאזרחים וותיקים להשתתף בפורומים מחוזיים ובימי עיון המאושרים על ידי משרד הרווחה.
5.5 הרשות תהא רשאית לדרוש מכל אחד ו/או מחלק מהמציעים לאחר הגשת ההצעות השלמת מסמכים ו/או מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים ו/או פרטים נוספים ו/או הבהרות נוספות ולערוך כל בדיקה בכל הקשור לניסיונו ויכולתו המקצועית, או להוכחת עמידתו בתנאי סף אחר על-פי שיקול דעתה, לשביעות רצונה המלא, על-מנת לבחון את המציע והצעתו לרבות עמידתו בתנאי הסף במסגרת שיקוליה.
כמו-כן תהא הרשות רשאית לבחון את יציבותו הכלכלית והפיננסית של המציע לבצע ולספק את השירותים ולשביעות רצונה.

עמוד 28 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

6. היקף השירותים

- 6.1. אין לראות בהזמנה לקבלת הצעות משום התחייבות כלשהיא של הרשות להזמין את השירותים המפורטים בהזמנה זו.
- 6.2. הרשות אינה מתחייבת ליתן ו/או לרכוש שירותים כאמור בהצעה ובחווה בהיקף הנ"ל או בכל היקף אחר, וכן שומרת לעצמה הרשות את הזכות בכל שלב שהוא, לרבות בתקופת ההתקשרות עם נותן השירותים, להקטין (אפילו ב- 100%) ו/או להגדיל את ההיקף, הכל לפי שיקול דעתה הבלעדי ובכפוף לאישור משרד הרווחה, ועל פי אילוצים תקציביים הקשורים בביצוע עבודות ומתן שירותים בכלל ושירותים ועבודות נשוא ההזמנה להצעת הצעות והחווה בפרט, ולמציע כלשהו לרבות למציע שזכה לא תהיינה כל טענות כלפי המזמין.
- 6.3. הגדלה ו/או הקטנה בהיקף השירותים, לא תקנה למציע עילה לתביעה והמציע מוותר על כל טענה ו/או תביעה כנגד הרשות במידה שלא יירכשו ממנו שירותים בכלל או אם היקפם יהיה קטן או גדול מהצפוי.

7. הזכייה במכרז וביצוע החוזה

- 9.1. הרשות שומרת לעצמה את הזכות שלא לקבל את ההצעה בעלת הניקוד הגבוה ביותר או כל הצעה.
- 9.2. שהיא וכן לפי שיקול דעתה לבטל את המכרז בכל פרק זמן שהוא, או לדחות את ביצועו למועד אחר ובאותו מועד לפרסם מכרז חדש וזאת גם לאחר שנמסרה הודעה למציע על זכיותו, ולמציע שיזכה או לכל מציע אחר, לא תהיינה כל טענות או תביעות בקשר לכך, כלפי הרשות ו/או מי מטעמה.
- 9.3. רק חתימת הרשות על החווה תהווה התקשרות מחייבת.
- 9.4. החלטה על זכיית מציע לרבות הודעה למציע על כך, לא תשמשה כאישור להתקשרות בחווה עימו, והמציע לא יהיה רשאי להסתמך על כך.
- 9.5. הרשות תהיה רשאית הן לפני חתימת החווה והן בתקופת החווה, להקטין את היקף החווה ו/או ולהוציא לפועל רק חלק ממנו לפי שיקול דעתה ואישור מראש מאת גורמי הפיקוח המקצועיים במשרד הרווחה.
- 9.6. מבלי לגרוע מכל זכות אחרת לפי מסמכי המכרז, הרשות תהיה רשאית להפסיק את ההתקשרות בכל שלב שהוא משיקולים תקציביים, ולמציע שזכה לא תהיינה כל טענות כלפי הרשות בגין כך.

עמוד 29 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

נספח ב' – נוסח ערבות ביצוע

לכבוד

עיריית כרמיאל

הנדון: ערבות מס' _____

על פי בקשת _____ מספר מזהה _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 15,000 ₪ בתוספת הפרשי הצמדה, כהגדרתו של מונח זה להלן, שתדרשו מהמציע בקשר עם הסכם להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים לאזרחים ותיקים.

בכתב ערבות זה: "מדד" - משמעו מדד המחירים לצרכן, המתפרסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כללי.

הפרשי ההצמדה יחושבו כדלקמן: אם יתברר מתוך המדד שפורסם לאחרונה לפני התשלום בפועל, על פי ערבות זו (להלן: "המדד החדש"), כי המדד החדש עלה לעומת המדד של חודש מאי 2023 (להלן - "המדד היסודי"), יהיו הפרשי ההצמדה סכום השווה להכפלת המדד החדש בסכום הקרן המצוין כדרישתכם הנ"ל, מחולק במדד היסודי.

אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום או סכומים עד לסך הנ"ל תוך 7 יום מקבלת דרישתכם הראשונה בכתב שתגיע אלינו, מבלי להטיל עליכם לבסס או לנמק את דרישתכם בתהליך כלשהו, או באופן כלשהו, או לדרוש את הסכום תחילה מאת המשתתפים בתביעה משפטית או בכל דרך אחרת, ומבלי לטעון כלפיכם טענת הגנה כלשהי שיכולה לעמוד למשתתפים בקשר לחיוב כלשהו כלפיכם.

אתם תהיו רשאים לדרוש מאתנו את תשלומי של הסכום הנ"ל בפעם אחת או במספר דרישות, שכל אחת מהן מתייחסת לחלק מהסכום הנ"ל בלבד. בתנאי שסך דרישותיכם לא יעלה על הסך הכולל הנ"ל.

ערבותנו זו הינה בלתי חוזרת ובלתי תלויה ולא ניתנת לביטול.

ערבותנו זו תישאר בתוקף עד ליום 31.12.2025 ועד בכלל.

ערבות זו אינה ניתנת להעברה ולהסבה בכל צורה שהיא.

דרישה בפקסימיליה לא תיחשב כדרישה לעניין כתב ערבות זה.

דרישה על פי ערבות זו יש להפנות לסניף הבנק שפרטיו מפורטים להלן:

שם הבנק	מס' סניף	כתובת הבנק
תאריך	שם מלא	חתימה וחותמת

עמוד 30 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

נספח ג' – הוראות ביטוח

1. מבלי לגרוע מאחריות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי דין, מתחייב המפעיל לערוך ולקיים על חשבונו למשך כל תקופת הסכם זה ולעניין ביטוח אחריות מקצועית למשך התקופה בה אחראי המפעיל על פי דין את הביטוחים בהתאם לנספח זה ולאישור ביטוחי המפעיל (להלן: "אישור הביטוח") המצורף להסכם זה והמהווה חלק בלתי נפרד ממנו.

2. ביטוחי המפעיל יכללו את ההוראות הבאות:

- ✓ הפרה בתום לב של תנאי מתנאי פוליסות הביטוח על ידי המפעיל, לרבות, אך לא רק, אי מתן הודעה ו/או אי הגשת תביעה, אשר נעשו בתום לב לא תפגע בזכויות העירייה על פי ביטוחים אלה.
- ✓ הפוליסות אינן כוללות חריג בדבר רשלנות רבתי, אולם אין ביטול חריג זה כדי לגרוע מחובות המבוטח ומזכויות המבטח על פי דין.
- ✓ ביטוח אחריות מקצועית יכול מועד רטרואקטיבי שלא יהיה מאוחר ממועד תחילת הפעילות על פי ההסכם. ביטוח זה יורחב לכסות חריגה מסמכות בתום לב.
- ✓ המפעיל לבדו אחראי לתשלום הפרמיה וסכומי ההשתתפות העצמית.

למען הסר ספק מובהר בזאת במפורש כי אין באישור הביטוח כדי לצמצם או לגרוע מהתחייבות המפעיל כאמור בסעיפי הביטוח לעיל. המפעיל מוחזק כמי שהביא לידיעת מבטחו את הוראות סעיפי הביטוח דלעיל ומתחייב כי הדרישות הכלולות בסעיפי הביטוח בהסכם נכללות במלואן בפוליסות הביטוח הנערכות על ידו.

3. המפעיל מתחייב להמציא לידי העירייה ביום החתימה על הסכם זה וכתנאי מתלה ומקדמי לתחילת פעילותו, את אישור הביטוח כשהוא חתום כדין בידי מבטחו. לדרישת העירייה מתחייב המפעיל להמציא לידי העירייה בתוך 14 יום ממועד דרישתה את פוליסות הביטוח שהוצאו כמתחייב מנספח זה. 3 ימים לפני תום תוקף ביטוחי המפעיל, מתחייב המפעיל להפקיד בידי העירייה את אישור הביטוח בגין הארכת תוקפו לתקופות ביטוח נוספות.

4. העירייה רשאית לבדוק את אישור הביטוח ו/או את פוליסות הביטוח שיומצאו על ידי המפעיל כאמור לעיל והמפעיל מתחייב לבצע כל שינוי ו/או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויותיו נשוא הסכם זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המפעיל, המצאתם ו/או אי המצאתם ו/או בבדיקתם ו/או אי בדיקתם על ידי העירייה ו/או מי מטעמה, כדי להטיל על העירייה ו/או מי מטעמה כל חובה וכל אחריות שהיא לגבי אישור הביטוח ופוליסות הביטוח כאמור, טיבם, היקפם, ותוקפם, היעדרם, כדי להוות אישור בדבר התאמתם למוסכם ו/או כדי לצמצם אחריות המפעיל על פי הסכם זה ו/או על פי כל דין.

5. גבולות האחריות והיקף הכיסוי הביטוחי המתחייבים מנספח זה ומאישור הביטוח הינם בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המפעיל, ואין בה כדי לגרוע מכל התחייבויותיו לפי הסכם זה ו/או על פי דין. המפעיל מצהיר ומאשר כי הוא יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי העירייה ו/או כלפי מי מטעמה בכל הקשור לגבולות האחריות והיקף הכיסוי הביטוחי כאמור.

6. המפעיל מתחייב לקיים את תנאי הביטוחים, לשלם את דמי הביטוח במלואם, לא לעשות כל מעשה שיש בו כדי להשפיע לרעה על תוקף הביטוחים, לשתף פעולה עם העירייה ככל שיידרש לשם שמירה ומימוש זכויות העירייה על-פי ביטוחי המפעיל ולהודיע בכתב למבטח ולעירייה מיד עם היוודע על אירוע העשוי לשמש בסיס לתביעה על-פי ביטוחי המפעיל.

7. בכל פעם שמבטחו של המפעיל יודיע לעירייה כי איזה מביטוחי המפעיל עומד להיות מצומצם ו/או משונה לרעה ו/או מבוטל, מתחייב המפעיל לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא לעירייה את אישור הביטוח החדש, לא יאוחר מאשר 15 יום לפני מועד הצמצום או השינוי לרעה או הביטול של הביטוח הקודם, כאמור.

עמוד 31 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

8. למען הסר ספק מובהר בזאת כי על המפעיל מוטלת האחריות המלאה ביחס לשירותים במלואם לרבות אלה שניתנו או יינתנו על ידי אחרים מטעמו או באמצעותו והמפעיל מתחייב לשפות את העירייה בגין כל אובדן או נזק ישיר או עקיף שיגרם עקב כך בין אם האובדן או הנזק מבוטח במסגרת ביטוחי המפעיל ובין אם לאו .

9. מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, המפעיל יהיה אחראי לשפות את העירייה באופן מלא בגין כל נזק או הוצאה אשר ייגרמו לה עקב אי כיסוי ביטוחי על פי ביטוחי המפעיל.

עמוד 32 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

נספח ג'1 – נוסח אישור קיום ביטוחים

תאריך הנפקת האישור (DD/MM/YYYY)		אישור קיום ביטוחים		
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.				
מבקש האישור הראשי*	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור*	המבוטח/ה	אופי העסקה והעיסוק המבוטח*	מעמד מבקש האישור*
שם עיריית כרמיאל ו/או הגופים בשליטתה, עובדיהם, מנהליהם ונבחריהם ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	שם ת.ז.ח.פ.	אופי העסקה: <input type="checkbox"/> נדל"ן <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input type="checkbox"/> אחר: _____ העיסוק המבוטח: _____	<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר: רשות מקומית
מען שד' קק"ל 100 כרמיאל	מען תיאור הקשר למבקש האישור הראשי:	מען	הפעלת קהילות תומכות	

כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים ****	מט בע	השתתפ ות עצמית (אין חובה להציג נתון זה)	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה *	מספר הפוליס ה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
			למק ר*	לתקופה					
				3,000,000					צד ג'
,304,302 ,315,309 328,321				20,000,000					אחריות מעבידים
,309,304 328,319				1,500,000					אחריות מקצועית
,303,302 ,309,304 ,325,321 ,327,326 -332,328 12חודש									

עמוד 33 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה הסגורה המפורטת בנספח ג' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. ניתן להציג בנוסף גם המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה):

092,034

ביטול/שינוי הפוליסה *

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא __ יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

* באישור ביטוח כללי לסמן שדות אלה כשדות שאינם בתוקף.

**** יש לציין קוד כיסוי בהתאם לרשימה הסגורה המנויה בנספח ד' כפי שמפורסם על ידי רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון. במקרה של קודי כיסוי הכוללים נתון הנדרש למלא, יש להציג בנוסף את המלל המוצג לצד הקוד ברשימה הסגורה.

עמוד 34 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

נספח ה' - הוראת תע"ס 4.10 קהילה תומכת לאזרחים וותיקים לאזרחים וותיקים

12. סל השירותים בתוכנית קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

12.1 קיימים שני סוגים של סלי שירותים בתוכנית קהילה תומכת לאזרחים וותיקים (סל השירותים

ניתן לבית

אב):

12.1.1 סל שירותים בסיסי – ניתן לזכאי גמלת סיעוד שהופנו מהמוסד לביטוח לאומי ולכלל החברים בקהילות שטרם עברו למודל סל שירותים גמיש;

12.1.2 סל שירותים גמיש – ניתן לקהילות תומכות שעברו למודל סל שירותים גמיש, למעט זכאי גמלת סיעוד שהופנו מהמוסד לביטוח לאומי, הם ימשיכו לקבל את סל השירותים הבסיסי.

12.2 כל הקהילות התומכות יעברו ממודל סל שירותים בסיסי למודל סל שירותים גמיש במסגרת תהליך הטמעה ארצי שימשך עד לסוף שנת 2024.

12.3 כלל הקהילות התומכות יתחברו למערכת המידע "קהילתי" ויתעדו נתונים באופן שוטף במסגרת תהליך הטמעה ארצי שימשך לעד סוף שנת 2024.

12.4 סל שירותים בסיסי:

12.4.1 אב קהילה – ביקורי בית של אב קהילה אחת לחודשיים. ניתן להגיע בתדירות גבוהה יותר בהתאם לצורך.

12.4.2 תחזוקה ביתית קלה – תיקונים בסיסיים וקלים בלבד שיבוצעו על ידי אב קהילה תוך שמירה על הוראות הבטיחות וההוראות המחייבות על פי כל דין. במידת הצורך ליווי ותיאום עם בעלי מקצוע במקרים הדורשים מומחיות.

12.4.3 לחצן מצוקה ושירותים רפואיים – התקנת לחצן מצוקה בבית חבר קהילה,

המאפשר קריאה לעזרה בכל שעות היממה ובכל ימות השנה באמצעות מוקד שירותי

עמוד 35 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

חירום. מוקד החירום מספק שירותים רפואיים מסובסדים (בתוספת השתתפות

עצמית) הכוללים :

12.4.3.1 התייעצות טלפונית עם רופא ;

12.4.3.2 הזמנת רופא לביקור בית ;

12.5 סל שירותים גמיש

הסל מורכב משירותים הניתנים על ידי צוות הקהילה התומכת וסל מודולרי לבחירה .

12.5.1 השירותים הניתנים על ידי צוות הקהילה :

12.5.1.1 **אב קהילה** – ביקורי בית של אב הקהילה אחת לחודשיים. ניתן להגיע

בתדירות גבוהה יותר בהתאם לצורך ;

12.5.1.2 **תחזוקה ביתית קלה** – תיקונים בסיסיים וקלים בלבד שיבוצעו על ידי אב

הקהילה תוך שמירה על הוראות הבטיחות וההוראות המחייבות על פי כל

דין. במידת הצורך ליווי ותיאום עם בעלי מקצוע במקרים הדורשים

מומחיות .

12.5.1.3 **פעילות פנאי מותאמת לחברים שמרותקים לביתם** – בהתאם לשאלון איתור צרכים

והעדפות של חברי הקהילה (ראו להלן נספח ב') יתכננו הרכזת החברתית ומערך

המתנדבים פעילויות מתאימות לחברים שמרותקים לביתם. הפעילויות תתקיימנה

אחת לחודש באופן קבוע בבתי החברים של הקהילה התומכת ובהתאם לצורכיהם

ולתחומי העניין שלהם (ללא עלות נוספת לגורם המפעיל).

12.5.2 **סל שירותים מודולרי לבחירה** – השירותים הניתנים לבחירה בסל הגמיש ניתנים

לבית אב (יחיד או זוג), למעט השירותים המפורטים בסעיף 12.5.4 הניתנים ליחיד.

אם בבית האב יש שני חברי קהילה, יינתן השירות לחבר קהילה אחד בלבד .

סל השירותים לבחירה

12.5.2.1 **אב קהילה מתוגבר** – ביקורי בית של אב הקהילה אחת לחודש וקשר

חלופי רציף ;

12.5.2.2 **לחצן מצוקה ושירותים רפואיים** – התקנת לחצן מצוקה בבית חבר

הקהילה, המאפשר קריאה לעזרה בכל שעות היממה ובכל ימות השנה

באמצעות מוקד שירותי חירום. מוקד החירום מספק שירותים רפואיים

מסובסדים (בתוספת השתתפות עצמית) הכוללים :

התייעצות טלפונית עם רופא

עמוד 36 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

הזמנת רופא לביקור לבית

הזמנת אמבולנס בעת הצורך לטיפול רפואי בבית חולים (תוספת
השתתפות עצמית רק אם אין אשפוז בבית החולים)

ניתן להוסיף אמצעים טכנולוגיים אחרים לזיהוי מצבי סיכון, נפילה
וכדומה. חבר הקהילה יכול לבחור באמצעים טכנולוגיים אחרים במקום
לחצן המצוקה או לבחור שירותים נוספים, נוסף על השירות לחצן מצוקה,
בהתאם לסעיף 12.5.5

12.5.2.3 **פעילות חברתית** – הפעילות תכלול מגוון אפשרויות מותאמות ומונגשות
לצרכים המשתנים ולרמות התפקוד השונות של חברי הקהילה, כפי שמפורט
להלן בסעיף 12.5.9. הפעילות החברתית תותאם לחברים המעדיפים פעילות
קהילה או כבודדים. רצוי להוסיף פעילות חברתית ותוכניות פנאי ככל
הניתן גם באמצעים מקוונים, עבור חברים שמרותקים לביתם ;

12.5.2.4 **שירותי הנגשה** – שירותי הסעות פרטניות לצרכים אישיים ומתן שירותים
לבית של חברי הקהילה כגון הבאת תרופות ומזון, שירותי גינון, סיוע
בהגעה לחנות, רכישת מוצרים, ליווי לטיפולים רפואיים ;

12.5.2.5 **שירותי טיפוח כגון מספרה וקוסמטיקה ;**

12.5.2.6 **שירותים פארה – רפואיים** - פדיקור רפואי, טיפולים אלטרנטיביים ועוד .

12.5.3 מתוך סל השירותים המודולרי יציע לבחירה הגורם המפעיל לחבר הקהילה התומכת
ארבעה שירותים שונים לפחות. חובה להציע שירותי לחצן מצוקה, שירותים רפואיים
(למעט בנסיבות מיוחדות באישור הפיקוח המחוזי) ופעילות חברתית.

12.5.4 השירותים בסל גמיש ניתנים לבית אב(לאזרח ותיק אחד או לזוג), למעט השירותים
המפורטים בסעיפים : 12.5.2.5, 12.5.2.6, 12.5.9.2, 12.5.9.3, 12.5.9.4. שירותים
אלה ניתנים ליחיד.

12.5.5 חבר קהילה תומכת לאזרחים וותיקים רשאי לבחור שני שירותים מתוך סל השירותים המודולרי
המוצע,

הכלולים במסגרת דמי השתתפות עצמית וללא תשלום נוסף (ניתן לבחור שני שירותים
מתוך אותו סוג של סעיף שירות).

12.5.6 נוסף על המתואר בסעיף 12.5.5 לעיל, חבר קהילה תומכת לאזרחים וותיקים רשאי לבחור שירות

או

שירותים בתשלום נוסף לדמי השתתפות בקהילה התומכת.

עמוד 37 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים

12.5.7 אחת לרבעון חבר קהילה תומכת לאזרחים וותיקים רשאי לשנות את סל השירותים שלו ולעדכן

אותו

בהתאם לשירותים המוצעים בקהילה התומכת.

12.5.8 הגורם המפעיל יגדיר את תדירות השימוש בכל שירות (שבועי, חודשי, דו חודשי, רבעוני). אין להציע שירות בתדירות נמוכה יותר מאחת לרבעון. תדירות של אחת לחצי שנה אפשרית באישור מיוחד של מפקח מחוזי.

12.5.9 הפעילות החברתית חייבת להיכלל בסל השירותים המוצע לבחירה לחברי הקהילה התומכת. על הפעילות החברתית לכלול מגוון אפשרויות מותאמות ומונגשות לצרכים המשתנים ולרמות התפקוד השונות.

היכרות בין חברי הקהילה התומכת חשובה. יש חברי קהילה שהם שכנים, והם יכולים ליצור רשת חברתית תומכת ורחבה.

הרכוז החברתית תראיין כל חבר קהילה חדש להיכרות ראשונית בעזרת טופס איתור צרכים והעדפות של חברי הקהילה (ראו להלן נספח ב'). נוסף על כך, אחת לשנה, היא תיעזר בטופס נתונים ומיפוי שירותים (ראו להלן נספח ג'), כדי להעריך מחדש את הפעילות החברתית הקיימת ואת התאמתה לצרכים המשתנים של חברי הקהילה התומכת. ניתן לפצל את הפעילות החברתית ליותר משירות אחד לבחירה בסל השירותים. להלן דוגמאות לפעילות חברתית:

12.5.9.1 פעם בשבוע מפגש חברתי במועדון בנושאים שונים;

12.5.9.2 פעם ברבעון טיולים מותאמים לרמות התפקוד של חברי הקהילה.

הטיולים חייבים אישור של מוקד טבע ושל הרשות המקומית;

12.5.9.3 פעם בחודש הזמנה ושוברים "לקפה ומאפה" כולל מפגש קבוצתי;

12.5.9.4 מנוי לתיאטרון, לקונצרטים, לסינמטק, לסדרת הרצאות כולל מפגש

קבוצתי פעם אחת ברבעון;

12.5.9.5 פעם אחת בחודש פעילות בבית של האזרח הוותיק בתחומי עניין שונים,

עמוד 38 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

לדוגמה גינון, מוזיקה, קריאה, יצירה, בישול או פעילות חוץ ;

12.5.9.6 בפעם בשבוע קיום של "בית מארח", מפגש חברתי של קבוצה קטנה בבית

של חבר קהילה ;

12.5.9.7 פעם בשבוע מפגש של קבוצת הליכה. טיול בקרבת מקום המגורים של

חברי הקהילות.

12.5.10 פעילות פנאי ייעודיות לחברים שמרותקים לביתם יתוכננו בהתאם לנתונים שנאספו

בשאלון איתור צרכים והעדפות של חבר קהילה (ראו להלן נספח ב'). הרכות

החברתית תפעיל את הפעילות באמצעות מערך מתנדבים ובאמצעות כלים שפותחו

במיוחד עבור חברים שמרותקים לביתם. התוכנית תתקיים אחת לחודש באופן קבוע

בבית חבר קהילה התומכת ובהתאם לצרכיו ולתחומי העניין שלו.

12.6 סקר צרכים של חברי קהילה בנושא סל השירותים

12.6.1 סקר צרכים יבוצע בקרב חברי קהילות תומכות קיימות ובקרב אוכלוסיות המיועדות

להצטרפות לקהילות תומכות.

12.6.2 צוות קהילה תומכת לאזרחים וותיקים יבצע סקר צרכים פעם אחת בשנה (ראו להלן שאלון

הסקר,

נספח ז').

12.6.3 מטרת הסקר

12.6.3.1 לבדוק את רמת שביעות רצון של חברי קהילה התומכת מהשירותים

הקיימים ;

12.6.3.2 לשתף את חברי קהילה התומכת בבחירת שירותים קיימים וחדשים

ולהגביר את מעורבותם בבחירת התכנים ;

12.6.3.3 להעריך את איכות סל השירותים הניתנים.

12.6.4 ביצוע הסקר

12.6.4.1 לפחות 70% מחברי קהילה התומכת ישתתפו בסקר ;

עמוד 39 מתוך 40

חתימה וחותמת: _____

12.6.4.2 המשתתפים בסקר צריכים לייצג את מגוון החברים בקהילה : עצמאים,

מרותקי בית, זכאי גמלת סיעוד ועוד ;

12.6.4.3 בפעם הראשונה שמעבירים את הסקר צריך לבדוק לפחות ארבעה

שירותים לבחירה ללא תוספת תשלום ;

12.6.4.4 מהפעם השנייה שבה מעבירים את הסקר צריך לבדוק שירותים חדשים

נוספים (בהתאם לצורך) ;

12.6.4.5 שני אנשים לפחות מצוות קהילה תומכת לאזרחים וותיקים ונציג מהמחלקה לשירותים

חברתיים יבצעו את הסקר.

12.6.5 אחרי ביצוע הסקר

12.6.5.1 מנהל הקהילה התומכת ירכז את כל נתוני הסקר ;

12.6.5.2 ועדת ההפעלה תנתח את ממצאי הסקר ותבחר את השירותים החדשים

לשנה החדשה ;

12.6.5.3 תוצאות הסקר יוצגו בוועדת היישובית ;

12.6.5.4 ועדת ההיגוי היישובית תאשר את סל השירותים החדש בכפוף לאישור

הפיקוח המחוזי.

עמוד 40 מתוך 40

חתימה וחותמת : _____

מכרז פומבי מס' 25/24 מכרז להפעלת קהילה תומכת לאזרחים וותיקים