

חוק עזר לכרמיאל (היטל ניקוז), התשס"א-2001

פורסם: חש"מ 636, התשס"א (21.5.2001), עמ' 258

בתוקף סמכותה לפי סעיפים 250 ו-251 לפקודת העיריות, וסעיף 43ב לחוק הניקוז וההגנה מפני שטפונות, התשי"ח-1957 (להלן - חוק הניקוז), מתקינה מועצת עיריית כרמיאל חוק עזר זה:

הגדרות

- 1.** בחוק עזר זה -
"ניקוז" - כמשמעותו בחוק הניקוז;
"בעל נכס" - לרבות כל אדם המקבל או הזכאי לקבל הכנסה מהנכס או שהיה מקבלה אילו היה הנכס נותן הכנסה, בין בזכותו הוא, בין כסוכן, כנאמן או כבא כוח, בין שהוא הבעל הרשום ובין שאיננו הבעל הרשום, וכן שוכר או שוכר משנה ששכר את הנכס לתקופה שלמעלה מארבע שנים, ובמקרקעין התפוסים בידי מפעל תעשייתי - מי שבידו השליטה על המפעל; כל אלה יחד ולחוד;
"היטל ניקוז" או "היטל" - היטל שהוטל לשם כיסוי הוצאות הניקוז;
"העירייה" - עיריית כרמיאל;
"ראש העירייה" - לרבות מי שהוא הסמיך בכתב לענין חוק עזר זה;
"הוצאות ניקוז" - סך המכסות שהעירייה חויבה בהן לפי סעיף 43א לחוק הניקוז, והוצאות נוספות שיש לעירייה בתחום הניקוז;
"נכס" - כל בנין בתחום העירייה;
"שטח בנין" - כפי שמחושב בהתאם לתקנות התכנון והבנייה (בקשה להיתר, תנאיו ואגרות), התש"ל-1970 (להלן - תקנות התכנון).

הטלת היטל ניקוז

(תיקון התשע"ב)

- 2.** בעל נכס חייב בהיטל ניקוז על נכסים הנמצאים בתחום העירייה בשיעור הנקוב בתוספת, לכיסוי הוצאות ניקוז.
(ב) היטל ניקוז ישולם במועד תשלום הארנונה או בתוך 60 ימים מיום שנמסרה לחייב הודעה כאמור בסעיף 3, לפי המאוחר מביניהם, ודינו לענין פיגור בתשלום כדין פיגור בתשלום ארנונה.

הודעה לחייב בהיטל

- 3.** (א) העירייה תמסור לחייבים בהיטל ניקוז, הודעה המפרטת את סכום ההיטל, בתוך שלושה חודשים מיום שהטילה רשות הניקוז את המכסה על העירייה.
(ב) לא נשלחה או לא נמסרה לחייב בהיטל הודעת חיוב, ישלם החייב את ההיטל מכוח הוראות חוק עזר זה.

הצמדת ההיטל למדד

- 4.** שיעור ההיטל שנקבע בתוספת, יעלה ב-1 בכל חודש שלאחר פרסום חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה), בשיעור עליות מדד המחירים לצרכן שפרסמה הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה (להלן - המדד) לאחרונה לפני יום ההעלאה לעומת המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה שקדם לו.

מסירת הודעה

- 5.** מסירת הודעה לפי חוק עזר זה תהא כדין אם נמסרה לידי האדם שאליו היא מכוונת או אם נמסרה במקום מגוריו או במקום עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, לידי אחד מבני משפחתו הבוגרים או לידי אדם בוגר העובד או מועסק שם או אם נשלחה בדואר במכתב רשום הערוך אל אותו אדם, לפי מענו במקום מגוריו או עסקיו הרגילים או הידועים לאחרונה, אם אי אפשר לקיים את המסירה כאמור, תהא המסירה כדין אם הוצגה ההודעה במקום בולט באחד המקומות האמורים או על הנכס שבו היא דנה או אם נתפרסמה בשני עיתונים הנפוצים בתחום המועצה שאחד מהם לפחות הוא בשפה העברית.

הוראת שעה

- 6.** על אף האמור בסעיף 4, שיעור ההיטל שנקבע בתוספת יעלה ב-1 בחודש שלאחר תחילתו של חוק עזר זה (להלן - יום ההעלאה הראשון), לפי שיעור עליית המדד מן המדד שפורסם בחודש יולי 1999, עד המדד שפורסם לאחרונה לפני יום ההעלאה הראשון.

תוספת¹

(סעיף 2)

(תיקון התשע"ב)

שיעור ההיטל
בשקלים חדשים לשנה
0.21

לכל מ"ר משטח הנכס

וי בכסלו התשס"א (3 בדצמבר 2000)

עדי אלדר
ראש עיריית כרמיאל

נתאשר.
אהוד ברק
שר החקלאות ופיתוח הכפר

1 על אף האמור בסעיף 4, שיעור ההיטל שנקבע בתוספת בתיקון התשע"ב יעודכן ב-1.9.2012.