

חוק עזר לכרמיאל (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי), התשע"ז-2016

פורסם : חש"מ 864, התשע"ז (29.12.2016), עמ' 203
תיקונים : ק"ת 906, התשע"ח (25.3.2018), עמ' 454
חש"מ 958, התשע"ט (4.6.2019), עמ' 536 (תחילה : 1.1.2017)

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 249 (33), ו-250 לפקודת העיריות (להלן - הפקודה), מתקינה מועצת עיריית כרמיאל חוק עזר זה :

הגדרות

- בחוק עזר זה -
"בניין" - מבנה בתחום העירייה, בין שהוא ארעי ובין שהוא קבוע, בין שבנייתו הושלמה ובין אם לאו, בין שהוא בנוי אבן ובין שהוא בנוי בטון, טיט, ברזל, עץ או חומר אחר, לרבות חלק של מבנה כאמור וכל המחובר לו חיבור של קבע ;
"היטל שמירה" - היטל המיועד למימון שירותי שמירה ;
"מחזיק" - המחזיק בנכס, כהגדרתו בסעיפים 1 ו-269 לפקודה, לצורך חיוב בארנונה כללית ;
מ"ר - מטרים רבועים ;
"נכס" - כהגדרת "נכסים" בסעיף 269 לפקודה ;
מפקח על השמירה - עובד העירייה שראש העירייה מינה לפקח על שירותי השמירה לפי חוק עזר זה ;
"העירייה" - עיריית כרמיאל ;
"ראש העירייה" - לרבות עובד העירייה שראש העירייה אצל לו מסמכויותיו בכתב לפי סעיף 17 לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות וסגניו), התשל"ה-1975 ;
"שטח הבניין" - מספר המטרים הרבועים של הבניין לצורך חיוב הארנונה הכללית ;
"שירותי שמירה" - שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי כמשמעותם בתקנות העיריות (שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ב-2011.

הפעלת שירותי שמירה

- (א) העירייה רשאית להפעיל שירותי שמירה בתחומה ולגבות היטל שמירה בשל כך.
(ב) שירותי השמירה יהיו נתונים לפיקוחו של המפקח על השמירה.

סייג להטלת ההיטל

- העירייה תהיה רשאית לגבות את היטל השמירה לאחר התקיימות כל התנאים האלה :
 - התקבלה החלטה במועצת העירייה בעד הפעלת שירותי שמירה ;
 - ראש העירייה אישר את החלטת המועצה כאמור בפסקה (1) ;
 - בדעת העירייה להפעיל שירותי שמירה בתוך פרק זמן שלא יעלה על 30 ימים.

תשלום היטל השמירה

(תיקון התשע"ח)

- (א) הפעלה העירייה שירותי שמירה כאמור בסעיף 2(א), ישלם כל מחזיק בנכס היטל בשיעורים כפי שנקבע בתוספת.
(ב) היטל השמירה יחושב לפי שטח הבניין.

(ג) ההיטל ישולם בתדירות ובמועדים כפי שתקבע העירייה ולפי דרישת התשלום שתשוגר למחזיקים; העירייה רשאית להטיל את חיוב ההיטל כחיוב דו-חודשי יחד עם חיוב הארנונה הכללית התקופתי ובדרך שבה מוטלת ונגבית הארנונה.

(ד) כספי היטל השמירה יופקדו בחשבון בנק נפרד המיועד אך ורק לצורכי מימון עלות שירותי שמירה.

הנחה מתשלום היטל

5. (א) מחזיק בנכס המקבל הנחה מארנונה כללית מכוח הוראות סעיפים 2 ו-7 לתקנות הסדרים במשק המדינה (הנחה מארנונה), התשנ"ג-1993, יהיה זכאי להנחה מהיטל לפי חוק עזר זה בשיעור זהה לשיעור ההנחה שהוא מקבל בארנונה.

(ב) מתן ההנחה מהיטל כאמור בסעיף קטן (א) טעון אישור של ועדה מקצועית שתכלול את המנהל הכללי של העירייה, היועץ המשפטי של העירייה או נציגו וגזבר העירייה או עובד בכיר מטעמו.

(ג) קיימות כמה עילות המזכות בהנחה לפי סעיף קטן (א), תינתן הנחה אחת בלבד, הגבוהה מביניהן.

פטור מתשלום היטל

6. מחזיק אשר ישמור על פי הוראות חוק עזר לכרמיאל (הסדרת השמירה), התשל"ה-1974, יהיה פטור מתשלום היטל שמירה על פי חוק עזר זה בעד החודש שבו הוא שמר.

מגבלת גבייה

7. מיום י"ג בטבת התשע"ח (31 בדצמבר 2017) גביית היטל לפי חוק עזר זה טעונה אישור של מועצת העירייה ושל שר הפנים או מי מטעמו.

עדכון סכומים

8. הסכומים הקבועים בתוספת יעודכנו לפי תקנות העיריות (סכום מרבי של אגרה או היטל בעד שירותי שמירה, אבטחה וסדר ציבורי ברשות מקומית), התשע"ג-2013.

ביטול

9. חוק עזר לכרמיאל (שירותי שמירה), התשס"ז-2007 (להלן - חוק העזר הקודם) - בטל.

הוראת מעבר

10. היטלים שהוטלו כדין לפי חוק העזר הקודם יראו אותם כאילו הוצאו מתוקף חוק עזר זה.

תוספת

(סעיף 4)

(תיקונים: התשע"ח, התשע"ט¹)

תעריף בשקלים חדשים לכל מ"ר לפי שטח הנכס לשנה	סוג הנכס
2.22	נכס בנוי למגורים
2.22	נכס בנוי שאינו למגורים ששטחו עד 1,000 מ"ר
1.33	בנכס בנוי שאינו למגורים, בעד כל מ"ר נוסף מעבר לשטח בניין של 1,000 מ"ר עד 10,000 מ"ר
0.89	בנכס בנוי שאינו למגורים, בעד כל מ"ר נוסף מעבר לשטח בניין של 10,000 מ"ר

כ"ז בכסלו התשע"ז (27 בדצמבר 2016)

עדי אלדר

ראש עיריית כרמיאל

¹ תחילת תוקף תיקון התשע"ט: 1.1.2017.